

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA  
CONSELLERIA D'INNOVACIÓ, RECERCA I TURISME****9279**

*Notificació de tràmit d'audiència en relació a l'expedient de l'establiment denominat Son Morlà Jordi, amb expedient N° 578/2012/ET, i ubicat al polígon 4, parcel·les 120 i 273, al terme municipal de Porreres*

En relació a l'inscripció de la estància turística a habitatge en el Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics de Mallorca i General de les Illes Balears, denominada SON MORLÀ JORDI, propietat del Sr. Ivan Nikolov Kolev, amb una capacitat de 2 unitats d'allotjament i 4 places, situada al polígon 4, parcel·les 120 i 273, al terme municipal de Porreres, efectuada a data de 5 de febrer de 2014 i nombre de registre d'entrada 21016, he de comunicar-li que, realitzada la visita pel Servei d'Inspecció i Estratègia Turística, s'ha emès informe desfavorable degut al següent:

- La finca disposa de dos habitatges; un del quals és ocupat pel propietari i d'altre més petit, és el que vol comercialitzar turísticament.
- El Decret 20/2015, al seu article 106.7, disposa que únicament es permet pernoctar a l'habitatge el personal de vigilància, neteja i domèstic. Per això, haurà de fer una declaració per escrit manifestant si el propietari és l'encarregat d'alguna de les activitats abans esmentades.

Per tot això, i de conformitat amb el que preveu l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, i d'acord amb el que preveu l'article 82 de l'esmentada Llei, disposa d'un termini de 15 dies de tràmit d'audiència per presentar documentació o per al·legar allò que consideri oportú, des de el dia següent al de la recepció d'aquest escrit i, en el cas que no aporti cap documentació o esmeni totes les deficiències, s'entendrà que ha perdut el dret al tràmit i s'acordarà el desistiment del procediment i la impossibilitat de la inscripció, prèvia resolució que es dictarà als termes prevists als articles 21,22 i 23 de l'esmentada Llei.

Palma, a 4 d'agost de 2017

**El cap de Departament d'Ordenació i Planificació Turística**

Felix Schmidle Leibold

