



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE PALMA**

**12049*****Departament de planejament i gestió urbanística. GCI 99/13. Aprovació inicial Projecte d'Estatuts de la Junta de Conservació del Pla Parcial SUP 51-01 Son Ferragut***

I99130217.ANU-cat

ÀREA MODEL DE CIUTAT, URBANISME I HABITATGE DIGNE

GERÈNCIA D'URBANISME

DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

SERVEI JURÍDICOADMINISTRATIU DE GESTIÓ URBANÍSTICA

La Junta de Govern de Palma, en sessió que tingué lloc en data 4 d'octubre de 2017, adoptà el següent acord:

El 9/08/2017 M<sup>a</sup> Angeles Roig Guerrero, com a presidenta de la Junta de Compensació del SUP 51-01, Son Ferragut, ha presentat Projecte d'Estatuts de la Junta de Conservació del Pla Parcial SUP 51-01 Son Ferragut.

Examinada la documentació, es conclou que es correcta i no s'aprecia cap impediment per a la seva aprovació, si bé la Junta haurà d'aportar relació de propietaris de l'àmbit per poder efectuar el tràmit de la informació pública.

Per això, conformement amb el que disposa l'article 127.1.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures de modernització del Govern Local, l'art. 115 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de Les Illes Balears, els articles 262 a 269 del Reglament general de la Llei 2/2014 (Acord del Ple del CIM de 16/04/2015), els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el TAG que subscriu proposa a la Junta de Govern de Palma que adoptin el següent

#### **ACORD**

1r.- Aprovar inicialment Projecte d'Estatuts de la Junta de Conservació del Pla Parcial SUP 51-01 Son Ferragut, presentat per M<sup>a</sup> Angeles Roig Guerrero com a presidenta de la Junta de Compensació.

2.- Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini d'un mes en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 245 del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre.

3.- Notificar el present acord als propietaris afectats pel sistema d'actuació per tal que dins el termini d'un mes a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret, de conformitat amb l'article 84.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de Les Illes Balears, i requerir a la Junta de Compensació que aporti relació de propietaris afectats per l'àmbit per tal de poder efectuar la informació pública.

4.- Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a la Secció d'Informació Urbanística, a l'IMI i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

En compliment de l'article 80.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (BOIB 43 de 29 de març); el 213.5 b) del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl per l'Illa de Mallorca (BOIB 66 DE 30-04-15); el 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, es publica, juntament amb la documentació tècnica aprovada que podeu consultar en la Secció de Informació Urbanística de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Vivenda Digne (Av. Gabriel Alomar, núm 18, bxos, Edifici Municipal de las Avenidas) i/o en la seu electrònica a l'adreça [https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament\\_urbanistic\\_pdf/Images%20Arxiu/GCI-Compensacions/GCI-1999C](https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/GCI-Compensacions/GCI-1999C) perquè se'n prengui general coneixement i als efectes pertinents.

La qual cosa es publica per a que en prenguin coneixement i serveixi de notificació per edictes als interessats més abaix esmentats en cas de no poder-los notificar individualitzadament, de conformitat als articles 80.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, i el 213 del Reglament general de la Llei 2/2014.



Cruellas Bestard Catalina Thomas  
Cruellas Bestard Sebastian  
Cruellas Munar Carlos Alberto  
Cruellas Munar Gaspar  
Cruellas Munar Gabriel  
Cruellas Munar Sebastian  
Trigibert SL  
SAREB  
Junta de Compensació Son Ferragut

Podeu presentar els vostres escrits a l'Ajuntament en els Registres Generals (UIAP) següents:

OAC Cort: Plaza Santa Eulalia, 9, bxos  
OAC Sant Ferran: Av. St Ferran (Edif. Policia Local)  
OAC l'Escorxador: C/ Emperadriu Eugènia, 6  
OAC l'Arenal: Av. Amèrica, 11 (s'Arenal)  
OAC Avingudes: Av. Gabriel Alomar, 18 (Ed. Avingudes)  
OAC Son Ferriol: Av. Cid, 8 (Son Ferriol)  
OAC St. Agustí: C/ Margaluz, 30 (St. Agustí)  
OAC Pere Garau: Pere Llobera, 9, baixos

Palma, 25 d'octubre de 2017

**El cap del Departament de Planejament i Gestió Urbanística**

p.d. Decret de Batlia núm. 10434, de 8 de juny de 2012 publicat al BOIB 85 de 14/06/2012

Jaume Horrach Font

