

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA  
CONSELLERIA D'INNOVACIÓ, RECERCA I TURISME****12351*****Notificació de tràmit d' audiència en relació a l'expedient de l'establiment denominat EL MOLINILLO, amb expedient N° 596/2013/ET***

Amb data de 25 d'abril de 2013 i amb registre d'entrada número 6564, va presentar la documentació corresponent, d'acord amb el Decret 13/2011, de 25 de febrer, per a la inscripció de la estància turística denominada EL MOLINILLO al Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics de Mallorca i General de les Illes Balears.

Amb data d'11 de desembre de 2014, el Servei d'Inspecció i Estratègia Turística va emetre un informe desfavorable atès al qual es constata que l'establiment està format per dos habitatges independents, un dels quals és la vivenda habitual de la persona propietària:

- Aquesta situació és contrària a l'art. 50 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol de Turisme de les Illes Balears, segons el qual: "els habitatges que es comercialitzin turísticament hauràn de consistir amb la cessió temporal del dret de gaudi de la totalitat de la vivenda per períodes de temps no superiors a dos mesos.

- Únicament es permet pernoctar a l'habitatge al personal encarregat de la vigilància, neteja o domèstic, d'acord amb allò que disposa l'art. 106.7 del Decret 20/2015, de 17 d'abril.

Per tot això, i de conformitat amb el que preveu l' article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, i d'acord amb el que preveu l'article 82 de l'esmentada Llei, disposa d'un termini de 15 dies de tràmit d' audiència per presentar documentació o per al·legar allò que consideri oportú, des de el dia següent al de la recepció d'aquest escrit i, en el cas que no aporti cap documentació o esmeni totes les deficiències, s'entendrà que ha perdut el dret al tràmit i s'acordarà el desistiment del procediment i la impossibilitat de la inscripció, prèvia resolució que es dictarà als termes prevists als articles 21,22 i 23 de l' esmentada Llei.

Palma, a 23 d'octubre de 2017

**La cap de Secció VI,**  
Elena Ramón Ferrero

