



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

2038

Aprovació inicial segona de la modificació puntual 1/2016 del pla general d'ordenació urbana de Calvià en relació al posicionament de les edificacions en les parcel·les per minimitzar-ne els impactes

El Ple de l'Ajuntament de Calvià, en sessió de data 23 de febrer de 2017, va ACORDAR:

1. Aprovar inicialment la Modificació Puntual 1/2016 del Pla General d'Ordenació Urbana de Calvià en relació amb el posicionament de les edificacions en les parcel·les amb la finalitat de minimitzar-ne els impactes, en els termes literals de l'apartat 3 del document elaborat pel director d'Urbanisme de 18 de gener de 2017, que s'adjunta com a annex.

2. Mantenir la suspensió de llicències afectades per l'aprovació inicial de la modificació puntual acordada per aquesta Junta en sessió de 28 d'abril de 2016 (BOIB núm. 57, de 7 de maig) i ampliar-la en virtut del que disposa l'article 139.2 del Reglament de desenvolupament de la LOUS, per a l'illa de Mallorca, fins a un màxim de tres anys o fins a l'aprovació definitiva. Per tant, la suspensió abasta també les llicències que puguin resultar afectades per les noves determinacions introduïdes mitjançant aquest acord, i sol·licitades dins els tres mesos anteriors a la publicació d'aquest. No obstant això, es podran sol·licitar noves llicències i aixecar la suspensió de les que es trobaven en tramitació (en aquest cas amb modificació del projecte aportat) sempre que siguin compatibles amb les determinacions de la modificació inicialment aprovada i no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament.

3. Sotmetre a informació pública l'expedient mitjançant anunci, que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, en un dels periòdics de major difusió de l'illa de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Calvià, perquè en el termini d'un mes s'hi puguin formular les al·legacions pertinents abans de procedir a l'aprovació definitiva de la modificació (article 54.2 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en relació amb l'article 154.2 del Reglament general de la Llei 2/2014).

4. L'acord de suspensió de les llicències s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, en un dels periòdics de major difusió de l'illa de Mallorca i en el punt d'accés electrònic de l'Ajuntament de Calvià (article 51 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, i 140.1 del Reglament).

5. Sol·licitar els informes que resultin preceptius d'acord amb la legislació sectorial.

6. Remetre al Consell Insular de Mallorca un exemplar complet i diligenciat de tota la documentació de cara a la tramitació d'allò aprovat inicialment.

7. Facultar el tinent de batle delegat de Turisme, Comerç i Urbanisme perquè en nom i representació de la corporació adopti les mesures que consideri convenientes per a la bona finalització de l'acordat.

Calvià, 24 de febrer de 2017

El tinent de batle de Turisme, Comerç i Urbanisme
(per delegació de Batlia de 9/02/2017)
Antonio García Moles

