

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR D'EIVISSA

12595

Acord del Ple ordinari del Consell Insular d'Eivissa de data 30 d'octubre de 2017, pel qual es va aprovar la proposta de la consellera executiva del Departament d'Interior, Comerç, Indústria i Relacions Institucionals en relació amb l'adscripció de les instal·lacions del Recinte Firal a l'entitat Fires, Congressos i Esdeveniments SAU (FECOEV SAU)

El Ple ordinari del Consell Insular d'Eivissa, sessió de dia 30 d'octubre de 2017, va aprovar amb 6 vots a favor (Grup PSOE -3- i Grup Podem-Guanyem -3-) i 5 abstencions del Grup Popular, una proposta del tenor següent:

"(...)

2. Proposta de la consellera executiva del Departament d'Interior, Comerç, Indústria i Relacions Institucionals en relació amb l'adscripció de les instal·lacions del Recinte Firal a l'entitat Fires, Congressos i Esdeveniments SAU (FECOEV SAU).

Havent-se presentat una proposta de la consellera executiva del Departament d'Interior, Comerç, Indústria i Relacions Institucionals, del tenor següent:

"Atesa la sol·licitud de data 15 de setembre de 2017, del Conseller delegat de la mercantil Fires, Congressos i Esdeveniments d'Eivissa (SAU), - FECOEV en endavant- Sr. Gonzalo Juan Ferragut, per tal que es porti a terme l'adscripció del Recinte firal a l'esmentada societat, per un termini de deu anys, donat que està propera la finalització de l'acord signat el seu dia entre el Consell Insular d'Eivissa i l'esmentada entitat mercantil, conveni que tenia per objecte cedir l'ús del Recinte firal, titularitat del Consell a la societat, llavors anomenada Fires i congressos d'Eivissa i Formentera.

Atès que l'entitat mercantil FECOEV - el capital social de la qual pertany íntegrament a aquesta Corporació- té per objecte social *"La realització de les activitats precises per planificar, projectar, coordinar i gestionar amb les administracions públiques i particular les següents àrees de treball:*

(.../...)

2. Les activitats inherents a un centre integrat de serveis relacionats amb la promoció econòmica, social i cultural (.../...)"

Atès que el Consell Insular d'Eivissa té assumides totes les competències en matèria de promoció i animació sociocultural, per Llei 6/1994, de 13 de desembre; així com també les competències en matèria d'agricultura, ramaderia, pesca i artesanía, per Llei 8/1999, de 12 d'abril; i ateses les atribucions genèriques, a propòsit del foment dels interessos insulars, que es deriven de l'article 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, així com també el que preveu l'article 70 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears.

Atès que raons d'eficàcia i manca de mitjans tècnics idonis per part dels serveis del Consell Insular motiven la necessitat d'arbitrar un mecanisme que contribueixi a aconseguir un desenvolupament òptim de la gestió que del Recinte firal es dugui a terme, i que es considera que el mecanisme més adient és atribuir la seva gestió i explotació a una entitat mercantil creada pel propi Consell Insular.

Vist l'informe jurídic emès en data 25 de setembre de 2017, que obra a l'expedient, en el qual s'estableix el procediment a seguir per a l'adscripció de les instal·lacions del Recinte firal a la mercantil FECOEV SAU.

De conformitat amb tot l'anterior, la consellera executiva que subscriu, en exercici de les atribucions que li han estat conferides per Decret de Presidència núm. 285, de 6 de juliol de 2015 (BOIB núm. 103, de 10 de juliol de 2015), **PROPOSA** al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:

A. ADSCRIURE el Recinte Firal, situat a la carretera d'Eivissa a Sant Antoni, PK 1 -bé immoble de domini públic amb la categoria de servei públic, amb número 1.1.0004.01 de l'inventari de béns de la corporació, d'una superfície construïda de 5014'53 m2 i una superfície ocupada de 4506'73 m2 i que consta de dues plantes- a l'entitat mercantil FECOEV SAU, la qual n'assumeix la seva gestió i explotació. Una vegada signada la corresponent acta d'adscripció, l'àmbit temporal de vigència serà des del 7 de novembre de 2017 i fins el 7 de novembre de 2027.

