



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

6950

Àrea model de ciutat, urbanisme i habitatge digne Departament de Planejament i Gestió Urbanística Servei Juridicoadministratiu de Planejament. Exp: PA 2014/00100000. El Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el projecte de modificació del PGOU de Palma a l'àmbit de Son Simonet, a ctra. Valldemossa, coincident amb la UE 46-02

El Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment en data 26-05-2016 el projecte de modificació del PGOU de Palma a l'àmbit de Son Simonet, coincident amb la UE 46-02, juntament amb una petita superfície de terrenys adjacents.

L'objecte de la modificació és reordenar l'àmbit mantenint l'edificabilitat prevista i el nombre màxim d'habitatges establert. Amb la nova ordenació s'ocultarà la façana al pati d'illa de les edificacions existents, de gran alçada, situades a la part de la illa que dona al c. de Cotlliure. També amb la modificació es cataloga l'edificació que dona a la carretera de Valldemossa.

Complint l'art. 54.3 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, se sotmet el dit Projecte de modificació del Pla general, a informació pública durant **UN MES**.

Els qui se'n considerin afectats el poden examinar presencialment a la Secció d'Informació Urbanística de l'Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne (av. de Gabriel Alomar, 18, bxs., Edifici Municipal de les Avingudes) i/o a la Seu Electrònica Municipal clicant a l'enllaç http://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/PA-MODIFICACIO_PG/PA-201400100000/PA-20140010_PORTADA.pdf i presentar-hi les al·legacions que considerin pertinents, en el termini esmentat i mitjançant escrit dirigit a l'Ajuntament de Palma, al Registre General de les oficines municipals d'atenció a la ciutadania, la ubicació de les quals es pot consultar al web www.palma.cat, o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la redacció de la Llei 4/1999.

Així mateix i d'acord amb l'art. 50 de la dita Llei 2/2014 s'assenyala com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina el mateix article de la LOUS, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

Palma, 9 de juny de 2016

El cap del Departament

P.d. Decret de batlia núm. 3000/2014, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30 de 4-03-2014)

Jaume Horrach Font

