

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT

6949

Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 16 de maig de 2016 per la qual s'autoritza, es declara, en concret, la utilitat pública i s'atorga l'autorització de construcció d'una instal·lació elèctrica a Red Eléctrica de España, SA. Exp. TR 7/10

Antecedents

1. El 10 de març de 2010, Red Eléctrica de España, SA va presentar en la Conselleria de Comerç, Indústria i Energia una sol·licitud, amb número de registre d'entrada 8337/2010, d'autorització administrativa i declaració, en concret, d'utilitat pública per a la instal·lació elèctrica següent:

Línia aerosubterrània a 220 kV entrada/sortida subestació Son Moix des de la línia Son Reus-Valldurgent 2

2. El cap de la Secció IV de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic va examinar la sol·licitud i va emetre un informe favorable dels aspectes següents:

-L'empresa sol·licitant va adjuntar la documentació que estableix la normativa aplicable.

-Aquesta actuació està inclosa a l'annex D, Actuacions en transport d'energia elèctrica, del Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic (PDSE) de les Illes Balears.

-El 9 de febrer de 2011, la Direcció General de Política Energètica i Mines del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç va informar favorablement sobre aquesta instal·lació, a l'efecte del que disposen l'article 36.3 de la Llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric i l'article 114 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, que regula les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.

-El 5 de març de 2014, la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) va acordar no subjectar a avaluació d'impacte ambiental aquesta actuació, sempre que es doni compliment, entre d'altres, a les condicions incloses a l'acord del Ple de la CMAIB de 5 de maig de 2011.

Informació pública

1. El 28 de maig de 2015, en compliment del que estableixen la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i el Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, que regula les activitats de transport i distribució d'energia elèctrica, el director general d'Indústria i Energia va acordar l'obertura del tràmit d'informació pública.

2. Aquest acord es va notificar de manera individualitzada als afectats per tal que hi poguessin formular al·legacions i es va sotmetre a informació pública mitjançant un anunci publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* número 87, d'11 de juny de 2015; en el *Butlletí Oficial de l'Estat* número 182, de 31 de juliol de 2015, i en el diari local *Última Hora*, de 3 d'agost de 2015.

3. Aquesta publicació produeix els efectes establerts en els articles 58, 59 i 60 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú a tots els titulars afectats.

4. El 15 de juny de 2015, en compliment de l'article 144 del Reial decret 1955/2000, es va notificar a l'Ajuntament de Palma, com a Administració afectada, perquè en prenguéssim coneixement i l'exposàs al públic.

El 6 de juliol de 2015 l'Ajuntament de Palma va acreditar l'exposició en el tauler d'anuncis, entre el 17 de juny i el 3 de juliol de 2015, de la sol·licitud d'autorització, sense que s'hi hagin presentat al·legacions.

Informació a altres administracions públiques

El 15 de juny de 2015 es va notificar a l'Ajuntament de Palma, com a Administració afectada, perquè n'emetés un informe, d'acord amb l'article 146 del Reial decret 1955/2000.

El 14 de setembre de 2015 es va reiterar la sol·licitud d'informe a l'Ajuntament de Palma, sense que hagi acomplert el requeriment en el termini establert, per la qual cosa, d'acord amb l'article 146 del Reial decret 1955/2000, s'entén que aquest Ajuntament no oposa cap

objecció a l'expedient a què es fa referència.

Autoritzacions dels organismes afectats

1. El 4 de juny de 2015, l'Institut Municipal de Coordinació d'Obres Viàries (IMOV) de l'Ajuntament de Palma va emetre un informe en què autoritza, amb les condicions assenyalades, el projecte de la línia objecte d'autorització.
2. El 14 de juliol de 2015, Endesa Distribución Eléctrica, SL va emetre un informe en què autoritza, amb les condicions assenyalades, el projecte de la línia objecte d'autorització.
3. L'1 de juliol de 2015, la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca va emetre un informe en què autoritza, amb les condicions assenyalades, el projecte de la línia objecte d'autorització.
4. El 18 de maig de 2015, es va sol·licitar un informe, reiterat el 9 de setembre de 2015, a Telefónica de España, SAU, sense que aquest organisme hagi acomplert el requeriment; per la qual cosa, d'acord amb l'article 131 b del Reial decret 1955/2000, es tenen per aprovades, per part d'aquest organisme, les especificacions tècniques proposades pel peticionari en el projecte d'execució.

