



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
JAVIER GONZÁLEZ GRANADO, NOTARI DE FORMENTERA

7345 *Acta de presència i notorietat per el registre d'excés de cabuda i rectificació de límits*

JAVIER GONZALEZ GRANADO Notario del Ilustre Colegio de Baleares con residencia en Formentera,

HAGO CONSTAR

Que en esta Notaría se inició el día veintinueve de Octubre de dos mil catorce, conforme a lo dispuesto en el artículo 53.Diez de la Ley 13/1.996 de 30 de diciembre y 203 de la Ley Hipotecaria, ACTA DE PRESENCIA Y NOTORIEDAD PARA EL REGISTRO DE EXCESO DE CABIDA y RECTIFICACIÓN DE LINDEROS, a instancias de DOÑA MARIA DEL CARMEN TORRES MAYANS, mayor de edad, casada bajo el régimen legal balear de separación de bienes, sus labores, vecina de 07860- Sant Francesc Xavier (Formentera), con domicilio en Lug. Casa Can Carlos des Mobles, N.º 0; con D.N.I./N.I.F. número 78290752V, con el fin de acreditar que la finca de su propiedad que se describe a continuación tiene una cabida de VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN METROS Y ONCE DECÍMETROS CUADRADOS (21.431,11 m2) y los linderos que a continuación se reseñan.

RUSTICA.- Porción de tierra de secano sin árboles, procedente de la hacienda llamada Can Vicent Puig des Faro, sita en Venda de Sa Talaiaassa, El Pilar de La Mola, término de Formentera. Tiene una superficie según el título de treinta turnais, equivalentes a una hectárea y sesenta y cinco áreas, en realidad y según reciente medición, tiene una superficie de veintiún mil cuatrocientos treinta y un metros y once decímetros cuadrados. LINDA: Norte y Este, Vicente Torres Escandell; y Sur y Oeste, Juan Torres Mayans, Puig de Dalt; LINDA ACTUALMENTE: Norte, en parte parcela de Juan Torres Castelló, en parte parcela de Lázaro Martínez Torres y otros (finca registral número 14.378 de Formentera); Este, en parte Javier Serra Torres, en parte Santiago Torres Serra, en parte Víctor Torres Serra, en parte parcela de Lázaro Martínez Torres y otros (finca registral número 14.378 de Formentera); Sur, Javier Serra Torres; y Oeste, Maria Nieves Mari Escandell.

INSCRIPCION: En el Registro de la Propiedad número 4 de Eivissa, al Tomo 1378 del Archivo General, Libro 126 de Formentera, folio 43, finca número 579N, inscripción 4ª.

La descrita finca es la parcela 205 del polígono 14, la cual tiene asignada la Referencia Catastral 07024A014002050000PA

Durante un plazo de veinte días desde la publicación del presente EDICTO podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en carrer Pla del Rei, número 122, bajo-izquierda, Sant Francesc Xavier, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Formentera a catorce de Junio de dos mil dieciséis.

