



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

13648 *Aprovació definitiva modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles*

El Ple de l'Ajuntament de Marratxí, en sessió ordinària de dia 26 de setembre de 2017, va aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

Havent finalitzat el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions i de conformitat amb el que disposa l'article 17.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Acord provisional s'entén definitivament adoptat.

D'acord amb el que estableix l'article 17.4 del Text refós esmentat, a continuació es publica el text íntegre de la modificació de l'Ordenança.

Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles

Text que es modifica:

Es modifica l'article 3, que queda redactat de la manera següent:

“Article 3r.- Conforme a l'article 72 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, el tipus impositiu es fixa:

- a) En béns urbans: 0,44 %.
- b) En béns rústics: 0,44 %.
- c) En béns immobles de característiques especials: 0,88 %.

No obstant, s'estableix el tipus de gravamen diferenciat del 0,57 % per als béns immobles urbans que, segons la normativa cadastral, tenguin assignat un ús comercial. El llindar de valor cadastral a partir del qual serà d'aplicació aquest tipus diferenciat és de 700.000 €.”

Marratxí, 22 de novembre de 2017

El batle,

Joan Francesc Canyelles Garau

