

Secció II. Autoritats i personal

Subsecció segona. Oposicions i concursos

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

321***Correcció d'error Borsa d'arquitectes***

Vistes les Bases Específiques per a una Borsa d'arquitectes interins, publicat al BOIB núm. 4 de 9 de gener de 2016,

Allà on diu:

“Base 6ª.- Inici i desenvolupament del procés selectiu

Fase d'oposició. Puntuació: 70 punts

Únic exercici: de caràcter obligatori i eliminatori.

Consistirà en resoldre un o varis supòsits pràctics relacionats amb les funcions pròpies de la plaça, proposats pel Tribunal.

Per superar la prova s'ha d'obtenir almenys el 50% de la puntuació total.

Temps màxim: 120 minuts”

Ha de dir:

“Base 6ª.- Inici i desenvolupament del procés selectiu

Fase d'oposició. Puntuació: 70 punts

Únic exercici: de caràcter obligatori i eliminatori.

Consistirà en resoldre un o varis supòsits pràctics relacionats amb les funcions pròpies de la plaça, proposats pel Tribunal.

A aquests efectes els supòsits pràctics podran tractar sobre les matèries del següent llistat:

I.- Planejament urbanístic a la Llei 2/2014 i al seu Reglament General. Planejament municipal en el municipi de Pollença: pla general, plans especials, adaptació al POOT, adaptació al PTM. Àmbit i vigència de cadascun.

La regulació del sòl urbà i urbanitzable en el vigent PGOU de Pollença i les seves adaptacions i modificacions.

El Pla Especial del Centre Històric de Pollença: àmbit d'aplicació, criteris generals i vigència. Figures de protecció del patrimoni aplicables al municipi de Pollença. El Catàleg de Patrimoni de Pollença: àmbit d'aplicació, criteris generals i vigència.

L'adaptació del PGOU al PTM: àmbit d'aplicació, criteris generals i vigència.

II.- El sòl rústic, règim jurídic a la legislació estatal, RD Leg. 2/2008 que aprova el Text Refós de la Llei del Sòl. El règim jurídic del sòl rústic en el Pla Territorial de Mallorca (normes 14 a 22 del Pla Territorial). Distints tipus d'usos i autoritzacions en sòl rústic, i el procediment previst a la Llei 6/1997, de sòl rústic de les Illes Balears. La regulació del sòl rústic en el vigent PGOU de Pollença i les seves adaptacions i modificacions.

III.- La llicència municipal i la comunicació prèvia d'obra. La intervenció sobre els edificis existents en el municipi de Pollença. Obres autoritzables en funció de la situació de l'edifici respecte de la normativa. Regulació introduïda per la Llei 2/2014. Procediments administratius aplicables a les intervencions en elements amb valors patrimonials. Llicències promogudes per particulars i projectes promoguts per l'administració.

IV.- La protecció de la legalitat urbanística i el restabliment de l'ordre jurídic pertorbat.

V.- La Llei 38/1999, d'ordenació de l'edificació. El codi tècnic de l'edificació. Disposicions generals, àmbit d'aplicació i contingut del projecte tècnic. Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi en el codi tècnic d'edificació.

VI.- Urbanisme i legislació sectorial. La Llei de Costes; la servitud de trànsit, de protecció, la zona d'influència i la seva incidència en els diferents tipus de sòl. Llei 8/2012, de 19 de juliol, de Turisme a les Illes Balears. Disposició Transitòria i Final. Agroturisme i hotels rurals. Concepte i normativa aplicable.





VII.- Accessibilitat. Principis generals i normativa vigent. Habitabilitat. Cèdules. Nivells mínims d'habitabilitat.

Per superar la prova s'ha d'obtenir almenys el 50% de la puntuació total.

Temps màxim: 120 minuts"

La qual cosa es fa pública als efectes pertinents.

Pollença, 14 de gener de 2016

EL BATLE

Miquel Angel March Cerdà