Al·legacions

1. Durant el tràmit d'informació pública del projecte es varen presentar les al·legacions següents :

El 27 de juliol de 2015, el senyor Miguel Camino de Miguel, en representació de la societat Maxam Europe, SA, va presentar un escrit d'al·legacions, en el qual exposa, de manera resumida, que la parcel·la 17 del polígon 7 del TM de Palma, propietat de la societat que representa, es tracta d'una finca rústica destinada a l'ús d'emmagatzematge d'explosius, on s'ubiquen diversos polvorins; que es tracta d'una activitat subjecta a autorització de diversos organismes administratius; que està sotmesa a controls i inspeccions periòdiques; que ha de tenir unes distàncies de seguretat adients, i que es troba inclosa dins d'un recinte tancat.

Considera que la servitud de pas que afecta la parcel·la de la seva propietat és mínima i innecessària, atès que podria discórrer íntegrament per una parcel·la contigua.

Per tot això, sol·licita que s'acordi modificar l'ocupació de la parcel·la de la seva propietat, per tal que quedi exclosa de la servitud de pas projectada.

El 28 de juliol de 2015, el senyor Jaime Julián Beltrán García, en representació de la societat Berigaro, SL, va presentar un escrit d'al·legacions en el qual, de manera resumida, exposa que:

- En la parcel·la afectada hi ha una línia aèria de doble circuit a 66 kV a la qual no es fa referència, per la qual cosa desconeix si aquesta línia es manté o s'elimina.
- En aquesta parcel·la hi ha un suport doble d'una línia del que no s'indica si es manté o si s'elimina, i com queda afectada la parcel·la esmentada per les servituds actuals i futures.
- En el traçat proposat no s'ha tingut en compte el traçat d'un gasoducte existent a la parcel·la, i no s'indica la incidència de la línia elèctrica (objecte d'autorització) amb aquesta instal·lació.

Per tot el que ha exposat anteriorment sol·licita els aclariments pertinents.

El 3 d'agost de 2015, la senyora M. de Lluc Dameto Fortuny, en nom i representació de la societat Terrenos y Deportes de Mallorca, SA, va presentar un escrit en el qual, de manera resumida, exposa que el propietari actual de la parcel·la afectada és l'empresa Aricemex, SA, per la qual cosa adjunta una nota (informació registral) del Registre de la Propietat de Palma número 2.

El 5 d'agost de 2015, la senyora M. Almudena de Padura i España, en representació de la societat Roten Padura, SL, va presentar un escrit en el qual, de manera resumida, exposa que:

- Desconeix que els terrenys de la seva propietat siguin els menys carregosos on situar les línies elèctriques, ni se li ha provat la necessitat de la declaració d'utilitat pública, que exigeix l'article 54 la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i hi adjunta una transcripció literal d'aquest article.
- A més, entén que la declaració d'utilitat pública implica l'ocupació urgent i que no coneix la indemnització suposada que obtindria per aquesta declaració, atès que el desembre de 2011 va autoritzar a REE l'establiment de línies elèctriques en aquests mateixos terrenys i va rebre en contraprestació quantitats importats en concepte d'indemnització.
- Per tot això, s'oposa a la declaració d'utilitat pública atès que no s'ha acreditat aquesta necessitat, amb els perjudicis no sols econòmics que això crearia a la propietat dels terrenys, per la qual cosa sol·licita l'arxiu de l'expedient.

El 6 d'agost de 2015, el senyor José María Juan de Sentmenat i Fontcuberta va presentar un escrit en el qual, de manera resumida, exposa que



s'han produït diversos canvis en la relació de propietaris de la parcel·la 86 del polígon 7 del TM de Palma, per tal que s'esmenin els errors detectats.

