

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

13217

Resolució del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de declaració de no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la modificació del PGOU de Palma consistent en modificació de les alineacions previstes al Pla General als carrers de Xicarandana i de Joaquim Torrents Lladó, per ajustar-les a les definides al PGOU de 1985 (152C/2017)

Antecedents

1. En data 21 de setembre de 2017 té entrada a la CMAIB sol·licitud de no subjecció a tramitació d'avaluació ambiental estratègica de la Modificació Puntual del PGOU de Palma consistent en modificació de les alineacions previstes al Pla General als carrers de Xicarandana i de Joaquim Torrents Lladó, per ajustar-les a les definides al PGOU de 1985, en aplicació de l'art. 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluacions ambientals de les Illes Balears.

2. S'adjunta a la sol·licitud la documentació aprovada inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de Palma en data 27 de Juliol de 2017 redactada per l'arquitecte municipal amb el vist i plau del cap del servei.

3. Tant a l'acord municipal com a la documentació aprovada inicialment (concretament a l'apartat 6 de la memòria) s'indicava que la modificació puntual no estava sotmesa a tramitació ambiental per tenir encaix a l'article 9.4 apartat a) punt IV de la Llei 12/2016, al tractar-se d'un reajustament. No obstant això l'article 9.4 fou anul·lat per la sentència del Tribunal Constitucional de 21 de setembre de 2017, que declara que els articles 9.4: 26.2 i 33.1.a) de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears són nuls.

4. Resta vigent l'art. 9.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental que disposa que: "..... tampoc es subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, les modificacions d'escassa entitat que l'òrgan ambiental, declari, previ informe tècnic, que no tenen efectes significatius en el medi ambient".

5. L'objecte de la modificació és reajustar les alineacions previstes en el PGOU en els carrers Xicarandana i Joaquim Torrens Lladó per tal d'ajustar-les a les definides en el PGOU del 1985.

Consideracions tècniques i jurídiques

1. L'objecte de la modificació és modificar les alineacions previstes en el PGOU en els carrers Xicarandana i Joaquim Torrens Lladó per tal d'ajustar-les a les definides en el PGOU del 1985. Tot això atès que les alineacions previstes al PGOU de 1985 no varen ésser tingudes en compte en la redacció del vigent PGOU ja que, com s'explica la memòria justificativa, no estaven recollides a la cartografia en base a la qual es va redactar i, per tant, es tracta d'esmenar una errada a la documentació gràfica. Cal tenir present que ja s'han produït efectivament cessions i obres d'edificació d'acord amb les alineacions previstes en l'anterior Pla General.

2. L'àmbit de la present modificació puntual abasta una superfície de 12.015 m² amb zonificacions J2a i lf0b. Les zonificacions es mantenen i el reajustament d'alineacions suposa un augment de 13 m² de la zona J2a en detriment de la zona lf02. Així mateix no implica cap augment de població ni de volums de les edificacions. Es pretén esmenar una errada material.

3. Es tracta, per tant, d'una modificació puntual del PGOU vigent que, segons la pròpia memòria, té per objecte la rectificació d'un error material al no contemplar el PGOU vigent les alineacions del PGOU de 1985.

4. Podem considerar que es tracta d'una modificació d'escassa entitat als efectes d'avaluació ambiental estratègica, al tractar-se d'un reajustament d'alineacions a un àmbit molt reduït del terme municipal de palma (12.015 m²).

5. La modificació proposada, segons consta a la pròpia memòria justificativa, no implica cap augment de població, ni de volums respecte als previstos al PGOU. Les zonificacions es mantenen amb una petita diferència de 13 m² respecte a les vigents i, en conseqüència, no es preveuen efectes significatius sobre al medi ambient.

6. Al present supòsit de fet és aplicable l'art. 9.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental que disposa textualment que: "tampoc es subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, les modificacions d'escassa entitat que l'òrgan ambiental, declari, previ informe tècnic, que no tenen efectes significatius en el medi ambient". L'art. 9.5 no ha estat objecte de



recurs de inconstitucionalitat per la qual cosa és plenament vigent. En aquest sentit pareix clar que estem davant una modificació d'escassa entitat del pla general que no te cap efecte significatiu sobre el medi ambient atès el seu objecte.

7.De conformitat amb la delegació de competències aprovada per acord del Ple de la CMAIB de data 30 d'octubre de 2015 (BOIB núm.168 de 14 de novembre de 2017) el President de la Comissió de Medi Ambient és competent per decidir sobre la subjecció o no a tramitació ambiental de les modificacions menors.

8.L' informe del cap de departament d'avaluacions ambientals de la CMAIB de 20 de novembre de 2017 conclou que el projecte no està subjecte a tramitació ambiental en consideració al que disposa l'art. 9.5 atès que és tracta d'una modificació puntual d'escassa entitat i que no tindrà efectes significatius sobre el medi ambient.

Per tot això, i vist l'informe jurídic amb proposta de resolució del cap de departament d'avaluacions ambientals de 20 de novembre de 2017 dicto la següent:

Resolució

Declarar que la Modificació Puntual del PGOU de Palma consistent en modificació de les alineacions previstes al Pla General als carrers de Xicarandana i de Joaquim Torrents Lladó, per ajustar-les a les definides al PGOU de 1985, segons documentació aprovada inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de Palma en data 27 de Juliol de 2017. redactada per l'arquitecte municipal amb el vist i plau del cap del servei, no està subjecta a tramitació ambiental estratègica de conformitat amb el que disposa l'art. 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució - que exhaureix la via administrativa – es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 20 de novembre de 2017

El President de la CMAIB

Per delegació del Ple (BOIB núm. 168, 14/11/2015)

Antoni Alorda Vilarrubias