B. CONSIDERAR que aquesta adscripció es fa amb la finalitat de prestar el servei públic al qual està afectat el Recinte Firal i els seus béns,



és a dir:

"La realització de les activitats precises per planificar, projectar, coordinar i gestionar amb les administracions públiques i particular les següents àrees de treball:

- a) Coordinació, impuls i direcció tècnica i facultativa dels processos de reconversió i ordenació d'activitats per impulsar la inversió i fomentar l'activitat econòmica pública i privada.*
- b) Coordinació, orientació i avaluació de programes i serveis d'ordenació i reconversió turística.*

2. Les activitats inherents a un centre integrat de serveis relacionats amb la promoció econòmica, social i cultural, mitjançant:

- a) La gestió integral d'esdeveniments relacionats amb la promoció econòmica, turística, social, esportiva i cultural, tant de caire públic com privat.*
- b) El servei de manteniment d'instal·lacions i enjardinament públic propietat del Consell Insular d'Eivissa, sempre que aquest ho requereixi per via d'encomanda o acord de Ple.*
- c) L'ús, la gestió, l'explotació i l'administració de les instal·lacions i dels béns del recinte de l'edifici anomenat Recinte Firal d'Eivissa i de l'Hipòdrom de Sant Rafel, així com d'altres que per acord del Ple del Consell Insular d'Eivissa es puguin adscriure a la societat, en alguna de les formes de gestió directa o indirecta previstes en la normativa".*

C. CONSIDERAR que atesa la pròpia naturalesa de l'adscripció queda prohibit expressament qualsevol acte de disposició, de cessió, d'arrendament, de sotarrendament o qualsevol altre acte de naturalesa anàloga, restrictiva del domini i la possessió, del bé objecte de l'adscripció.

D. CONSIDERAR que l'esmentada adscripció comporta també l'adscripció de la totalitat dels béns mobles inclosos en la relació que s'adjunta com annex al present acord i que resulta de la certificació de l'inventari del Consell Insular d'Eivissa, emesa pel secretari de la Corporació, en data 19 de setembre de 2017. Béns que, juntament amb el Recinte Firal revertiran al Consell Insular una vegada exhaurit el termini de vigència de l'adscripció o si aquests no fossin destinats a l'ús per al qual son adscrits, sense cap dret a indemnització per part de FECOEV SAU; o així mateix, quan qualsevol de les parts ho sol·liciti amb un termini de preavis de 6 mesos.

E. IMPOSAR a FECOEV SAU les següents obligacions en relació a la conservació i utilització adequada del Recinte Firal descrit en la lletra A d'aquest acord, per a la finalitat que s'ha previst:

- a) utilitzar els béns adscrits amb la deguda diligència i cura del seu manteniment, i pels fins propis de la societat i, per tant, compresos dins del seu objecte social.
- b) Abonar les despeses derivades dels impostos i taxes de tota mena, així com també les despeses de manteniment, conservació i funcionament que generi l'immoble i les seves instal·lacions, així com també la reposició dels béns mobles que siguin necessaris. Les despeses d'inversió dels béns adscrits aniran a càrrec del Consell Insular d'Eivissa.
- c) Permetre al Consell Insular d'Eivissa la utilització, prèvia petició i en cas de necessitat, de les dependències del Recinte Firal.
- d) Ajustar la seva activitat contractual a la legislació vigent, en matèria de contractació, que sigui d'aplicació a les societats mercantils el capital social de les quals pertanyi íntegrament a una entitat local.

F. ORDENAR que es reflecteixi a l'inventari de béns d'aquesta Corporació la present adscripció.

G. NOTIFICAR l'acord present a la Presidenta del Consell d'Administració i al Conseller Delegat de FECOEV SAU.

H. FACULTAR al President del Consell Insular d'Eivissa per la signatura de l'acta d'adscripció del Recinte firal FECOEV SAU, acta que contindrà el règim de l'esmentada adscripció amb indicació de les obligacions assumides per FECOEV SAU, tot de conformitat amb el present acord.

