



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'ALAIOR

6630

Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alaior i el Banc de Sabadell S.A. per oferir assessorament i facilitar als emprenedors del municipi d'Alaior l'accés al finançament dels seus projectes en condicions preferents a través del programa Bstartup de Banc Sabadell Expedient núm. 2564/2015

D'acord amb l'article 8 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, feim públic el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alaior i el Banc de Sabadell S.A. per oferir assessorament i facilitar als emprenedors del municipi d'Alaior l'accés al finançament dels seus projectes en condicions preferents a través del programa Bstartup de Banc Sabadell

«CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT D'ALAIOR I BANCO DE SABADELL, S.A.

Alaior, 3 de juny de 2016

COMPAREIXEN

D'una part, la Sra. Misericòrdia Sugrañés Barenys, amb NIF 37.681.661W, actuant en nom i representació de l'Ajuntament d'Alaior (a partir d'ara, l'AJUNTAMENT), amb domicili a Alaior (07730), C/Major, núm. 11 i CIF P0700200I. Intervé en qualitat d'Alcaldessa.

Nomenament i facultats que declara vigents.

I d'una altra part, el Sr. Juan Daviu Sampol, amb NIF 43004247C actuant en nom i representació de **BANCO DE SABADELL, S.A.** (a partir d'ara, BANC SABADELL), amb domicili a Sabadell (08201), a la plaça de Sant Roc, 20 i amb NIF A08000143, inscrit en el Registre Mercantil de Barcelona, el dia 26 d'abril de 1990, en el tom 470, foli 67, full 1511, llibre 61, secció 2a de Societats i, posteriorment, en el tom 20092, foli 1, full B-1561.

Intervé en qualitat d'apoderat, en virtut de l'escriptura d'apoderament atorgada davant el notari de Barcelona Sr. Jesús Benavides Lima, protocol 2842, de data 20 de novembre de 2014, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en el tom 44293, foli 107, full B-1561, inscripció 1908. Nomenament i facultats que declara vigents.

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per contractar i obligarse,

MANIFESTEN

1. Que BANC SABADELL és una entitat compromesa amb el desenvolupament econòmic i dona suport als emprenedors que posen en marxa un negoci. En aquest sentit, disposa del programa BStartup, una aposta decidida per facilitar finançament i acompanyament a les joves empreses.
2. Que l'AJUNTAMENT té entre els seus interessos facilitar als ciutadans la creació de projectes empresarials i contribuir d'aquesta manera a la promoció de l'esperit emprenedor i el desenvolupament del teixit productiu de la ciutat d'Alaior.
3. Que les dues parts estimen que hi ha àmbits on conflueixen els seus objectius i sensibilitats i, en aquest sentit, estan d'acord a establir línies d'acció conjuntes per realitzar projectes que permetin una major eficiència en l'ús de les actuacions i els recursos disponibles.

Com a conseqüència d'aquestes manifestacions, les dues parts acorden establir un conveni de col·laboració que regirà les relacions entre elles, i amb aquesta finalitat

PACTEN

Primer. Objecte del conveni i beneficiaris

L'objecte d'aquest conveni és oferir assessorament i facilitar, als emprenedors del municipi d'Alaior que acudeixin a l'AJUNTAMENT sol·licitant informació, l'accés al finançament dels seus projectes i activitats empresarials en unes condicions preferents a través del programa BStartup de BANC SABADELL.



En seran beneficiaris, per tant, els emprenedors participants en el programa, i pel que fa als productes financers, aquells que, després de ser informats per l'AJUNTAMENT, acudeixin a BANC SABADELL per contractar alguns dels productes financers previstos en aquest conveni.

Segon. Productes i serveis

BANC SABADELL està en disposició d'oferir als emprenedors:

