



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

12135

Resolució del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears d'arxiu, per caducitat, de l'expedient núm. 19496/2007, relatiu al projecte d'urbanització sector AN-1, urbanització Pinares de Bonaire

Antecedents

1. En data 29 de octubre de 2007 té entrada a la Conselleria de Medi Ambient ofici de l'Ajuntament d'Alcúdia pel qual sol·licita el pronunciament de l'òrgan ambiental sobre la decisió de subjectar o no a avaluació d'impacte ambiental el projecte d'urbanització del sector AN-1 de les Normes Subsidiàries.

2. En data 11 de febrer de 2008 la Comissió Permanent de la Comissió Balear de Medi Ambient va acordar la subjecció a avaluació d'impacte ambiental la modificació del projecte d'urbanització sector AN-1, urbanització "Pinares de Bonaire".

3. En data 19 de desembre de 2008 l'Ajuntament d'Alcúdia tramet documentació als efectes d'iniciar l'avaluació d'impacte ambiental del projecte.

4. En data 29 de maig de 2009 la Comissió Permanent de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears va acordar no emetre informe sobre el projecte, amb les següents condicions:

1. Es completi la documentació que manca a l'EIA, per tal de complir amb l'art. 27 de la llei 11/2006.
2. Es doni compliment a les condicions establertes als informes tècnics emesos per la DG de Medi Forestal i Protecció d'Espècies, en relació a la protecció contra incendis, i la DG de Recursos Hídrics, en relació a la suficiència de recursos i sanejament.
3. Se sol·liciti informe a la DG de Medi Forestal i Protecció d'Espècies, en relació a l'afecció als habitats situats fora de la Xarxa Natura 2000.

5. Ofici de petició d'informe de dia 9 d'octubre de 2015 (RS CAMAiT núm. 2598) al Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca relatiu a la viabilitat del projecte que té per objecte l'adaptació del sector a les disposicions del Pla territorial insular sense que consti l'adaptació prèvia del Pla Parcial.

6. Ofici de tramesa del director insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca de dia 13 de maig de 2016 pel qual s'adjunta l'informe del Departament de dia 12 de maig de 2016 que conclou,

"(...) Tot i que en l'esmentada norma 4.2.03 de les NS s'introdueix la figura del projecte d'urbanització, s'ha d'entendre que és en el sentit de complementar les determinacions del Pla Parcial.

Per tot el que s'exposat hem de posar de manifest que l'adaptació al PTIM s'hauria de realitzar modificant el pla parcial per ajustar-lo a la modificació del sector que es va introduir amb la Revisió de les NS aprovada dia 01/02/2007. Posteriorment, s'haurà de redactar el corresponent projecte d'urbanització conforme amb les determinacions del pla parcial".

7. En data 23 de maig de 2016 s'emet informe i proposta d'acord per part de la CMAIB de declarar la terminació del procediment d'avaluació d'impacte ambiental del projecte per impossibilitat material de continuar-lo i d'arxivar l'expedient, atès que la norma 4.2.03 de les NS d'Alcúdia introdueix la figura del projecte d'urbanització, i s'ha d'entendre que és en el sentit de complementar les determinacions del Pla Parcial, i per tant l'adaptació al Pla territorial insular de Mallorca s'hauria de realitzar modificant el pla parcial per ajustar-lo a la modificació del sector.

8. En data 13 de juny de 2016 el president de la CMAIB resol declarar la terminació del procediment d'avaluació d'impacte ambiental del projecte per impossibilitat material de continuar-lo i d'arxivar l'expedient, recollint els arguments de l'informe/proposta de 23 de maig de 2016.

9. En data 21 de juliol de 2016 (RE CMAAiP 15936) té entrada recurs potestatiu de reposició interposat per Bartolomé Llompart Corró en representació de la Junta de Compensació del Pla Parcial de Pinares de Bonaire (Sector AN-1 de les NNSS d'Alcúdia), contra la resolució de 13 de juny de 2016 del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears d'arxiu de l'expedient del projecte d'urbanització



sector AN-1, urbanització Pinars de Bonaire.

10. En data 16 de març de 2017 s'emet informe tècnic de la CMAIB referent a l'estat de tramitació de l'expedient 19496/2007.

11. En data 27 d'abril de 2017 el Ple de la CMAIB acorda estimar el recurs interposat i retreure el procediment d'avaluació ambiental del projecte al moment immediatament anterior a l'emissió de la resolució i donar tràmit d'audiència a la Junta de Compensació del Pla Parcial de Pinars de Bonaire (Sector AN-1 de les NNSS d'Alcúdia) "de còpia de l'Informe del tècnic del Servei Jurídic d'urbanisme i de l'arquitecte del Servei Tècnic d'Urbanisme (del Departament de Territori i Infraestructures), de 26 d'agost de 2016 i per relació també còpia de l'Informe del projecte "Memòria Projecte d'adaptació al PTM del projecte d'Urbanització del Sector AN-1 Pinars de Bonaire" de 12 de maig de 2016, perquè en el termini de quinze dies pugui al·legar i presentar els documents i justificacions pertinents d'acord amb l'article 84.1 i 2 de la Llei 30/1992.

A més, es requereix al promotor la presentació d'una sèrie de documentació, d'acord amb el previst a l'article 76 de la Llei 30/1992.

