



## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

**1656*****Aprovació Estudi de detall col·locació d'un ascensor per a minusvàlids a l'edifici situat al carrer Pau núm. 21***

Aprovació inicial de l'Estudi de detall per a la col·locació d'un ascensor per a minusvàlids a l'edifici situat al carrer de la Pau núm. 21, que promou Sebastià Vives Morro.

Es fa saber que en data 6 de febrer de 2017 el regidor delegat d'Urbanisme, fent ús de les atribucions que té delegades, ha resultat:

- Aprovar inicialment l'Estudi de detall de dotació per a la col·locació d'un ascensor per a minusvàlids a l'edifici situat al carrer de la Pau núm. 21, redactat per l'arquitecte Beatriz Ballesteros en data d'octubre de 2015.
- De conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del reglament que la desenvolupa, aquesta aprovació inicial determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació (il·leta formada pel carrer de la Pau, carrer de la Guixeria, carrer del Quarter de la Cavalleria i Camí de Ronda) la suspensió durant el termini de dos anys o fins l'aprovació provisional, de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.
- De conformitat amb l'article 54 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en l'àmbit de l'illa de Mallorca, i l'article 154.3.a) del Reglament que la desenvolupa, sotmetre l'Estudi de detall a informació pública pel termini d'UN MES mitjançant anunci en el BOIB, en un dels diaris de major difusió a les Illes i, en la seu electrònica de l'ajuntament, en la qual constarà la documentació completa. Durant l'esmentat període qualsevol persona que es mostri interessada podrà examinar l'expedient en dia feiner, de les 9 h. a les 14 h., a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels Pins, d'Alcúdia, podent així mateix, presentar durant l'esmentat termini les al·legacions que consideri oportunes en el registre general de l'Ajuntament situat en el núm. 9 del carrer Major.
- Notificar aquesta resolució als propietaris de terrenys inclosos dins l'àmbit de l'Estudi de Detall, per als quals els termini per a la presentació d'al·legacions començarà a partir de l'endemà de la data de recepció de la notificació.

Alcúdia, 13 de febrer de 2017

**El regidor delegat d'Urbanisme,**  
Joaquín Cantalapiedra Aloy



PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE L'AMBIT SUBJECTE A SUSPENSIÓ DE L·LICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA.

— — — — — ÀMBIT DE L'ESTUDI DE DETALL