2.1 El programa BStartup:

- Assessorament financer per als emprenedors vinculats a convenis com aquest.
- Diferents productes i serveis financers adequats i, en alguns casos, exclusius.
- Per al cas de les empreses tecnològiques innovadores, la xarxa d'oficines especialitzades BStartup, amb una anàlisi de risc diferenciat que té en compte les peculiaritats d'aquestes empreses.
- Per a *startups* digitals, inversió directa de capital risc: el programa BStartup 10, que realitza inversió en *equity* en fase llavor en 10 empreses per any, empreses a les quals també s'acompanya en el seu creixement amb un programa d'alt rendiment.
- El programa BStartup 10 inclou una línia d'inversió en fase llavor (*seed capital*) en empreses digitals amb un alt potencial de creixement, a més d'un programa d'alt rendiment per acompanyar-les en el seu establiment al mercat i la preparació per a l'accés a les següents rondes de finançament. Com que les empreses informades per l'AJUNTAMENT poden ser beneficiàries potencials de BStartup 10, l'AJUNTAMENT es compromet a donar a conèixer entre els potencials emprenedors que acudeixin a l'Ajuntament les diferents convocatòries de BStartup 10.
- Els emprenedors que requereixin inversió en *equity* hauran d'acudir a la convocatòria corresponent de BStartup 10 (hi ha previstes dues convocatòries anuals) per accedir a ser valorada i ser una de les 10 empreses seleccionades l'any després d'un exhaustiu estudi.

2.2 El Préstec Inici per a emprenedors

Es tracta d'un producte exclusiu de BANC SABADELL per a emprenedors, al qual es pot accedir només per derivació de l'AJUNTAMENT.

Les condicions específiques del producte assenyalat es recullen en l'ANNEX I d'aquest conveni, en vigor en el moment de la seva firma.

A més, els emprenedors també podran accedir a altres productes i serveis que pugui oferir BANC SABADELL:

- Compte Expansió Negocis
- *E-commerce*
- Línies subvencionades
- Exportar per Créixer
- *Factoring* nacional i internacional
- Crèdit Curs
- Crèdit Estudis
- Serveis de banca a distància

Les condicions específiques dels productes assenyalats es recullen en l'ANNEX II d'aquest conveni, en vigor en el moment de la seva firma.

Tercer. Modificació de les condicions

BANC SABADELL podrà modificar les condicions establertes en l'ANNEX I i II d'acord amb l'evolució del mercat.

Quart. Nous productes

L'AJUNTAMENT podrà sol·licitar a BANC SABADELL l'estudi d'altres productes i serveis financers que, fins i tot no estant inclosos en l'oferta existent, cobreixin necessitats específiques del col·lectiu al qual va dirigit aquest conveni.

Amb aquesta intenció, es convocaran reunions de treball entre les parts per tal d'estudiar les sol·licituds comentades, entenent que és la intenció de les dues parts aconseguir i mantenir una oferta financera competitiva que s'acomodi a les necessitats del col·lectiu al qual va dirigit aquest conveni.

Cinquè. Divulgació

BANC SABADELL i l'AJUNTAMENT podran fer publicitat de la línia de col·laboració que mantenen pel que fa a aquest conveni dins de la divulgació i difusió de les seves activitats.

D'acord amb allò previst en la Circular 6/2010, de 28 de setembre, del Banc d'Espanya, sobre publicitat dels productes i serveis bancaris, així



com en les altres normes que la regulen, BANC SABADELL assumirà, supervisarà i gestionarà totes les accions comercials i publicitàries sobre els esmentats productes o serveis que, si escau, es convinguin entre les parts.

En conseqüència, l'AJUNTAMENT no podrà portar a terme cap acció publicitària, diferent de la divulgació de la firma d'aquest conveni, sense el previ i exprés consentiment, si escau, de BANC SABADELL. L'incompliment per part de l'AJUNTAMENT d'aquest compromís podrà ser causa de resolució immediata del conveni conforme a allò previst en el pacte Resolució.

Sisè. Concessió d'operacions

Els emprenedors que necessitin el finançament objecte d'aquest conveni i acudeixin a l'AJUNTAMENT sol·licitant informació, seran informats de la possibilitat d'acudir al BANC SABADELL, a fi de realitzar un estudi sobre la viabilitat del projecte o inversió que pretenen emprendre.

L'avaluació i concessió d'operacions d'actiu i la concessió de serveis seran fetes per les entitats financeres i/o de crèdit del grup BANC SABADELL d'acord amb els criteris propis de cada entitat amb qui es formalitzi l'operació.

Setè. Durada

La durada d'aquest conveni de col·laboració s'estableix de comú acord entre les parts per un període d'un (1) any des de la data de la seva firma. Aquest conveni es prorrogarà tàcitament per períodes d'un (1) any, sempre que no hi hagi preavis de qualsevol de les parts comunicant de manera fefaent el desig de finalitzar-lo, amb una anticipació mínima de tres mesos.

