

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

8432

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la reutilització pedrera inactiva Son Sala 450, TM Campos. (10222/12)

En relació amb l'assumpte de referència, i en el tràmit de consulta preceptiva a l'òrgan ambiental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears d'acord a l'establert a l'article 37 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluació d'impacte ambiental i avaluació ambiental estratègica, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 7 de juliol de 2016,

“ATÈS

1. Que el projecte de restauració de la pedrera “Son Sala” núm 450, no es localitza dins zona de recurs d'interès miner delimitat a l'annex 8 del PDS de pedreres, Decret 61/1999.
2. Que el projecte de reutilització i pla de restauració s'adequa al que s'estableix als articles 3er. 12è i també al 16è, del PDS de pedreres, Decret 61/1999.
3. Que el pressupost de restauració s'adequa al que s'estableix a l'article 16 del Decret 61/1999 i del RD 975/2009.
4. Que les activitats de reutilització hauran de tramitar les diferents autoritzacions davant els organismes sectorials corresponents d'acord amb el que disposa el PDS de pedreres de les Illes Balears i el Pla director sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'Illa de Mallorca (PDSGRCDPNFU), així com la resta de normativa aplicable en matèria de residus.
5. Que el pla de restauració preveu els treballs de restauració a les parcel·les 354,355,359,360 i 656 del polígon 5 del T.M. de Campos.
6. Que de les previsions del projecte, descrites a l'apartat fases de restauració, es comprova un ritme i calendari de restauració descompensat en les fases I, II, III, IV, V durant les que no es finalitza per complet els treballs de restauració, sols finalitza la fase I (pantalla vegetal).
7. Que ha de adaptar el calendari de restauració i cronogrames d'actuacions (rebliment, coberta edàfica, adobs i revegetació) a una seqüència temporal més curta i adequada a la necessitat i obligació de restauració de la pedrera inactiva.
8. Que segons el PTM es troba dins SRG. Vulnerabilitat d'Aqüífers alta. No es troba dins cap perímetre de restriccions de pous d'abastiment urbà. També ha de considerar les afeccions a l'APT de Carreteres.
9. Que en els plànols a E. 1:500 grafia la disposició de plantació de la pantalla de vegetació perimetral que haurà de d'adequar la separació als paràmetres establerts a la servitud d'APT de carreteres.
10. Que per a la revegetació, la distribució d'espècies arbòries d'ullastre i ametller, ha de coincidir amb la densitat descrita en els plànols a E. 1:500 del projecte de restauració i reutilització.
11. Que el material de terraplenament serà amb materials inerts i terres d'excavació d'aportació externa provinents d'actuacions urbanístiques d'acord a normativa.
12. La zona no està afectada per APR d'incendis, erosió i esllavissada. La vulnerabilitat d'aqüífers és moderada i a les proximitats no existeix cap punt d'aigua de proveïment urbà.
13. Que s'ha realitzat el tràmit d'informació pública i s'han realitzat les consultes a les administracions afectades. Es constata que les actuacions proposades de reutilització i en el pla de restauració no contradiuen les condicions exposades en els informes tramesos.
14. Que l'Estudi d'Impacte Ambiental avalua els impactes generats per la restauració de la pedrera així com els impactes que es puguin generar pel transport dels materials inerts d'aportació durant els treballs de restauració.
15. Que el Pla de vigilància ambiental garanteix el correcte funcionament i adequació de les mesures correctores, protectores i compensatòries, com a previsió davant possibles efectes no esperats. També estableix la periodicitat de les activitats de vigilància





corresponents, i proposa un pla de control i minimització de residus no perillosos (RNP) i perillosos (RP) durant els treballs de restauració.

16. Que consultats els distints instruments d'ordenació es considera que l'actuació de restauració no contradiu les previsions i/o condicions establertes en el PTM i demès instruments d'ordenació territorial.

17. Que amb la documentació ambiental aportada queda palesament definida les característiques paisatgístiques de la parcel·la i de l'espai pròxim.

ACORDA

Informar favorablement el projecte de reutilització i pla de restauració de la pedrera "Son Sala", autorització minera 450, per Movimientos y Logística Oliver S.L., parcel·les 354,355,359,360 i 656 del polígon 5 del T.M. de Campos, amb les condicions següents:

1. La quantitat que s'haurà de dipositar com a fiança de restauració, correspon amb el pressupost total de restauració de 67.832,32 €.
2. La revegetació amb ullastres i ametllers i també les espècies arbustives de la pantalla vegetal perimetral amb espècies autòctones, s'ha de fer d'acord amb els plànols a E. 1:500 en els que es grafia la disposició de sembra de vegetació perimetral que s'haurà de d'adequar als paràmetres de separació establerts a la servitud d'APT de carreteres.
3. Ha d'adaptar el calendari de restauració i cronogrames d'actuacions (rebliment, coberta edàfica, adobs i revegetació) a una seqüència temporal més curta i adequada a la necessitat i obligació de restauració de la pedrera inactiva.
4. En els treballs de restauració de la pedrera, només es podran utilitzar els estèrils de la pròpia explotació. Els materials d'excavació petris i terrígens d'aportació externa han de procedir d'actuacions realitzades d'acord amb la normativa urbanística. En el cas que s'utilitzin residus de construcció i demolició (RCD) han de procedir de plantes de tractament autoritzades.
5. Un cop finalitzat el procés de restauració s'haurà de procedir al desmantellament de la nau prevista en el projecte.

Es recorda que les activitats de reutilització, que inclouen també la construcció d'una nau, hauran de tramitar les diferents autoritzacions davant els organismes sectorials corresponents d'acord amb el que disposa el PDS de pedreres de les Illes Balears i el Pla director sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'Illa de Mallorca (PDSGRCDPNFU), així com la resta de normativa aplicable.

També es recorda que el titular haurà de complir amb les obligacions d'autorització d'activitat potencialment contaminadora de l'atmosfera un cop hagi obtingut la declaració d'impacte ambiental."

Palma, 14 de juliol 2016

El president de la CMAIB
Antoni Alorda Vilarrubias

