

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

500

Aprovació definitiva de l'expedient 2016/027 de modificació de l'Ordenança fiscal Reguladora de la Taxa per recollida-transport i tractament-eliminació de residus urbans

No havent-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'acord plenari provisional de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu sobre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, el text íntegre de la qual es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida-transport i tractament-eliminació de residus queda redactada de la manera següent:

<< ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA-TRANSPORT I TRACTAMENT-ELIMINACIÓ DE RESIDUS

ARTICLE 1. Fonament legal, naturalesa i objecte

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària seguirà percebent la "Taxa per prestació del servei de recollida d'escombraries", que d'ara endavant passarà a denominar-se "Taxa per recollida-transport i tractament-eliminació de residus", que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al prevengut en l'article 57 de l'esmentat Reial decret Legislatiu 2/2004, així com per l'establert per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei, de recepció obligatòria, de recollida, transport, tractament i/o eliminació d'escombraries domiciliàries i residus sòlids d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'exerceixen activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, i llocs d'amarrament en ports esportius. La taxa serà única però constarà de dos trams o conceptes: recollida-transport i tractament-eliminació.

2. A aquest efecte es consideraran residus sòlids domèstics els generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques i els generats en serveis i indústries que siguin assimilables als anteriors, tot això d'acord amb l'establert en l'article 3.b de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.

Tenint en compte el caràcter disseminat dels habitatges i locals situats al terme municipal de Santa Eulària des Riu, el servei de recollida domiciliària d'escombraries, a les zones no urbanes, es realitzarà als punts d'aportació establerts a tal fi situats en carreteres i vies principals.

ARTICLE 3.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i locals situats als llocs, places, carrers o vies públiques en què es presti el servei, ja sigui a títol de propietaris o d'usufructuari, arrendatari o fins i tot de precari.

2. Tendrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels habitatges o locals, que podrà repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris d'aquelles, beneficiaris del servei.

ARTICLE 4. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals al costat d'altres persones o entitats. A aquests efectes es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Excepte precepte legal exprés en contrari, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

En relació amb la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari s'estarà a l'establert en els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei



58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 5. No subjecció

1. No estaran subjectes a la taxa de recollida obligatòria d'escombraries aquells locals o habitatges de nova construcció sempre que pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació i es trobin desocupats.

Perquè la no subjecció faci efecte l'empresa promotora haurà d'estar al corrent de pagaments amb l'administració municipal i anualment aportar el justificant de pagament de l'activitat econòmica de promoció d'edificacions juntament amb la documentació necessària que acrediti que aquests immobles no figuren entre els béns del seu immobilitzat i una relació d'immobles venuts i en estat de venda.

2. No està subjecta a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a sol·licitud de la part interessada, dels serveis següents:

- a) Recollida d'escombraries i residus no qualificats de domiciliaris i urbans d'indústries i laboratoris.
- b) Recollida d'enderrocs d'obres en solars i locals.

ARTICLE 6. Exempcions

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que obtinguin uns ingressos anuals inferiors al salari mínim interprofessional. Per gaudir d'exempció s'ha de dirigir la sol·licitud corresponent al Departament de Serveis Socials acreditant els ingressos i les condicions familiars. Vist l'informe de Serveis Socials l'alcalde acordarà la concessió o denegació del benefici fiscal sol·licitat i es notificarà a la persona interessada.

ARTICLE 7. Bonificacions

7.1. Usuaris particulars

1. Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota únicament aquells contribuents jubilats que acreditin que la mitjana dels ingressos dels membres que formin la unitat familiar no excedeixi del salari mínim interprofessional, vigent en cada exercici econòmic. Aquesta bonificació solament s'aplicarà en el cas que tots els membres de la unitat familiar estiguin jubilats o percebin ingressos inferiors al salari mínim interprofessional.