Vuitè. Resolució

Aquest conveni podrà ser resolt en qualsevol moment en els supòsits següents:

- Per mutu acord o voluntat unilateral de qualsevol de les parts, i en aquest cas s'haurà de preavisar l'altra part amb una antelació mínima de tres mesos.
- Per incompliment de qualsevol de les obligacions establertes en el present Conveni.
- En cas d'incompliment es requerirà per escrit a la part incomplidora per tal que en un termini de set dies laborables pugui corregir aquest incompliment. Aquest termini per fer aquesta esmena no s'aplicarà si l'incompliment ve derivat perquè l'AJUNTAMENT contravé el compromís sobre accions publicitàries establertes al Pacte Cinquè anterior.

Novè. Jurisdicció

Per a qualsevol dubte o divergència que es pugui plantejar en la interpretació o aplicació d'aquest conveni, les parts signants es comprometen a solucionar-lo d'una manera amistosa i, si no es posen d'acord, se sotmetran a la jurisdicció dels tribunals de justícia de Palma de Mallorca.

I perquè quedi constància del que s'ha convingut, les dues parts signen aquest conveni, en dos exemplars, en el lloc i la data esmentats al capdavant.

AJUNTAMENT D'ALAIOR
Sra. Misericordia Sugrañes Barenys
BANCO DE SABADELL, S.A.
Sr. Ramón Dot Coll

AJUNTAMENT D'ALAIOR

ANNEX I

Finançament exclusiu per a emprenedors

PRÉSTEC INICI PER A EMPRENEDORS

Finançament a mig termini de la inversió inicial necessària per a l'exercici de l'activitat professional.

Finançament fins el 100% del projecte.

Termini màxim de 5 anys (possibilitat de fins a 1 any de mancaça). Interès fix.

Tipus d'interès: 5,55 %. TAE des de 5,97 % (1)





Comissió d'obertura: 0,75 %

Comissió d'estudi: Exempt

Termini màxim de 3 anys (possibilitat de fins a 1 any de mancaça). Interès fix.

Tipus d'interès: 4 %. TAE des de 4,47 % (2)

Comissió d'obertura: 0,75 %

Comissió d'estudi: Exempt

(1) TAE calculada per a un préstec de 25.000€ a retornar en 5 anys mitjançant quotes mensuals incloent 1 any de carència en l'amortització del capital amb una comissió d'obertura de 187,5 euros. Import total carregat: 29.510,12 Euros.

(2) TAE calculada per a un préstec de 25.000€ a retornar en 3 anys mitjançant quotes mensuals incloent 1 any de carència en l'amortització del capital amb una comissió d'obertura de 187,5 euros. Import total carregat: 27.242,45 Euros.

AJUNTAMENT D'ALAIOR

ANNEX II

Oferta de productes i serveis per a emprenedors

COMPTE EXPANSIÓ NEGOCIS

Pack de productes i serveis adreçat a despatxos professionals, autònoms, comerços, franquícies i les empreses amb una facturació inferior a 300.000 euros.

Ofereix una resposta idònia a les necessitats d'aquests segments:

- Oferta financera específica
- Oferta no financera: "Servei d'assistència jurídica telefònica" i "Canal Negocis"

(descomptes i ofertes exclusives relacionades amb la seva activitat professional, personal i d'oci).

Quota gratuïta. (1)

SERVEIS FINANCERS

- Compte a la vista Expansió Negocis
- Compte destinat a gestionar la tresoreria del seu negoci amb una remuneració segons el saldo.

Exempt de comissió de manteniment i administració (2), excepte que el compte estigui inoperant en un període igual o superior a un any i el saldo sigui igual o inferior a 150 euros.

Serveis gratuïts

Canvi de domiciliacions gratuït.

Ingrés de xecs nacionals sense comissions.

Transferències nacionals via BS Online gratuïtes.

Targeta BS Card de dèbit, gratuïta sempre.

Targeta MasterCard Empresa Or Representació, gratuïta sempre.

Reinteguments gratuïts als caixers de Banc Sabadell per a qualsevol import. I també per a disposicions a dèbit d'import igual o superior a 60 euros als caixers ServiRed, excepte als d'aquelles entitats que apliquin una comissió per ús del caixer directament al client en el moment del reintegrament.