I. PUBLICAR al BOIB el present acord plenari."

(...)"

Eivissa, 9 de novembre de 2017

El secretari tècnic d'Economia, Hisenda, Indústria i Comerç,
Sergio Sora Pascual



**"ANEXO INVENTARIO OCTUBRE 2017****OFICINA RECINTO FERAL:**

1 unidad	Bancada de 4 sillas metálicas poli piel 40/80x225x45cm
4 unidades	Sillas plástico acolchadas con brazo
3 unidades	Sillas plástico acolchadas sin brazo
6 unidades	Sillas de oficina
3 unidades	Sillas de piel con brazo
5 unidades	Mesa de oficina 180 x 80 cm con ala de 110 x 60 cm con bloque cajones.
1 unidad	Mesa de oficina 180 x 80 cm con bloque de 2 cajones.
1 unidad	Mesa de oficina color marrón 180 x 80 cm.
1 unidad	Mesa redonda 75 x 130 cm
1 unidad	Cajonera 3 cajones
1 unidad	Armario metálico 2 puertas correderas 160 x 120 x 45 cm
1 unidad	Armario metálico 2 puertas correderas 200 x 120 x 42 cm
2 unidades	Mesas de madera auxiliares oficina 120 x 60 cm
4 unidades	Estantería con baldas 190 x 90 x 40 cm
2 unidades	Estantería con baldas 190 x 45 x 40 cm
1 unidad	Impresora multifunción Canon modelo IR-ADV 2220 i.
1 unidad	Fax Olivetti modelo ofx-3200

AULA CONFERENCIAS RECINTO FERAL:

1 unidad	Mesa reuniones madera 75 x 480 x 120 cm
----------	---

SALA RECEPCIÓN RECINTO FERAL :

2 unidades	Silla de brazo de metal con tela marrón.
1 unidad	Silla de de oficina giratoria de piel
1 unidad	Armario 2 puertas persiana metálica color gris 198 x 120 x 40 cm
1 unidad	Armario 2 puertas madera color marrón 190 x 90 x 40 cm.
2 unidades	mesa con bloque de cajones aglomerado color blanco
1 unidad	Rack estructura metálica color negro, incluye amplificadores, lector cds,
1 unidad	Televisor 12 pulgadas monitor vigilancia

CAFETERIA DEL RECINTO FERAL :

1 unidad	Botellero frigorífico de 3 puertas, medidas 80 x 150 x 60 cm
1 unidad	Botellero frigorífico de 6 puertas, medidas 80 x 300 x 55 cm
11 unidades	Mesas madera, medidas 75 x 120 x 80 cm
48 unidades	Sillas de madera con brazo de metal.
6 unidades	Taburetes metal con asientos de madera.
1 unidad	Fregadero 2 senos 80 x 135 x 60 cm
1 unidad	Armario cafetera 5 cajones y 2 puertas acero, medidas 110 x 500 x 60 cm

COCINA DEL RECINTO FERAL:

1 unidad	Armario frigorífico metálico de 7 puertas, medidas 200 x 180 x 70 cm
1 unidad	Campana extractora de 4 filtros marca novotronic
1 unidad	Cocina industrial 2 fogones, plancha y horno marca fagor, medidas 85 x 125 x 60 cm
1 unidad	Fregadero con medida 85 x 135 x 60 cm
1 unidad	Fregadero con medida 85 x 170 x 60 cm
1 unidad	Mesa inox con balda, medida 85 x 200 x 60 cm
1 unidad	Fregadero de pedal, medidas 85 x 50 x 50 cm





1 unidad	Mesa inox con balda, medida 85 x 250 x 70 cm
1 unidad	Mesa inox con balda, medida 85 x 330 x 70 cm
1 unidad	Tostadora 2 pisos
1 unidad	Plancha gas de 3 fuegos, marca mainho
1 unidad	Cortadora de fiambre marca essedue
1 unidad	Termo eléctrico de 80 litros marca cabel.
1 unidad	Lavavajillas marca fagor modelo FI48B.

