

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

14371

Resolució del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de declaració de no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la modificació del PGOU de Palma consistent en reajustament de l'alienació oficial del carrer Puig de Pollença, 39 (125C/2017)

Antecedents

1. En data 2 d'octubre de 2017 té entrada a la CMAIB sol·licitud de no subjecció a tramitació d'avaluació ambiental estratègica de la Modificació Puntual del PGOU de Palma consistent en reajustament de l'alienació oficial del carrer Puig de Pollença, 39 per aplicació de l'art. 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluacions ambientals de les Illes Balears.

2. S'adjunta a la sol·licitud la documentació per a l'aprovació inicial de la MP redactada per l'arquitecte municipal en data 21 de setembre de 2017 amb el vist i plau del cap del servei.

3. A la memòria justificativa (concretament a l'apartat 6) s'indica que la modificació puntual no està sotmesa a tramitació ambiental per tenir encaix a l'article 9.5 de la Llei 12/2016, al tractar-se d'un reajustament. Tot això atès que l'article 9.4 fou anul·lat per la sentència del Tribunal Constitucional de 21 de setembre de 2017, que declara que els articles 9.4: 26.2 i 33.1.a) de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears són nuls.

4. Resta vigent per tant l'art. 9.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental que disposa que: "..... tampoc es subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, les modificacions d'escassa entitat que l'òrgan ambiental, declari, previ informe tècnic, que no tenen efectes significatius en el medi ambient".

5. L'objecte de la modificació és reajustar l'alineació prevista en el PGOU que afecta als terrenys ubicats en el núm. 39 del carrer Puig de Pollença, atès que l'alineació proposada no es correspon amb el vial per vianants existent.

Consideracions tècniques i jurídiques

1. L'objecte de la modificació és reajustar l'alineació oficial prevista en el PGOU de manera que coincideixi amb l'existent en el tram de façana que llinda amb el vial per a vianants en el nord-oest de la parcel·la, de manera que el vial disposi d'una amplada de almenys 4 metres, atès que l'execució de les previsions actuals el fan totalment desproporcionat en funció de les condicions dels terrenys.

En definitiva, segons la pròpia memòria, s'ajusta l'alineació oficial en el tram del vial per a vianants considerant que es tractava d'una determinació inadequada del PGOU de 1998 que no va tenir en compte els límits de la parcel·la i el desnivell que salva el mur de tancament.

2. L'àmbit de la present modificació puntual abasta la parcel·la cadastral 69899-01 amb una superfície de 1.133 m².

3. Respecta a les determinacions del planejament vigent, aquesta modificació manté la zonificació I2a regulada en l'article 135 de les Normes urbanístiques del PGOU vigent i qualifica com a zona I2a els terrenys de la parcel·la cadastral 69899-01, que el PGOU vigent qualificava com a zona If0b regulada en l'article 163 de les normes corresponent al sistema viari.

4. Per tot l'anterior, podem considerar que es tracta d'una modificació d'escassa entitat als efectes d'avaluació ambiental estratègica, al tractar-se d'un reajustament d'alineacions a un àmbit molt reduït del terme municipal de Palma (1.133 m²). Es produeix un lleuger ajustament de les alineacions oficials que no altera la zonificació dels terrenys.

5. Al present supòsit de fet és aplicable l'art. 9.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental que disposa textualment que: "tampoc es subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, les modificacions d'escassa entitat que l'òrgan ambiental, declari, previ informe tècnic, que no tenen efectes significatius en el medi ambient". L'art. 9.5 no ha estat objecte de recurs de inconstitucionalitat per la qual cosa és plenament vigent. En aquest sentit pareix clar que estem davant una modificació d'escassa entitat del pla general que no té cap efecte significatiu sobre el medi ambient atès el seu objecte.

6.- De conformitat amb la delegació de competències aprovada per acord del Ple de la CMAIB de data 30 d'octubre de 2015 (BOIB núm. 168 de 14 de novembre de 2017) el President de la Comissió de Medi Ambient és competent per decidir sobre la subjecció o no a tramitació





ambiental de les modificacions menors.

Per tot això, i vist l'informe amb proposta de resolució del cap de departament d'avaluacions ambientals de 12 de desembre de 2017 dicto la següent:

Resolució

Declarar que la Modificació Puntual del PGOU de Palma consistent en reajustament de l'alienació oficial del carrer Puig de Pollença, 39 segons documentació redactada per l'arquitecte municipal en data 21 de setembre de 2017 amb el vist i plau del cap del servei, no està subjecte a tramitació ambiental estratègica, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, atès que és tracta d'una modificació puntual d'escassa entitat i que no tindrà efectes significatius sobre el medi ambient.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució - que exhaureix la via administrativa - es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 12 de desembre de 2017

El President de la CMAIB

Per delegació del Ple (BOIB núm. 168, 14/11/2015)

Antoni Alorda Vilarrubias