El 25 d'agost de 2015, la senyora Sonia Prados Sebastià, en representació de la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (Sareb), va presentar un escrit en el qual, de manera resumida, exposa que:

- Sareb és propietària del 25 % de la parcel·la 1 del polígon 6 del TM de Palma, afectada pel traçat de les línies elèctriques objecte d'autorització.
- Ha sol·licitat examinar el projecte de les instal·lacions i ha obtingut únicament una còpia del plànol d'emplaçament general del traçat de la línia, que no preveu les cotes ni les mesures topogràfiques, que són dades necessàries per tal de verificar per on transcorre el traçat de les dues línies i valorar el perjudici que pugui ocasionar a la societat representada.
- Sareb ha estat privada del seu dret, com a part interessada, a examinar la totalitat de la documentació gràfica i escrita del projecte de la instal·lació.
- D'acord amb el plànol facilitat, les línies elèctriques objecte de l'expedient recorren per la part de la xarxa viària prevista i aprovada per l'Ajuntament de Palma.
- La informació facilitada és insuficient per poder comprovar que la superfície afectada per la servitud subterrània i per l'ocupació temporal es correspon amb la que consta en el expedient.

Per tot això, sol·licita que es permeti a la Sareb examinar la totalitat de la documentació gràfica, així com la memòria del projecte objecte d'autorització, i se li concedeixi un nou termini de vint dies per formular les al·legacions que consideri oportunes. A més, sol·licita la tramesa de la documentació per correu o, alternativament, per correu electrònic.

El 5 d'octubre de 2015, el senyor Agustín Estela Ripoll, en representació de la parròquia de la Puríssima Concepció de la Vileta, va presentar un escrit d'al·legacions en el qual exposa, de manera resumida, que en el plànol que s'adjunta a l'escrit que va rebre figura afectat el cementiri parroquial, sense que es concreti el grau d'afectació i en especial si afecta sepultures, nínxols, etc.

Per la qual cosa sol·licita que es concreti el grau d'afectació sobre el cementiri.

2. El 17 de setembre de 2015, en compliment de l'article 145 del Reial decret 1955/2000, aquests escrits d'al·legacions es varen trametre a Red Eléctrica de España, SAU (REE), com a entitat beneficiària de l'expropiació, que va respondre manifestant el següent:

- Pel que fa a les al·legacions formulades per Maxam Europe, SA, indica que finalment no es veurà afectada la parcel·la de la qual és titular aquella empresa.
- Quant a les al·legacions formulades per l'entitat Berigaro, SL manifesta:
 - a) Que el traçat de la línia elèctrica objecte d'autorització, al seu pas per la parcel·la 155 del polígon 8 del TM de Palma, compleix respecte del gasoducte que discorre per la mateixa parcel·la amb les distàncies de seguretat i altres requeriments establerts en el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió.
 - b) Que ha arribat a un acord amb aquesta entitat.
- Respecte de les al·legacions formulades per l'entitat Terrenos y Deportes de Mallorca, SA manifesta que és conscient del canvi de titularitat de la parcel·la afectada, de la qual és titular actualment l'empresa Aricemex, SA.
- Pel que fa a les al·legacions formulades per la senyora María Almodena Padura i España manifesta que ha arribat a un acord amb aquesta senyora, tal com ella mateixa reconeix en el seu escrit d'al·legacions.
- Quant a les al·legacions formulades pel senyor José María Juan de Sentmenat, manifesta que és conscient dels canvis de titularitat de la parcel·la afectada.
- Respecte de les al·legacions formulades per l'entitat Sareb, manifesta que ha arribat a un acord amb aquesta entitat.
- Pel que fa a les al·legacions formulades per la parròquia de la Puríssima Concepció de la Vileta, indica que finalment no es veurà afectada la parcel·la de la qual és titular aquella entitat.

Fonaments de dret

1. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
2. El Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, que regula les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
3. El Decret 99/1997, d'11 de juliol, modificat pel Decret 36/2003, d'11 d'abril, que regula el procediment administratiu aplicable a la tramitació de les instal·lacions elèctriques de la comunitat autònoma de les Illes Balears.
4. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.
5. La Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental a les Illes Balears.

6. La Llei de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa.

7. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, que estableix les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

8. La Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 18 d'abril de 2016, de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

RESOLUCIÓ

1. Autoritzar la instal·lació elèctrica que es detalla a continuació:

Titular: Red Eléctrica de España, SA

Instal·lació: línia aerosubterrània a 220 kV entrada/sortida subestació Son Moix des de la línia Son Reus-Valldurgent 2

Terme municipal: Palma

Característiques tècniques: l'actuació consisteix en l'estesa de dos nous circuits aerosubterrànies d'interconnexió amb la xarxa de transport a 220 kV de la nova subestació Son Moix, des de la línia existent Son Reus-Valldurgent 2.

