

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

266

Anunci de l'Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la reforma i electrificació de la finca Son Vives, promogut per Obras Sa Sínia SL al polígon 2 parcel·la 1 del TM de Ferreries. (224A/14)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 25. 3 de la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 30 de novembre de 2015,

“ATÈS,

1. *Que el projecte objecte del present informe està inclòs a la lletra g) grup 3 de l'annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques de les Illes Balears; Línies de transport d'energia elèctrica entre 15 i 66Kv en sòl rústic protegit, amb la qualificació d'ANEI i ARIP, espais protegits a l'empara de la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres i espais de rellevància ambiental de la Llei 5/2005, de 26 de maig, de conservació dels espais naturals protegits (BOIB núm. 133 de 21/09/2006), per la qual cosa després d'haver estat sotmesa a avaluació d'impacte ambiental ordinària, segons el que determina “la lletra c del punt 1 de l'apartat tercer de la Circular del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori relativa a la unificació de criteris interpretatius sobre l'aplicació de la Llei 11/2006, després de l'entrada en vigor de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296 d'11/12/2013)”.*

2. *Amb caràcter previ a la seva autorització administrativa, procedeix formular la seva declaració d'impacte ambiental d'acord amb l'article 41 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.*

ACORDA LA SEGÜENT DECLARACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL

1. Antecedents

Obres Sa Sínia SL, va iniciar la tramitació del projecte reforma de l'electrificació de la finca Son Vives TM de Ferreries mitjançant la presentació del projecte (juliol de 2014) i de l' Estudi d'Impacte Ambiental (setembre de 2014) davant l'Ajuntament de Ferreries en data 18/11/2014.

En data 15/12/2014 l'Ajuntament tramet a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears dita documentació.

En data 28/05/2015 el promotor sol·licita que no es realitzi el tràmit potestatiu de fase prèvia i que es remeti a l'òrgan substantiu per a la realització de la informació pública.

L'Ajuntament de Ferreries sotmet a exposició pública el projecte i l' Estudi d'Impacte Ambiental (BOIB núm. 100 de 7/07/2015).

En data 18/08/2015 té entrada a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears la documentació per a l'inici del procediment d'avaluació ambiental.

2. Informació del objecte

2. 1 Promotor i òrgan substantiu

El promotor del projecte és l'empresa Obres Sa Sínia SL, l'òrgan que ha tramitat l'expedient a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears ha estat l'Ajuntament de Ferreries, però cal indicar que el projecte també es troba en tràmits per a l'obtenció de la declaració d'interès general.

2. 2 Objecte

L'objecte del projecte és la reforma de l'electrificació de la finca Son Vives, al polígon 2 parcel·la 1 en el TM de Ferreries amb la finalitat de:

-Canviar la ubicació del comptador elèctric existent i dur-lo a l'entrada de la finca, eliminant la derivació individual aèria existent.



-Substitució d'un suport de la línia aèria de MT, realització de les obres per una nova xarxa de MT soterrada, un nou centre de transformació i un nou tram soterrat de xarxa de BT.

La finca actualment compta amb subministrament elèctric en baixa tensió des del CD Sant Antoni de Ruma 20936, la derivació actual existent és una línia aèria de BT d'uns 500m en línia recta dins ANEI.

A la xarxa aèria existent a 15 kV, s'instal·larà un nou suport metàl·lic de conversió aero-soterrada, mantenint l'actual alineació del tram de la línia Tramuntana.

La nova línia de MT serà soterrada per camí existent i tindrà una longitud aproximada de 175m que arribarà fins al nou CT-miniblok, la rasa serà de 60cm d'amplada i 1,2m de profunditat.

El nou CT serà prefabricat de formigó de 2,1m*2,24m, l'acabat de les parets serà rugós i el sòtil de color blanc-crema.

Del Nou CT sortirà una xarxa soterrada de 6m fins els dos armaris de distribució (caseta de formigó de 1,2m*1m) d'on sortirà la derivació individual de 175m soterrada per camins de terra existents.

3. Elements ambientals significatius

El projecte es pretén desenvolupar a sòl rústic classificat com a sòl rústic protegit- Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI), a àrea amb risc d'incendi moderat, amb risc d'erosió alt, a àrea amb protecció territorial de carreteres, fora d'espai natural protegit i fora d'espai protegit XN2000.

No s'observen béns d'interès cultural a la zona d'actuació, però si que s'observen marges al costat de la carretera i a l'entrada de la casa de Lloc.