12. La notificació de l'acord de 27 d'abril de 2017 d'estimació del recurs és rebuda pel promotor, l'Ajuntament d'Alcúdia i el Consell de Mallorca en data 12 de maig de 2017.

13. Mitjançant ofici de 30 de juny de 2017 es tramet al promotor (RS núm. 10077 de 29 de juny de 2017) i a l'Ajuntament d'Alcúdia (RS núm. 10182 de 3 de juliol de 2017) notificació de què si en un termini de tres mesos no s'aporta la documentació requerida es produirà la caducitat del procediment, d'acord amb el previst a l'article 92.1 de la Llei 30/1992.

Fonaments jurídics

1. L'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, estableix l'obligació que té l'Administració de dictar resolució expressa en tots els procediments i a notificar-la.

2. L'article 87 de la Llei 30/1992 preveu que posaran fi al procediment la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en què es fonamenta la sol·licitud, quan aquesta renúncia no estigui prohibida per l'ordenament jurídic, i la declaració de caducitat. També produirà la terminació del procediment la impossibilitat material de continuar-lo per causes sobrevingudes. La resolució que es dicti ha de ser motivada en tot cas.

3. L'article 92 de la Llei 30/1992, preveu que en els procediments iniciats a sol·licitud de la persona interessada, quan el procediment es paralitzi per causa que sigui imputable a aquesta, l'Administració li ha d'advertir que, transcorreguts tres mesos, se'n produirà la caducitat. Consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per a reprendre la tramitació, l'Administració ha d'acordar l'arxivament de les actuacions i ha de notificar-ho a la persona interessada. Contra la resolució que en declari la caducitat, són procedents els recursos pertinents.

4. L'informe tècnic de la CMAIB de 16 de març de 2017, referent a l'estat de tramitació de l'expedient d'avaluació d'impacte ambiental del projecte que ens ocupa conclou, entre d'altres consideracions, que des del punt de vista tècnic no es podia formular encara la declaració d'impacte ambiental, i que mancava esmenar el punt 1 de l'Acord de la Comissió Permanent de la CMAIB de 29 de maig de 2009 i realitzar les modificacions de projecte i de l'EIA necessàries per poder donar compliment a les determinacions dels informes de les administracions a què fa referència el punt 2 de l'Acord de la CMAIB.

L'informe feia esment que el punt 1 de l'Acord ("Es completi la documentació que manca a l'EIA, per tal de complir amb l'art. 27 de la Llei 11/2006") està redactat de manera genèrica, sense especificar quins continguts i amb quina profunditat són necessaris per poder emetre la proposta d'informe previ a la declaració d'impacte ambiental. Així, a l'informe s'aclareix aquest punt i es detalla la documentació que faria falta presentar per a donar compliment a aquest primer punt de l'acord.

Per tant, es comprova que és necessària la presentació per part del promotor de documentació i informació imprescindible per a poder emetre la declaració d'impacte ambiental que posi fi al procediment.

5. A l'acord del Ple de la CMAIB de 27 d'abril de 2017 que estima el recurs interposat per pel senyor Bartolomé Llompart Corró, en nom i representació de la Junta de compensació del Pla Parcial de Pinars de Bonaire (Sector AN-1 de les NNSS d'Alcúdia), contra la Resolució del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, de 13 de juny de 2016, pel qual es declara la terminació del procediment d'AIA del projecte d'urbanització sector AN-1 Urbanització Pinars de Bonaire per impossibilitat material de continuar-ho, es requereix al promotor la presentació en un termini de deu dies de la documentació i informació que s'enumera a l'informe de 16 de març de 2017 i que aclareix el punt 1 de l'acord de 29 de maig de 2009.

Aquest acord és notificat i rebut pel promotor, l'Ajuntament d'Alcúdia i el Consell de Mallorca en data 12 de maig de 2017.

La no presentació de la documentació requerida dins el termini concedit motiva que, d'acord amb l'article 92 de la Llei 30/1992, s'atorgui al promotor del projecte un termini de tres mesos per a realitzar les activitats necessàries per a reactivar la tramitació del procediment. Aquesta





notificació és rebuda pel promotor en data 6 de juliol de 2017, i per l'ajuntament en data 7 de juliol de 2017.

Per tant, transcorreguts els tres mesos concedits, sent la documentació requerida indispensable per a la continuació del procediment, que es troba paralitzat per causa no imputable a aquesta administració, procedeix la declaració de caducitat del procediment.

6.L'Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de data 30/10/2015 de delegació de competències del Ple en el seu President (1.b. Declarar, previ informe jurídic, la caducitat del procediment d'avaluació d'impacte ambiental i del procediment d'avaluació ambiental estratègica.). BOIB núm.168 de 14/11/2015.

Per tot això, i vist l'informe jurídic amb proposta de resolució de 24 d'octubre de 2017, dict la següent:

Resolució

1.Declarar la caducitat del procediment d'avaluació d'impacte ambiental relatiu al projecte d'urbanització sector AN-1, urbanització Pinares de Bonaire.

2.Arxivar l'expedient núm. 19496/2007.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució - que exhaureix la via administrativa - es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 18 d'octubre de 2017

El President de la CMAIB

Per delegació del Ple (BOIB núm. 168, 14/11/2015)

Antoni Alorda Vilarrubias Muñoz