La longitud total del tram aeri és de 4.290 m i els conductors per instal·lar són de tipus Gull AW de 381,50 mm², mentre que la longitud del tram subterrani és de 3.290 m i els conductors per instal·lar de 2.000 mm² Cu amb pantalla metàl·lica de 250 mm² Cu, en canalització tubular formigonada.

2. Declarar, en concret, la utilitat pública de la instal·lació elèctrica que s'autoritza, d'acord amb l'article 54 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, que du implícita, si s'escau, la necessitat d'ocupació dels béns o d'adquisició de drets afectats dels propietaris amb qui el sol·licitant no hagi arribat a un acord, i implica l'ocupació urgent dels béns i drets inclosos en l'annex d'aquesta Resolució, a l'efecte de l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa.

3. Atorgar l'autorització administrativa de construcció, d'acord amb el projecte d'execució de la instal·lació, redactat pel senyor David Gavín, enginyer industrial, visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Balears amb el número 125689-1 i data de 23 de desembre de 2009, i l'addenda 2 de modificació del projecte d'execució redactada pel senyor David Gavín, enginyer industrial, visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials d'Aragó i La Rioja amb el número VD 01325-13A i data de 24 de maig de 2013.

4. Obligar el titular a complir les condicions imposades per la CMAIB en l'Acord de 5 de març de 2014, que s'enumeren a continuació:

- Les incloses a l'acord del Ple de la CMAIB de 5 de maig de 2011 sobre la subestació Son Moix i la línia d'alimentació a 220 kV Son Moix-Valldurgent /Son Reus 2:

- a) S'ha de complir el que estableix l'article del PDS per a la gestió de residus construcció - demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca.
- b) La terra extreta en l'obertura de les rases ha de ser reutilitzada com a material de rebliment.
- c) Durant la fase de construcció s'ha de complir amb l'article 44 de la Llei 1/2007 contra la contaminació acústica a les Illes Balears.
- d) S'han de complir totes les mesures correctores i protectores incloses en la memòria ambiental, així com en el Pla de Vigilància Ambiental.

- D'acord amb l'informe del Servei d'Aigües Residuals de la Direcció General de Recursos Hídrics de 26 de juliol de 2013:

- a) S'ha d'emplaçar fora del tàlveg o llera, el suport T02 (T2) per tal d'evitar la interacció de les aigües amb el nou suport.
- b) S'ha de complir l'article 127 del Reglament del domini públic hidràulic, referent a la distància mínima entre l'estesa elèctrica i la màxima crescuda ordinària, per tal que es produeixi un encreuament de línia aèria amb una llera (entre T1 i T2).

- D'acord amb l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de 9 de gener de 2014:

- a) Les obres dels trams ubicats en zona forestal s'han de dur a terme preferentment fora de l'època de risc d'incendis; és a dir, entre el 16 d'octubre i el 30 d'abril, a més de complir l'article 8.2.c del Decret 125/2007.
- b) En els trams aeris ubicats en zona forestal, a part de l'aplicació de la ITC-LAT 07, s'ha d'adequar una franja en el seu corredor de 5 m a cada banda i cobertura arbòria i arbustiva màxima del 50 % de la fracció de cabuda coberta, de conformitat





amb el Decret 125/2007. Igualment, s'ha de preveure la necessitat de manteniment al llarg del temps de les actuacions sobre la vegetació.

5. Determinar que la disposició addicional i els apartats 5 i 6 de l'article 26 de la normativa del Decret 96/2005, per tal com l'obra autoritzada s'ha de fer d'acord amb les determinacions del Pla Director Sectorial, i atès que està recollida amb el grau de detall suficient per avaluar-ne les característiques fonamentals, hi són d'aplicació plena, directa i immediata i, a més a més, l'obra autoritzada no s'ha de sotmetre als actes de control preventiu municipal a què es refereix l'article 84.1 b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, per tractar-se d'activitats d'interès supramunicipal, i queda exempta de la subjecció al règim de llicències, autoritzacions i informes que estableix la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics, reguladora del procediment i de les infraccions i sancions. D'altra banda, les obres autoritzades queden subjectes al règim impositiu que estableix l'article 29 del Decret 96/2005.

