



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

10581

Resolució del director General del Tresor, Política Financera i Patrimoni per la qual s'autoritza l'ocupació provisional i temporal de la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit, a la empresa Kitmaker Entertainment, SA (DGTFP 203/2017 PATRIM)

Antecedents

1. El 14 de juny de 2007, mitjançant escriptura publica davant el notari Javier Moreno Clar, l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va atorgar un dret de superfície a favor de la Confederación de Asociaciones Empresariales de Baleares (CAEB) damunt la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit amb referència cadastral 8676316DD6887F0001QH.
2. El 7 de juliol de 2017, la presidenta de la CAEB va sol·licitar la devolució i reversió a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit.
3. El 21 de juliol de 2017 va tenir entrada la sol·licitud d'autorització del secretari general de Vicepresidència i Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme, per a la l'ocupació provisional i temporal de la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit, a la empresa Kitmaker Entertainment SA, per a dipositar el seu material d'obra
4. El 22 d'agost de 2017 es va dictar la Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques per la qual es declara resolta la cessió d'ús gratuïta i temporal (dret de superfície) a la Confederación de Asociaciones Empresariales de Baleares (CAEB) i posterior reversió a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit.
5. El 19 de setembre de 2017, mitjançant escriptura publica davant la notaria Catalina Nadal Reus, en substitució del notari José Antonio Carbonell Crespi, es declara resolta la cessió gratuïta del dret de superfície damunt la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit, amb referència cadastral 8676316DD6887F0001QH, a favor de la Confederación de Asociaciones Empresariales de Baleares (CAEB) i que es va efectuar davant el notari Javier Moreno Clar, en data del 14 de juny de 2007.

Fonaments de dret

1. La Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. El Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 192, de 24 de desembre de 2005)
3. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).
4. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).
5. El Decret 49/2016, de 22 de juliol, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 93, de 23 de juliol).

Resolució

1. Autoritzar l'ocupació provisional i temporal de la parcel·la 6A ubicada al Parc Bit, a la empresa Kitmaker Entertainment SA, per a dipositar el seu material d'obra. Les dades de l'esmentada parcel·la son les següents:

Parc Bit
Parcel·la 6A
C/. Ada Byron, 29 (Palma)
Superfície terreny 1.930,00 m2
Referència cadastral 8676316DD6887F0001QH
Actiu Fixe 100000001226-0



2. L'autorització és temporal per un període de tres mesos comptadors a partir de la data de publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
3. Una vegada finalitzat el termini de l'autorització temporal, l'empresa Kitmaker Entertainment SA ha de desocupar la parcel·la i deixar-la igual que estava al moment de l'autorització, sense restes de material d'obra i en condicions òptimes.
4. Queda prohibit expressament qualsevol acte de disposició, de cessió, d'arrendament, de sotsarrendament o qualsevol altre acte de naturalesa anàloga, restrictiva del domini i la possessió.
5. Notificar aquesta Resolució a la Vicepresidència i Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme als efectes oportuns i perquè en doni trasllat a les parts interessades.
6. Publicar la resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
7. Ordenar l'anotació de l'alta en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat la Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 25 de setembre de 2017

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

José Luis Gil Martín