Aquesta bonificació s'aplicarà exclusivament a la quota de l'habitatge que constitueix el domicili habitual de la persona interessada.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació es requerirà:

Que la persona interessada ho insti de l'Administració durant el termini en què els corresponents padrons estiguin exposats al públic a l'efecte de reclamacions; cas de no fer-ho s'entendrà que renuncia a l'esmentada bonificació. Per a això haurà d'aportar els següents documents:

- a) Declaració dels ingressos obtinguts en l'exercici immediat anterior al de la meritació de la quota, referida a tots i cadascun dels membres que formin la unitat familiar.
- b) Certificació de l'habilitat, caixer o pagador a través de qui percebi la seva pensió, acreditativa de l'import total de les retribucions reportades en l'exercici immediat anterior al qual es refereixi la quota, a exclusió d'aquells que es concretin al plus o ajuda familiar. Aquest requisit es farà extensiu als ingressos que percebin els altres membres que formin la unitat familiar.
- c) La declaració de la persona interessada podrà ser comprovada per l'administració municipal. Si comprovades les dades pertinents s'advertís falsedat, automàticament es perdre la bonificació obtinguda.

2. Aquells usuaris residents al el municipi que presentin 5 tiquets de la "Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa" com a justificant d'una correcta gestió dels residus exclosos de la gestió municipal, podran gaudir d'una bonificació de 5€ sobre la taxa de residus relativa a l'any següent. Aquesta bonificació serà aplicable a l'habitatge (categoria 11 del quadre de tarifes de l'article 8 de la present ordenança), no a cada particular. Tampoc s'aplicarà a activitats. Per acollir-se a aquesta bonificació serà necessari presentar la següent documentació:

- a. 5 tiquets de la "Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa" a nom del titular del domicili o de l'arrendatari.
- b. Últim rebut d'IBI. En cas de ser arrendatari, haurà d'adjuntar-se el contracte d'arrendament.

No podran optar a aquesta bonificació aquelles persones que hagin estat sancionades en matèria de gestió de residus durant els últims 12 mesos.

7.2. Productors singulars

1. Els productors singulars, definits segons les ordenances de residus, inclosos dins de les categories n. 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 8 del quadre de tarifes de l'article 8 de la present ordenança, podran gaudir d'una bonificació màxima del 20% de la quota total (recollida i





eliminació).

a) La bonificació a aplicar anirà en funció del % de volum contenitzat de recollida selectiva de les fraccions envasos lleugers, paper i cartó i vidre (no computen les galledes vacri 120L), respecte al total de contenidors (selectiva + RSU), d'acord a la taula següent:

Grau de recollida selectiva	% volum contenidors recollida selectiva	% Bonificació
0	Menys de 45 %	0 %
1	Igual o més de 45 %	10 %
2	Igual o més de 65 %	15 %
3	Igual o més de 75 %	20 %

b) Requisits. Els requisits que hauran de complir els productors singulars que optin a la bonificació són els següents:

- Estar degudament registrat com a productor singular, d'acord amb les ordenances de residus i notificar qualsevol canvi dels camps del registre de productor singular (titularitat de l'activitat, nombre de contenidors i volum destinats a cada fracció, i altra informació relativa a l'activitat).
- Presentar una declaració responsable anualment en la qual constin els mitjans dedicats a la gestió de residus la presentació d'aquesta declaració té caràcter obligatori sempre que es gaudeixi de les bonificacions fiscals.
- Presentar la còpia de la comunicació prèvia de petit productor de residus del Govern Balear.
- Complir estrictament amb les condicions de les ordenances de residus i neteja viària, i no haver estat sancionat en matèria de residus durant l'any anterior.

ARTICLE 8. Quota tributària

La quota tributària quedarà determinada per l'aplicació del següent:

QUADRE DE TARIFES

SISTEMA GENERAL DE PRESTACIÓ:

1.- Hotels, hostals, pensions, hotels-apartaments i càmpings en què es facilitin al públic tant el servei d'allotjament com el de menjars, amb subjecció o no al règim de pensió completa, per plaça i any:

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	4 i 5 estrelles o equivalent	14,87 €	7,24 €	22,11 €
b)	3 estrelles o equivalent	13,83 €	6,74 €	20,57 €
c)	1 i 2 estrelles o equivalent	12,84 €	6,25 €	19,09 €

2.