La major part de l'àmbit d'actuació és eminentment antròpic, caracteritzat per la presència de cultius agrícoles per el bestiar i vegetació ruderal típica de la vora dels camins. A la zona on es pretén eliminar el suport i la línia aèria existent si que s'observa l'hàbitat Cyclamini balearici-Quercetum ilicis, amb la presència de taques d'ullastrar, amb petites concentracions arbustives de mates.

Respecte a la fauna l'EsIA ambiental no assenyala cap apartat, però cal indicar que a la zona més antropitzada no es previsible la presència d'espècies sensibles o protegides.

Un cop revisat la cap del bioatles a l'Ideib, s'observa la presència del gall sard (serapias nurrica) orquídea inclosa en el Decret 75/2005 com a espècie vulnerable i de la tortuga d'aigua (Emus orbicularis) inclosa en el Llistat d'espècies silvestres en règim de protecció especial.

4. Resum del procés d'avaluació

4. 1 Fase prèvia

D'acord amb l'article 33. 2 de la Llei 21/2013 el promotor pot sol·licitar amb caràcter potestatiu, de conformitat amb l'article 34, que l'òrgan ambiental elabori el document d'abast de l'EsIA.

En data 28/05/2015 té entrada núm. 797/15 sol·licitud del promotor per a que es realitzi directament la fase d'informació pública sense fase prèvia.

L'Estudi d'Impacte Ambiental de setembre de 2014, redactat per Abril Consultoria Medio ambiental, es considera que té el contingut mínim establert a l'article 35 de la Llei 21/2013, ateses les característiques del projecte.

4. 2 Consultes

Abans de l'escrit indicat a l'apartat anterior la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, ja havia enviat ofici de consultes d'acord amb l'art 34. 3 de la Llei 21/2013 a les administracions següent dels quals s'han rebut determinats informes:

a. Servei de Protecció d'Espècies, en data 24/07/15 informa que no considera que el projecte hagi de causar impactes negatius sobre la flora i fauna catalogada i amenaçada. Ans el contrari, el soterrament de la línia suposarà una millora paisatgística i evitarà el risc d'electrocució de les aus.

b. Servei de Gestió forestal i Protecció del Sòl, en data 23/07/15 emet informe amb els condicionats següents:

- Durant l'execució del projecte es prendran les mesures establertes al Decret 125/2007, especialment l'art. 8. 2c, en relació a la



utilització de maquinària i equips en terreny forestal i àrees contigües de prevenció, el funcionament dels quals generi deflagració, espurnes o descàrregues elèctriques susceptibles de provocar incendis. A aquests efectes s'ha de tenir en compte el següent:

- S'ha de complir allò que estableix la Directiva 98/37/CE, de 22 de juny.

- Les màquines que es facin servir en terreny forestal i àrees contigües de prevenció s'han d'utilitzar extremant-ne les precaucions d'ús i fent-ne un adequat manteniment. El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de fer a zones de seguretat situades a àrees aclarides de combustible vegetal.

- S'ha de disposar, per a ús immediat, d'extintors de motxilla carregats i de les eines adequades que permetin superar qualsevol conat d'incendi.

- Els dipòsits de material i maquinària estaran sempre a una distància mínima de 5m del terreny forestal existent i no es deixarà cap residu a la zona a la finalització de les obres. Així mateix les caixes, armaris o instal·lacions de distribució es mantindran sempre lliures de combustible vegetal susceptible de propagar al seu voltant. No es deixarà cap tipus de residus a la zona d'obres.

- Els operaris vinculats al soterrament de la línia i construcció del nou CT seran instruïts en l'existència de risc d'incendi forestal, en les mesures de prevenció a adoptar, en les actuacions immediates a efectuar davant un conat d'incendi i coneixeran el número telefònic de comunicació en cas d'incendi forestal (112).

- En relació al foment de les bones pràctiques agropecuàries i forestals, alhora de gestionar la vegetació existent en el traçat del soterrament de la línia, es considera que s'ha de fer referència l'article 64 del PTI de Menorca i a la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forest, com a legislació bàsica que regula els aprofitaments forestals, els quals autoritza l'òrgan competent. És aquest òrgan qui determinarà la idoneïtat, impacte i la manera de dur a terme les tasques sobre la vegetació existent la qual cosa no eximeix de planificar les actuacions en el projecte de reforma elèctrica.

a. Servei d'Estudis i Planificació de la DG de Recursos Hídrics

b. Dept. Cultura, Patrimoni i Educació del Consell de Menorca, el qual en data 30/06/2015 informa que no afecta a Béns del patrimoni històric.

c. Dept. D'ordenació del Territori del Consell de Menorca

d. Servei d'Ordenació Energètica DG d'indústria i Energia que en data 18/06/15 informa favorablement independentment de l'obligatorietat de sol·licitar l'autorització administrativa davant aquesta DG.

