



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

8033

Anunci de licitació per a la contractació relativa a la compra d'un immoble per destinar-lo a centre d'acollida de menors adolescents amb mesura de protecció i amb necessitat urgent d'acolliment residencial, de 13 a 17 anys d'ambdós sexes, dependents de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

En compliment de l'article 142.1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), es fa pública la licitació del següent contracte:

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS)
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei Jurídic Administratiu
- c) Número d'expedient: EXCLÒS TRLCSP 01/16

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: adquisició d'un immoble destinat a centre d'acollida de menors adolescents amb mesura de protecció i amb necessitat urgent d'acolliment residencial, de 13 a 17 anys d'ambdós sexes, dependents de l'IMAS.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert

4. Pressupost base de licitació: 1.252.615,50 €

5. Garanties

- a) Provisional: no
- b) Definitiva: no

6. Obtenció de documentació: www.imasmallorca.com (perfil del contractant)

7. Obtenció d'informació

- a) Entitat: Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS)
- b) Domicili: C/ del General Riera, 67
- c) Localitat i codi postal: Palma 07010
- d) Telèfon: 971.49.88.04
- e) Telefax: 971.76.16.69
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins el darrer dia de presentació de les ofertes

8. Requisits del contractista

- a) Classificació: No
- b) Altres requisits: figuren al plec de clàusules administratives

9. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació

- a) Data límit de presentació: 14 hores del 15 è dia següent al de la data de publicació en el BOIB de l'anunci de licitació.
- b) Documentació a presentar: figura al plec de clàusules administratives.
- c) Lloc de presentació:





- Entitat: Registre General de l'IMAS
- Domicili: C/ del General Riera, 67
- Localitat i codi postal: Palma 07010

d) Terminis durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos comptadors a partir de l'endemà de l'obertura de la proposició econòmica

10. Obertura de les ofertes

- a) Entitat: Institut Mallorquí d'Afers Socials (Sala d'actes)
- b) Domicili: C/ del General Riera, 67
- c) Localitat: Palma 07010
- d) Data: es comunicarà mitjançant el perfil del contractant www.imasmallorca.com
- e) Hora: es comunicarà mitjançant el perfil del contractant www.imasmallorca.com

11. Despeses dels anuncis a càrrec de l'adjudicatari

12. Criteris de valoració de les ofertes:

- a) Oferta econòmica: màxim 40 punts
- b) Criteris avaluable mitjançant fórmules: màxim 60 punts
 - Espai per poder ampliar els dormitoris: 20 punts
 - Espai per poder ampliar les places d'aparcament: 10 punts
 - Accés a transport públic: 10 punts
 - Disposar de piscina d'obra amb un mínim de 20 m²: 10 punts
 - Disposar d'equips de climatització: 10 punts

13. Els plecs regidors d'aquesta contractació s'exposen al públic per un termini de DEU (10) dies naturals comptadors a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar-hi les reclamacions que estimin adients.

Simultàniament s'anuncia la licitació del contracte esmentat.

Tot això de conformitat amb el que estableix l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 EXT., de dia 27 de desembre de 2006).

Si durant el termini d'exposició al públic dels plecs es presentessin reclamacions, es suspendrà la licitació i també el termini per presentar proposicions en els casos en què sigui necessari per resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que resti d'aquest termini a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

Palma, 8 de juliol de 2016

La secretària delegada per suplència
Isabel Moragues Marqués

