

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

2040

Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques per la qual s'ordena iniciar l'expedient per a la cessió gratuïta de la finca Es Cos (Costa Nord) a favor de l'Ajuntament de Valldemossa per destinar-la a activitats culturals, turístiques i de competència municipal i s'autoritza l'ocupació temporal (Exp. DGTFPP 065/2017 PATRIM)

Antecedents

1.El 16 de febrer de 2017, va tenir entrada en el registre de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, oficina de Patrimoni (núm. de registre L15E3604/2017), un ofici de la directora adjunta de l'Agència de Turisme de les Illes Balears (ATB) en què es donava trasllat de la sol·licitud de cessió gratuïta de Costa Nord per part de l'Ajuntament de Valldemossa.

2.S'incorpora a l'expedient la comunicació de 17 de febrer de 2017 del director gerent de l'ATB que forma part de l'expedient DGTFPP 66/2017 PATRIM de desafectació del domini públic i desadscripció de la finca Es cos (Costa Nord) per la qual se sol·licita que es tramiti la cessió gratuïta de l'esmentada finca a favor de l'Ajuntament de Valldemossa.

3.La finca sobre la qual se sol·licita la cessió gratuïta és la següent:

Finca Es Cos (Costa Nord), ubicada a l'avinguda de Palma, núm. 6 de Valldemossa.

Parcel·la F, urbana d'ús residencial. Inscrita en el Registre de la Propietat de Palma número 8 en el tom 5540, llibre 71, foli 25, finca registral 1806.

IDUFIR: 07028000013175

Referència cadastral: 7659701DD6975N0001WO

Actiu fix: 100000011758-0

4.El 21 de febrer de 2017, l'Ajuntament de Valldemossa ha sol·licitat una cessió temporal del bé de referència mentre es tramita la cessió gratuïta.

5.L'Ajuntament de Valldemossa exposa que necessita urgentment traslladar-hi les oficines situades a la casa consistorial per l'inici d'unes obres de reforma per un període de 3 mesos.

6.L'article 56.3.i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, permet adoptar mesures provisionals.

7.L'article 56.2 de la mateixa Llei estableix que, en tot cas, les mesures provisionals s'extingiran quan tenguin efecte la resolució administrativa que posi fi al procediment corresponent. En tot cas, aquesta mesura s'extingirà en el transcurs del termini de 3 mesos.

Fonaments de dret

1.Els articles 61 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril de 2001).

2.L'article 58.2, 124, 125, 126, 127 i concordants del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).

3.El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

4.El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

5.El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).





6.El Decret 49/2016, de 22 de juliol, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 93, de 23 de juliol).

7.L'article 56.3.i) i 56.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).

Proposta de resolució

Propòs a la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques que dicti una resolució en els termes següents:

1.Ordenar l'inici de l'expedient per autoritzar la cessió gratuïta de la finca de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a favor de l'Ajuntament de Valldemossa, per destinar-la a activitats culturals, turístiques i de competència municipal. La finca sobre la qual se sol·licita la cessió gratuïta és la següent:

Finca Es Cos (Costa Nord), ubicada a l'avinguda de Palma, núm. 6 de Valldemossa.

Parcel·la F, urbana d'ús residencial. Inscrita en el Registre de la Propietat de Palma número 8 en el tomo 5540, llibre 71, foli 25, finca registral 1806.

IDUFIR: 07028000013175

Referència cadastral: 7659701DD6975N0001WO

Actiu fix: 100000011758-0

2.Autoritzar l'ocupació temporal del bé que es descriu en l'apartat anterior, per un període de tres mesos, a favor de l'Ajuntament de Valldemossa.

3.L'Ajuntament de Valldemossa haurà de constituir una assegurança per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir durant l'ocupació temporal.

4.Si el procediment de cessió gratuïta no finalitza amb la cessió gratuïta del bé a favor de l'Ajuntament de Valldemossa, aquest haurà de tornar el bé en les mateixes condicions en què el va rebre.

5.Publicar aquesta Resolució al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

6.Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de Valldemossa.

7.Anotar les característiques d'aquesta Resolució en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Palma, 28 de febrer de 2017

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

José Luis Gil Martín

Conforme amb la proposta. En dict resolució.

La consellera d'Hisenda i Administracions Públiques

Catalina Cladera i Crespi