2.a.- Hotels, hostals, residències i pensions en què no es presti el servei de menjador, per plaça i any:

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	4 i 5 estrelles o equivalent	9,98 €	4,86 €	14,84 €
b)	3 estrelles o equivalent	9,00 €	4,38 €	13,38 €
c)	1 i 2 estrelles o equivalent	8,37 €	4,08 €	12,45 €

2.b.- Hotels rurals i agroturismes, per plaça i any:

		26,62 €	12,96 €	39,58 €
--	--	---------	---------	---------



**3.- Apartaments turístics, per apartament i any:**

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	Amb serveis complementaris	50,28 €	24,49 €	74,77 €
b)	Sense serveis complementaris	41,65 €	20,28 €	61,93 €

4.- Restaurants, barbacoes, etc., per plaça i any:

		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
		11,75 €	5,72 €	17,47 €

5.- Cafeteries, bars, cafès, pubs i establiments similars, per any:

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	Superfície fins a 50,00 m ² inclosos	245,10 €	119,36 €	364,46 €
b)	Entre 50,01 m ² i 100,00 m ² inclosos	419,28 €	204,19 €	623,47 €
c)	Entre 100,01 m ² i 200,00 m ² inclosos	478,30 €	232,93 €	711,23 €
d)	A partir de 200,00 m ² , la quota s'incrementarà:			
	- Entre 0 m ² i 25,00 m ² inclosos	167,60 €	81,62 €	249,22 €
	- Entre 25,01 m ² i 50,00 m ² inclosos	226,62 €	110,36 €	336,98 €
e)	A partir de 250,00 m ² , per cada 50,00 m ² o fracció:	280,44 €	136,57 €	417,01 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 5 serà superior a 3.150,00 €.

6.- Locals comercials i industrials en general i, en particular, fleques, confiteries, ultramarins, comestibles, carnisseries, peixateries, botelleries, venda de roba i confeccions, fusteries, bugaderies, llibreries, premsa, articles de pell, sabateries, drogueries, papereries, tendes de bijuteria, gasoliners, farmàcies, lampisteries, pintures, oficines, venda de ceràmica i porcellana, joieries, ferreteries, rellotgeries, garatges i reparació de vehicles, venda material elèctric i electrodomèstics, material fotogràfic, estancs, venda de *souvenirs*, artesanía i objectes de regal, botigues de joguines, agències de viatge, lloguer de vehicles, perruqueries, guarderies infantils, centres d'assistència sanitària i jocs recreatius, per any:

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	Entre 0 i 25 m ² quadrats inclosos	172,46 €	83,98 €	256,44 €
b)	Entre 25,01 m ² i 50,00 m ² inclosos	233,28 €	113,61 €	346,89 €
c)	Entre 50,01 m ² i 100,00 m ² inclosos	288,66 €	140,57 €	429,23 €



d)	Entre 100,01 m ² i 200,00 m ² inclosos	421,02 €	205,03 €	626,05 €
	A partir de 200,00 m ² la quota s'incrementarà per cada 50,00 m ² o fracció:			
e)	- Entre 0 i 25,00 m ² inclosos	150,15 €	73,12 €	223,27 €
	- Entre 25,01 m ² i 50,00 m ² inclosos	200,79 €	97,78 €	298,57 €
f)	A partir de 250,00 m ² , per cada 50 m ² o fracció	248,01 €	120,78 €	368,79 €
	Despatxos professionals i altres locals buits no afectes a activitat empresarial:			
g)	- Entre 0,00 m ² i 150,00 m ² inclosos	163,90 €	79,82 €	243,72 €
	- Més de 150,00 m ²	205,00 €	99,84 €	304,84 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 6 serà superior a 9.450,00 €.

7.- Oficines bancàries i d'estalvis, per any:				
		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
	Entre 0,00 m ² i 150,00 m ² inclosos	478,30 €	232,93 €	711,23 €
	Més de 150,00 m ²	525,00 €	255,68 €	780,68 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 7 serà superior a 780,68 €.

8.- Supermercats o autoserveis, amb serveis múltiples (carnisseria, peixateria, fruiteria, congelats, xarcuteria, així com majoristes d'alimentació tipus Cash...) per any:				
	Categoria	Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	Fins a 120,00 m ² inclosos	1.691,25 €	823,64 €	2.514,89 €
b)	Entre 120,01 m ² i 200,00 m ² inclosos	3.382,44 €	1.647,24 €	5.009,69 €
c)	Per cada 50 m ² o fracció que excedeixi de 200 m ² , fins a 500 m ² , a la quota anterior s'afegirà l'import de:	960,86 €	467,94 €	1.428,80 €
d)	A partir de 500 m ² , per cada 100 m ² o fracció, al resultat d'aplicació dels trams anteriors s'afegirà l'import de:	576,58 €	288,79 €	857,37 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 8 serà superior a 45.000,00€.

