



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

7234

Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears d'arxiu, de l'expedient núm. 19496/2007 del projecte d'urbanització sector AN-1 Urbanització Pinares de Bonaire del terme municipal d'Alcúdia

Fets

1. En data 29 de octubre de 2007 té entrada a la Conselleria de Medi Ambient ofici de l'Ajuntament d'Alcúdia pel qual sol·licita el pronunciament de l'òrgan ambiental sobre la decisió de subjectar o no a avaluació d'impacte ambiental el projecte d'urbanització del sector AN-1 de les Normes Subsidiàries.
2. En data 11 de febrer de 2008 la Comissió Permanent de la Comissió Balear de Medi Ambient va acordar la subjecció a avaluació d'impacte ambiental la modificació del projecte d'urbanització sector AN-1, urbanització "Pinares de Bonaire".
3. En data de 29 de maig de 2009 la Comissió Permanent de la Comissió Balear de Medi Ambient va acordar no emetre informe fins que no es presenti nova documentació.
4. El 10 de juny de 2009 es va trametre a l'Ajuntament d'Alcúdia (òrgan substantiu del projecte) acord de la Comissió Permanent de la Comissió Balear de Medi Ambient de 29 de maig de 2009.
5. El 12 de gener de 2012 (RS 19 de gener de 2012) es reitera la petició d'esmena.
6. Escrit de 8 de febrer de 2012 del Sr. Bartolomé Llompart Corró, en nom i representació de la Junta de Compensació, que comunica que es donarà trasllat de la documentació properament.
7. Resolució de 25 de juliol de 2012 del president de la CMAIB, per delegació del Ple, mitjançant la qual es té per desistit al promotor del projecte per manca d'aportació de la documentació requerida en el termini concedit a l'efecte i s'arxiva l'expedient.
8. Ofici del president de la CMAIB a l'Ajuntament d'Alcúdia de 25 de juliol de 2012 (RE a l'Ajuntament núm. 6196 de 10/08/2012), donant trasllat de la resolució del president de la CMIB de 25 de juliol d'arxiu de l'expedient.
9. Recurs potestatiu de reposició, de 12 de setembre de 2012, interposat pel Sr. Bartolomé Corró, en nom i representació de la Junta de Compensació (RE a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori núm. 31196 de 12 de setembre de 2012).
10. En sessió de 30 de gener de 2013, el Ple de la CMAIB va acordar estimar el recurs potestatiu de reposició, anul·lant la resolució impugnada i advertir al promotor del projecte que, en virtut de l'article 92 de la LRJ-PAC té un termini de tres mesos per donar compliment a les condicions incloses a l'acord de la Comissió Permanent de 29 de maig de 2009. En cas contrari, es produirà la caducitat del procediment i s'acordarà l'arxiu de les actuacions.
11. Escrit del Sr. Bartolomé Llompart Corró de 16 de maig de 2013 (RE conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori) per donar compliment a les condicions de l'acord de la Comissió Permanent de la Comissió Balear de Medi Ambient de dia 29 de maig de 2009.
12. Ofici de trasllat de l'escrit del Sr. Bartolomé Llompart i Corró de dia 16 de maig de 2013 al Departament de Domini Públic Hidràulic de la Direcció General de Recursos Hídrics i al Servei de Gestió Forestal i Protecció del sòl de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic.
13. El 2 de desembre de 2013 (RE Servei d'Assessorament Ambient núm. 48) s'emet informe de l'ABAQUA.
14. Tramesa de dia 18 d'octubre de 2013 del director de Recursos Hídrics (RE Servei d'Assessorament Ambiental núm. 444) pel qual s'adjunta l'informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics.
15. Ofici de petició d'informe de dia 9 d'octubre de 2015 (RS CAMAiT núm. 2598) al Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca relatiu a la viabilitat del projecte que té per objecte l'adaptació del sector a les disposicions del Pla territorial insular sense que consti l'adaptació prèvia del Pla Parcial.



16. El 8 d'abril de 2016 (RS 5613 i 5615) es comunica l'obertura d'un tràmit d'audiència per tal de donar compliment a l'acord de la comissió permanent de la CMAIB de 29/05/2009.

17. Escrit d'al·legacions del Sr. Bartolomé Llompart Corró, en nom i representació de la Junta de Compensació del Pla Parcial de Pinares de Bonaire de dia 29 d'abril de 2016 (RE CMAAiP núm. 8994 i SAA núm. 463).

18. Ofici de reiteració d'informe de dia 26 de juny de 2014 (RE SAA núm. 334) al Servei de Gestió Forestal i Protecció del sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.

19. Ofici de tramesa del director insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca de dia 13 de maig de 2016 pel qual s'adjunta l'informe del Departament de dia 12 de maig de 2016 que conclou,

“(…) Tot i que en l'esmentada norma 4.2.03 de les NS s'introdueix la figura del projecte d'urbanització, s'ha d'entendre que és en el sentit de complementar les determinacions del Pla Parcial.

Per tot el que s'exposat hem de posar de manifest que l'adaptació al PTIM s'hauria de realitzar modificant el pla parcial per ajustar-lo a la modificació del sector que es va introduir amb la Revisió de les NS aprovada dia 01/02/2007. Posteriorment, s'haurà de redactar el corresponent projecte d'urbanització conforme amb les determinacions del pla parcial”.

Fonaments de dret

1. L'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, relatiu a l'obligació que té l'Administració de dictar resolució expressa en tots els procediments i a notificar-la.

2. L'article 87.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, preveu la resolució com una de les formes que posa fi a un procediment administratiu.

3. L'epígraf 2 de l'article 87, per la seva banda, preveu, com a forma de terminació del procediment, la impossibilitat material de continuar-lo per causes sobrevingudes.

Atès que la norma 4.2.03 de les NS d'Alcúdia introdueix la figura del projecte d'urbanització, i s'ha d'entendre que és en el sentit de complementar les determinacions del Pla Parcial, i per tant l'adaptació al Pla territorial insular de Mallorca s'hauria de realitzar modificant el pla parcial per ajustar-lo a la modificació del sector, procedeix la terminació del procediment ambiental per causes sobrevingudes (art.87.2 Llei 30/1992).

Per tot això, vist l'informe jurídic amb proposta de resolució de 23 de maig de 2016, i atès l'acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de data 30/10/2015 de delegació de competències del Ple en el seu President (l.c. Declarar, previ informe jurídic, la terminació del procediment d'avaluació d'impacte ambiental i del procediment d'avaluació ambiental estratègica per impossibilitat material de continuar-lo), publicat al BOIB núm.168 de 14/11/2015, dicta la següent:

Resolució

1. Declarar la terminació del procediment d'avaluació d'impacte ambiental del projecte d'urbanització sector AN-1 Urbanització Pinares de Bonaire del terme municipal d'Alcúdia, per impossibilitat material de continuar-lo, atès que la norma 4.2.03 de les NS d'Alcúdia introdueix la figura del projecte d'urbanització, i s'ha d'entendre que és en el sentit de complementar les determinacions del Pla Parcial, i per tant l'adaptació al Pla territorial insular de Mallorca s'hauria de realitzar modificant el pla parcial per ajustar-lo a la modificació del sector.

2. Arxivar l'expedient núm. 19496/07 relatiu al projecte d'urbanització sector AN-1 Urbanització Pinares de Bonaire del terme municipal d'Alcúdia.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució - que exhaureix la via administrativa - es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.





També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 13 de juny de 2016

El President de la CMAIB

Per delegació del Ple (BOIB núm. 168, 14/11/2015)

Antoni Alorda Vilarrubias