4. 3 Exposició pública

En data 12/08/2015 la Secretària de l'Ajuntament de Ferreries emet certificat indicant que s'ha realitzat l'exposició pública BOIB núm. 100 de 7 de juliol de 2015 i no s'han rebut al·legacions.

També indica que s'han fet les consultes a les administracions afectades següents de les quals s'han rebut algunes respostes:

a) Dept. D'ordenació del Territori del Consell de Menorca

b) Dept. Cultura, Patrimoni i Educació del Consell de Menorca, el qual en data 08/07/2015 informa que no afecta a Béns del patrimoni històric.

c) Servei de Protecció d'Espècies

d) Servei de Gestió forestal i Protecció del Sòl

e) Servei d'Estudis i Planificació de la DG de Recursos Hídrics.

f) Servei d'Ordenació Energètica DG d'indústria i Energia que en data 18/06/15 informa favorablement independentment de l'obligatorietat de sol·licitar l'autorització administrativa davant aquesta DG.

4. 4 Al·legacions

No s'han efectuat al·legacions durant la informació pública.

5. Anàlisi tècnica de l'expedient

5. 1 Alternatives

Es presenta l'alternativa zero i alternatives a la forma d'implantació i d'emplaçament. Es considera que l'alternativa zero té un major impacte al tractar-se d'una línia aèria, es conclou que l'alternativa escollida és la menys impactat atès que elimini l'impacte paisatgístic i es realitza per vials existents.

Cal indicar que no es presenta l'alternativa d'ubicació del CT i de l'armari de distribució i a les fotografies s'observa que aquest es pretén implantar a la part dreta del camí on existeix paret seca, mentre que a l'esquerra del camí no s'observa l'existència d'aquesta paret.

5. 2 Principals impactes de l'alternativa escollida i la seva correcció

a) Sòl i subsòl

El impactes es produiran durant la fase de construcció per l'obertura de rases però no serà una alteració del sòl natural sinó de sòl asfaltat o de terra compacte.

Per evitar part dels impactes, s'implementaran una sèrie de mesures correctores entre les que destaquen, la reutilització del material per el reompliment de la rasa, la recuperació els espais afectats per materials o maquinària.

b) Flora i fauna

L'obertura de la rasa suposa un lleu afecció a la vegetació i fauna present al voltant de la zona d'actuació i temporalment i per el renou de les obres es produirà un impacte sobre la fauna, que pot provocar un desplaçament de la mateixa.

Durant la fase de funcionament l'impacte sobre les aus serà positiu al haver retirat una estesa aèria.

Les mesures preventives més destacades són: la correcta senyalització de les obres per evitar afectar vegetació i la senyalització dels exemplars a conservar.

Respecte a la fauna s'indica que no es prendran mesures preventives atès que aquest es desplaçaran durant les obres.

c) Hidrologia

Els principals impactes sobre les aigües subterrànies es produirien per l'abocament de substàncies procedents de la realització de les obres, els quals es mitigaran amb la prohibició de que no es repararà maquinària a les zones pròximes.

d) Paisatge

A l' Estudi d'Impacte Ambiental fa referència a que el paisatge es veurà afectat durant la fase de funcionament per alteració del mateix amb la presència de materials, residus, . . . i durant la fase de funcionament aquest impacte serà nul atès que la rasa anirà soterrada, i cal destacar l'impacte paisatgístic positiu que tindrà l'eliminació d'una estesa aèria existent d'uns 500m

Les mesures més destacables són l'elecció de zones abrigades per l'emmagatzematge de materials i residus i pintar de color verd el nou suport aèri-subterrani de la línia de MT.

Per el nou centre de transformació a l'annex d'incidència paisatgística es descriuen les següents mesures:

- 1. Inclusió del nou CT a l'interior de la paret seca existent.*
- 2. Recobriment de les parets exterior amb pedra excepte les portes que es pintaran de color semblant a la pedra.*

e) Contaminació Atmosfèrica

Durant la fase de construcció es produirà emissió de pols i renous, els quals es consideren impactes temporals i compatibles.

Com a mesura preventiva es recomana el reg periòdic de les pistes i accessos.

f) Residus

No s'especifica l'impacte dels mateixos però com a mesura s'especifica que la eliminació es realitzarà a abocadors controlats i en ubicacions on existeixi autorització per això i que es netejaran de residus les voreres dels camins.