9.- Magatzems, grans magatzems majoristes i locals afectes, centres esportius, gasolineres, instal·lacions d'electricitat, lampisteria, i resta d'instal·lacions en general, amb activitat comercial.

A les indústries que acreditin disposar de retirada industrial de residus se'ls aplicarà una bonificació del 50 % sobre les tarifes vigents a partir dels trams de superfície que superin els 200 m². La quota serà la que resulti d'aplicar el següent quadre de tarifes per any:

--	--	--	--	--



Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	1ª Entre 0 i 200 m ² inclosos	489,37 €	238,32 €	727,69 €
b)	2ª Entre 200,01 i 400 m ²	695,45 €	338,68 €	1.034,13 €
c)	3ª Entre 400,01 m ² i 600 m ²	931,74 €	454,69 €	1.386,43 €
d)	A partir de 600,01 m ² , per cada 200 m ² o fracció, al resultat d'aplicació dels trams anteriors s'afegirà l'import de:	244,71 €	119,17 €	363,88 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 9 serà superior a 9.200,00 €.

10.- Cristalleries, fusteries, tallers, marbristes, etc., sempre que no desenvolupin cap activitat comercial, gaudiran d'una bonificació del 50 % sobre les tarifes vigents a partir dels trams de superfície que superin els 200 m².

La quota serà la que resulti d'aplicar el següent quadre de tarifes per any:

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	1ª Entre 0 i 200 m ² inclosos	195,75 €	95,33 €	291,08 €
b)	2ª Entre 200,01 i 400 m ² inclosos	278,18 €	135,47 €	413,65 €
c)	3ª Entre 400,01 m ² i 600 m ²	372,70 €	181,50 €	554,20 €
d)	A partir de 600,01 m ² , per cada 200 m ² o fracció, al resultat d'aplicació dels trams anteriors s'afegirà l'import de:	97,88 €	47,67 €	145,55 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 10 serà superior a 3.150,00 €.

11.- Habitatges particulars, xalets, estudis, etc., per any:

Els habitatges unifamiliars situats en sòl rústic i que tinguin explotació agrícola o ramadera, tributaran per la quota mínima assignada fins a 150 m² de superfície cadastral, prèvia comprovació del compliment dels requisits anteriorment esmentats.

Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	Fins a 150 m ² (inclosos)	63,86 €	31,10 €	94,96 €
b)	Per cada 50 m ² o fracció que excedeixi de 150 m ² de superfície cadastral, a la quota anterior s'afegirà l'import de:	24,96 €	12,16 €	37,12 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 11 serà superior a 2.100,00 €.

12.- Llocs d'amarrament en ports esportius, per any:

Amarraments de:		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Total tarifa
a)	6 metres	9,36 €	4,56 €	13,92 €
b)	8 metres	15,76 €	7,68 €	23,44 €
c)	10 metres	22,26 €	10,84 €	33,10 €
d)	12 metres	30,32 €	14,77 €	45,09 €



e)	15 metres	43,47 €	21,17 €	64,64 €
f)	16 metres	49,66 €	24,18 €	73,84 €
g)	18 metres	56,68 €	27,60 €	84,28 €
h)	22 metres	83,20 €	40,52 €	123,72 €

En tots els casos en els quals la quota es determini a partir de l'element superfície, aquest es determinarà segons la superfície declarada en el projecte d'activitat, la superfície cadastral o en defecte d'això la superfície declarada a l'efecte d'impost d'activitats econòmiques (IAE).

RTICLE 9. Meritació de la taxa i normes de gestió i cobrança (sistema general)

1. Es reportarà la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciada, atesa la seua naturalesa de recepció obligatòria, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa. Una vegada iniciada la prestació del servei, la meritació es produirà l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els següents suposats:

1.1. Quan s'iniciï la prestació del servei en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa la quota anual íntegra. Si l'inici de la prestació té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

1.2. Si se cessa definitivament en l'ús de la prestació del servei durant el primer semestre de l'exercici serà procedent la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no serà procedent la devolució de cap quantitat.