ALMACEN 1 DEL RECINTO FERIA

700 unidades	Sillas plástico
40 unidades	Mesas de plástico 75x80cm
24 unidades	Mostradores 110 x 150x 50 cm
90 unidades	Vallas metálicas galvanizadas
4 unidades	Monitor de sonido DAS sml-15.a

ALMACEN 2 DEL RECINTO FERIA

113 unidades	Tarimas Sumescal con patas regulables.
1 unidad	Cortadora seccionadora vertical manual con carcasa móvil
1 unidad	Conjunto 4 cuñas JBL con motor 1" i woofer de 15" tr105
1 unidad	Conjunto 6 cajas formato trapezoidal JBL p771 de 2 vias activas con 2 altavoces de 15 " y motor de 1,5 ". Potencia 1.300W
1 unidad	Conjunto de 2 subwoofers rectangulares JBL P749 con 2 altavoces de 18". Potencia 1.500 W
1 unidad	Tabla de mezclas allen heat gl20000
1 unidad	Tabla de mezclas iluminación Regia 24 de 24 canales
1 unidad	Rack: 5 etapas de potencia JBL mpx600, 4 etapas jbl c236, 1 ecualizador estéreo de 30 bandas por canal

NAVE DEL RECINTO FERIA

1 unidad	Carretilla elevadora modelo fd25 n° serie 36330
1 unidad	Plataforma elevadora tijera Skyjack mod 800 n° serie 36330

MATERIAL ADICIONAL

1 unidad	Mesa DJ XDJ-R1 marca PIONEER
1 unidad	Mesa mezclas X32 rack 40 entradas con USB
2 unidades	altavoces DAS DS108A – 200 w
1 unidad	Máquina de humo marca Antari z3000 series
1 unidad	Mesas de mezclas DAS M-14. 10 canales
3 unidades	Micrófonos shure M58
2 unidades	Micrófonos Shure M57
2 unidades	Micrófonos AKG C-1000
1 unidad	Base micrófono Shure inalámbrico 2 micros
1 unidad	Micrófono AKG C451
4 unidades	Diademas inalámbricas shure SLX
2 unidades	Micrófonos Shure inalámbricos SLX
1 unidad	Rollo cable señal mesa CAT6
4 unidades	Carros de señal XLR 50M
2 unidades	Splitter señal behringer
16 unidades	Fregaderos
13 unidades	Estanterías de 2,40 metros
19 unidades	Estanterías de 1,40 metros
107 unidades	Barandillas de escenario
5 unidades	Puertas
20 unidades	Espejos pequeños
5 unidades	Espejos grandes



8 unidades	Cocinas de gas
2 unidades	Fogones paella
5 unidades	Tarimas rosco
9 unidades	Carpas 4,5 x 3 metros
25 unidades	Vallas electrosoldadas de 3,50 x 2,00 metros
19 unidades	Pasacables de 1 metro
92 unidades	Zetacs monofásico 32 A
18 unidades	Zetacs trifásicos 32 A
456 unidades	Focos redondos
29 unidades	Focos cuadrados
84 unidades	Rieles para focos
37 unidades	Mesas rectangulares
16 unidades	Mesas plegables
21 unidades	Mostradores blancos
4 unidades	Mostradores marrones
18 unidades	Mesas redondas altas
28 unidades	Taburetes altos
7 unidades	Taburetes altos madera
26 unidades	Mesas redondas plástico
43 unidades	Mesas redondas madera Grandes
38 unidades	Mesas redondas blancas
149 unidades	Sillas azules
26 unidades	Borriquetas – colgadores ropa
19 unidades	Papeleras industriales
6 unidades	Ceniceros

MATERIALES STANDS

523 unidades	Barras cuadradas
214 unidades	Barras octogonales
287 unidades	Paneles blancos
143 unidades	Paneles marrones
5361 unidades	Perfiles varios (centros-Laterales-medios)
930 unidades	Patas de escenario"