*g) Patrimoni cultural*

L'impacte damunt aquest es considera nul atès que no existeixen BIC's ni jaciments arqueològics.

Com a mesura correctora cal destacar que es restituïran els trams de paret seca que s'hagin pogut veure afectats, i s'informarà de la presència de jaciments si s'observen.

5. 3 Seguiment ambiental

L'Estudi d'Impacte Ambiental inclou un programa de vigilància ambiental per establir les pautes per a realitzar el control i seguiment de les mesures proposades.

Afegint el control de l'horari de les obres, el certificat de la gestió dels olis.

Destacant que amb anterioritat a l'emissió de l'acta de recepció provisional de les obres es realitzarà una visita per comprovar que s'ha procedit a la restauració ambiental (desmantellament instal·lacions, que s'ha pintat el suport).

S'indica que es presentaran durant un any de duració, es presentarà trimestralment un informe on es recollirà l'evolució i eficàcia de les mesures.

Per tot l'anterior, es formula la declaració d'impacte ambiental favorable a la realització del projecte de reforma d'electrificació de la finca Son Vives al TM de Ferreries, al concloure que previsiblement no es produiran impactes adversos significatius, sempre que es compleixin les mesures següents:

Condicions al projecte

Es compliran les mesures preventives, correctores incloses en l'Estudi d'Impacte Ambiental i a més:

1. Els residus generats durant la fase de construcció seran gestionats tal com estableix en el Pla Director Sectorial per a la Gestió de residus no perillosos de Menorca i el Real Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

2. La rasa s'haurà de mantenir oberta el mínim temps possible.

3. Abans de l'inici de les obres i durant l'execució s'haurà de realitzar una inspecció visual per tal de detectar espècies incloses a la Llista d'espècies protegides i/o als catàlegs estatal i balear. Si s'observa la presència de qualche exemplar aquest haurà de ser traslladat fora de l'àrea d'actuació.

4. Durant la retirada del suport i de la estesa aèria s'hauran de prendre les màximes precaucions per tal d'evitar la possible afecció a la flora, la retirada de l'estesa s'haurà de fer de manera manual.

5. L'aplec de maquinària i residus s'haurà de realitzar a zones desprovistes de vegetació.

6. Segons el Servei de Gestió forestal i Protecció del Sòl:

a. Durant l'execució del projecte es prendran les mesures establertes al Decret 125/2007, especialment l'art. 8. 2c, en relació a la utilització de maquinària i equips en terreny forestal i àrees contigües de prevenció, el funcionament dels quals generi deflagració, espurnes o descàrregues elèctriques susceptibles de provocar incendis. A aquests efectes s'ha de tenir en compte el següent:

b. Les màquines que es facin servir en terreny forestal i àrees contigües de prevenció s'han d'utilitzar extremant-ne les precaucions d'ús i fent-ne un adequat manteniment. El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de fer a zones de seguretat situades a àrees aclarides de combustible vegetal.

c. S'ha de disposar, per a ús immediat, d'extintors de motxilla carregats i de les eines adequades que permetin superar qualsevol conat d'incendi.

d. Els dipòsits de material i maquinària estaran sempre a una distància mínima de 5m del terreny forestal existent i no es deixarà cap residu a la zona a la finalització de les obres. Així mateix les caixes, armaris o instal·lacions de distribució es mantindran sempre lliures de combustible vegetal susceptible de propagar al seu voltant. No es deixarà cap tipus de residus a la zona d'obres.

e. Els operaris vinculats al soterrament de la línia i construcció del nou CT seran instruïts en l'existència de risc d'incendi forestal, en les mesures de prevenció a adoptar, en les actuacions immediates a efectuar davant un conat d'incendi i coneixeran el número telefònic de



comunicació en cas d'incendi forestal (112).

f. En relació al foment de les bones pràctiques agropecuàries i forestals, alhora de gestionar la vegetació existent en el traçat del soterrament de la línia, es considera que s'ha de fer referència l'article 64 del PTI de Menorca i a la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forest, com a legislació bàsica que regula els aprofitaments forestals, els quals autoritza l'òrgan competent. És aquest òrgan qui determinarà la idoneïtat, impacte i la manera de dur a terme les tasques sobre la vegetació existent la qual cosa no eximeix de planificar les actuacions en el projecte de reforma elèctrica.

Es recorda que:

- 1. Abans de l'inici de les obres s'haurà d'obtenir informe de la DG de Recursos Hídrics, del Servei de Carreteres del Consell de Menorca.*
- 2. S'ha de complir allò que estableix la Directiva 98/37/CE, de 22 de juny."*

Palma, 8 de gener de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