Les devolucions es tramitaran amb l'expressa sol·licitud prèvia dels contribuents i, si escau, dels seus substituïts, adjuntant el rebut original abonat, i hauran d'acreditar el cessament definitiu en l'ús de la prestació del servei en la forma següent:

a) Si es tracta d'una activitat econòmica, mitjançant l'aportació de fotocòpia de la baixa censal, per cessament definitiu en l'activitat respecte de l'impost sobre activitats econòmiques. La sol·licitud haurà de contenir així mateix petició dirigida al Departament de Llicències interessant la conseqüent anul·lació de la llicència d'obertura de l'establiment.

b) Quan es tracti d'habitatges, mitjançant l'aportació de fotocòpia d'escriptura o document públic, acreditatiu de la transmissió del domini de l'immoble gravat.

2. Anualment es formarà un padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present ordenança, el qual serà exposat al públic per un mes a l'efecte de notificació a les persones interessades i presentació de reclamacions, amb l'anunci previ en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i tauler d'anuncis municipal.

3. Transcorregut el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el padró que servirà de base per als documents de cobrament corresponents.

4. Les baixes s'hauran de cursar abans de la finalització de l'anualitat, mitjançant notificació a l'Ajuntament, i tindrà efectes a partir de la següent. Els qui incompleixin tal obligació seguiran subjectes al pagament de l'exacció. La durada de la baixa no podrà ser inferior a dos mesos, i no s'entendrà, en conseqüència, com a baixa, la no ocupació o tancament temporal de qualsevol classe d'habitatge, comerç i indústria per un període inferior a l'abans assenyalat.

Les modificacions d'ordre físic (superfície, enderrocament, etc.), jurídic (canvi de titularitat, etc.) o econòmic (canvi d'ús o destinació, de classe o categoria, etc.) hauran de ser comunicats a l'administració municipal, i tendran efectes a partir de l'exercici següent a la de la comunicació.

5. Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari es faran efectives per la via de constrenyiment, de conformitat amb les normes del Reglament general de recaptació.

6. Es consideraran partides fallides o crèdits que no es poden cobrar (incobrables) aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració del qual es formalitzarà l'oportú expedient, d'acord amb el que preveu el Reglament general de recaptació vigent.

7. Els supòsits d'activitats comercials o de tipus d'immobles no recollits de forma específica o genèrica en els epígrafs del quadre de tarifes de l'article 8 de l'ordenança podran ser objecte de concert fiscal per a la determinació de la quota, a requeriment de l'administració municipal als subjectes passius o els seus substituïts; en cas de no subscriure's aquest concert es liquidarà la taxa per l'aplicació de la tarifa més anàloga de les existents en el quadre de tarifes.



Podran subscriure's convenis de col·laboració i de caràcter fiscal amb entitats col·laboradores urbanístiques, entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de les taxes, amb la finalitat de regular el servei de recollida i tractament de residus urbans, així com el compliment de les obligacions formals i materials derivades de la taxa.

8. Superfície tributable.- En els epígrafs on la fixació de quotes tingui com a base la superfície de l'immoble, aquesta es determinarà en la forma següent:

- a) En els locals comercials, en general, la superfície tributable, serà la total construïda de l'establiment i sumant, si escau, la superfície de la terrassa ocupada, encara que ho sigui temporalment, per útils, mercaderies o mobiliari que siguin objecte d'exposició al públic o usats per aquest.
- b) En els habitatges particulars en general, la superfície tributable serà la total construïda de l'immoble que a tals efectes figuri en el Cadastre Immobiliari respecte de l'impost sobre béns immobles. Als habitatges rústics, la superfície tributable serà la total construïda de l'immoble que a tals efectes figuri en el Cadastre Immobiliari respecte de l'impost sobre béns immobles. S'exclourà del total, si escau, tots aquells elements destinats a usos o activitats de caràcter rústic, és a dir, que no puguin catalogar-se com a habitatge.

ARTICLE 10. Infraccions i sancions

En tot el referent a infraccions i sancions, serà aplicable la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 2 de desembre de 2016, i publicada en el BOIB número ____ de data __ de gener de 2017, i romandrà en vigor des de la data de publicació definitiva en el BOIB fins a la seua modificació o derogació expressa.

Contra el present acord, de conformitat amb l'article 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les persones interessades podran interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el BOIB davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

Santa Eulària des Riu, 23 de gener de 2017.

L'alcalde,
Vicente Marí Torres.

