



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

11538 *Aprovació inicial Modificació núm. 11 de les Normes Subsidiàries de planejament*

Aprovació inicial de la Modificació núm. 11 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa la implantació d'un sector urbanitzable directament ordenat per a Equipament públic (docent, esportiu, sociocultural i administratiu institucional) i, altres modificacions.

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària de dia 9 d'octubre de 2017, acordà:aprovar inicialment la documentació tècnica aixícom el document ambiental estratègic, corresponent a la Modificació núm. 11 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa a:

- Classificació d'un sector urbanitzable directament ordenat per a equipament públic (docent , esportiu, sociocultural i administratiu institucional),
- Correcció l'alineació d'una parcel·la en el carrer del Rectoria, núm.24,
- Supressió de l'obligació de cobertes de teula a l'interior dels patis de illeta de la zona CA.
- Admissió de la construcció de petites piscines i spas o jacuzzis en les cobertes dels establiments turístics (hotels d'interior) en zona CA,
- Correcció d'una alineació en l'Avinguda d'Inca.

Es fa constar que de conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, l'apartat 1.b) de l'article 139 del reglament que la desenvolupa, aquesta aprovació inicial determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, **la suspensió** durant el termini de dos anys o fins l'aprovació provisional de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

De conformitat amb l'article 54 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl i amb l'article 154 del reglament que la desenvolupa, serveixi el present edicte per anunciar que es sotmet la referida modificació a informació pública durant un termini de QUARANTA-CINC DIES (45 dies), mitjançant la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i, a la seu electrònica de l'Ajuntament on constarà la documentació completa. Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en dia feiner i horari d'oficina (de les 8 h. a les 14 h.) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, podent així mateix presentar les al·legacions que estimin adients en el Registre General del Consistori, el qual es troba situat en el núm. 9 del carrer Major.

Alcúdia, 17 d'octubre de 2017.

El regidor delegat d'Urbanisme
Joaquín Cantalapiedra Aloy





Ajuntament d'Alcúdia
Planificació Urbanística
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15
www.alcudia.net planejament@alcudia.net



ÀMBITS SUBJECTES A SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA)