6. Notificar aquesta Resolució al titular de la instal·lació, als propietaris de les parcel·les afectades i a l'Ajuntament de Palma, i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També s'hi pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 16 de maig de 2016

El director general d'Energia i Canvi Climàtic

Joan Groizard Payeras

Per delegació del conseller de Territori, Energia i Mobilitat

(BOIB 50/2016)

ANNEX

LÍNIES AÈRIES-SUBTERRÀNIES A 220 kV ENTRADA/SORTIDA

SUBESTACIÓ SON MOIX DES DE LA LÍNIA SON REUS-VALLDURGENT 2

LLISTA DE BÉNS I DRETS

TM Palma (tram aeri)

Abreviatures utilitzades: PP = parcel·la projecte; Pol. = polígon; Parc. = parcel·la; SV = servitud vol (m2); SS/AT = superfície suports i anell de terra (m2); ST = superfície de tala (m2);

OT = ocupació temporal (m2); AS = accés al suport; SP = servitud de pas (m2)

PP	Propietari	Pol.	Parc.	SV	Suports	SS/AT	ST	OT	AS	SP
1	Bunyolí, SA	9	130	15.139	T2	134	134	2.646	T2, T3	4.418
2	Roten Padura, SL	9	251	21.152	T3,T4, T5	425	2.306	6.381	T3,T4, T5	4.143
3	Consell Insular de Mallorca	9	9013	70	-	-	-	-	-	-



PP	Propietari	Pol.	Parc.	SV	Suports	SS/AT	ST	OT	AS	SP
4	Ajuntament de Palma	8	9000	392	-	-	-	-	-	-
5	Roten Padura, SL	8	1	799	-	-	-	395	-	-
6	Roten Padura, SL	8	26	2.815	-	-	-	744	-	-
7	Consell Insular de Mallorca	8	9002	124	-	-	-	-	-	-
9	Roten Padura, SL	7	2	28.574	T6, T7, T8	283	3.954	4.437	T6,T7,T8	5.511
10	Aricemex, SA	7	88	2.273	T8	60	847	847	T7,T8	129
11	Agropecuaria Mallorquina, SA	7	82	18.440	T9, T10, T11,T12T13,T14	801	9.162	16.035	T8,T9 T10,T11,T12, T13, T14	10.019
11-1	Forcades de Juan, Juan	7	98	-	-	-	-	-	T11	99
11-3	Vicente, M ^a Inmaculada, Jaime, Jorge, Enrique y M ^a de la Paz Juan de Sentmenat de Soroa, José M ^a Juan de Sentmenat Fontcuberta, Beatriz Juan de Sentmenat Lerdo de Tejada, Alfonso Juan de Sentmenat Lerdo de Tejada	7	86	-	-	-	-	-	T9	4.436

TM Palma (tram subterrani)

Abreviatures utilitzades: PP = parcel·la projecte; Pol. = polígon; Parc.= parcel·la; SS = servitud subterrània (m²); CE/AT = cambra empalmaments/arqueta telecom.; SCE/AT = superfície cambra empalmaments/arqueta telecom. (m²);

OT = ocupació temporal (m²)

PP	Propietari	Pol.	Parc.	SS		CE/ AT	SCE/AT	OT		
4	Ajuntament de Palma	8	9000	5.742	-	CE03;CE04;CE05;AT10;AT11;AT12;AT13;AT14;AT15;AT16;AT17;AT18	224	8.029	-	-
8	Ajuntament de Palma	7	9002	-	-	-	-	43	-	-
11	Agropecuaria Mallorquina, SA	7	82	207	-	AT01	2	190	-	-
16	Ajuntament de Palma	7	9000	3.092	-	CE01;AT02;AT03;AT04 AT05	76	4.706	-	-
19	Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (SAREB)	6	1	2.307	-	CE02;AT06;AT07;AT08;AT09	76	3.566	-	-
20	Consell Insular de Mallorca	8	9006	11	-	-	-	12	-	-
21	Berigaro, SL	8	155	67	-	-	-	677	-	-
31	Consell Insular de Mallorca	12	9000	1.101	-	AT19	1	1.294	-	-