Servei de banca a distància BS Online gratuït. Perquè pugui operar amb tota comoditat des del seu negoci les 24 hores del dia, els 365 dies de l'any.

Servei d'avisos BS Mòbil gratis. Els avisos que vulgui activar (comptes, fitxers, seguretat, borsa) i que rebrà a través de missatges SMS o correu electrònic.

Interessants ofertes per als seus empleats.

TPV

Permet acceptar el pagament amb total garantia per a les targetes Visa, MasterCard, BMasterCard, Visa Electrón, American Express, Maestro, Diners, Clau, Multibanc i targetes Xarxa 6000 emeses per les caixes d'estalvis.



Disposi del model de terminal més apropiat per al seu comerç, per a l'operativa

(TPVADSL, TPVSense cable, TPVPC, TPVMòbil, TPVVirtual, TPVPC Vendes a Distància).

Pòlissa de crèdit Negocis

Crèdit en pòlissa destinat al finançament de desfasaments de tresoreria (cobraments i pagaments).

Termini de fins a 3 anys, revisable anualment.

Tipus d'interès (*): 5 %

Revisions: Variació de l'Euribor

Comissió obertura i estudi: 2,00 %

Comissió de revisió: 2,00 %

Comissió de no disposició: 0,45

(*) Reduccions sobre la contractació:

- Protecció Comerços i Oficines o MR Empresa - 0,50
- Prescripció de 2 empleats o familiars amb nòmina - 0,50

Rebuts en suport magnètic

Gestió de cobrament de rebuts en suport magnètic (N-19): 0,60 € per rebut

Assegurances

Per assegurar el negoci de tots aquells riscos que consideri prioritaris. Importants descomptes en la contractació:

- Protecció Comerços i Oficines 20% de descompte
- Protecció Empreses 20% de descompte

Descompte comercial

Avançament de l'import dels drets de cobrament respecte als seus deutors, derivats de les operacions pròpies de la seva activitat comercial.

Tipus d'interès fix: Des de 3,10 %

Comissió obertura: Exempt

Comissió estudi: 1 %

Comissió renovació: 1 %

Avals

Possibilitat d'un aval en condicions preferents per la necessitat d'obtenir una garantia bancària per realitzar la seva operativa (lloguer del local, proveïdors, etc.).

Comissió d'obertura: 0,40% (mín. 30 euros)

Comissió trimestral: Inferior a 1 any: 0,75 %;

Superior a 1 any: 1% (mínim 30 €)

Líasing

Finançament a mitjà i llarg termini per a l'adquisició de béns pel sistema d'arrendament financer, amb opció de compra al venciment del termini de lloguer.

SERVEIS NO FINANCERS

Canal Negocis (3)

A través de Canal Negocis, gaudirà de preus preferencials, descomptes directes i guanyarà diners per les seves compres en línia de tecnologia, viatges, salut i bellesa, motor, música, llibres, oci, etc.

Disponible únicament per als clients titulars de Compte Expansió Negocis. Disposa de centenars de proveïdors de primeres marques en



diversos sectors d'activitat disposats a donar-li les millors ofertes disponibles, els productes més actuals i el seu millor servei, amb accés directe a través de BS Online les 24 hores del dia, els 365 dies de l'any.

Assessorament jurídic telefònic (3)

Servei d'assessorament jurídic telefònic prestat per ARAG sobre qualsevol tema relacionat amb l'activitat professional del client (reclamació d'impagats, contractes, protecció de dades, riscos laborals, inspeccions, contractació i acomiadament d'empleats, etc.) 24 hores al dia, 365 dies a l'any.

A més a més, amb descomptes mínims del 20% en la seva xarxa de despatxos, que poden arribar al 50%.

Les excel·lents condicions esmentades del Compte Expansió Negocis es mantindran mentre es compleixin els requisits establerts en el contracte. Actualment, com a mínim s'ha de complir un dels requisits següents: un càrrec en concepte d'emissió de nòmina, un càrrec en concepte d'assegurances socials, un càrrec en concepte d'impostos o dos càrrecs en concepte de rebuts. Aquests requisits són de compliment mensual; si al tercer mes no es compleixen aquestes condicions, automàticament el Compte Expansió Negocis passarà a ser un compte relació.

(1) Quota anual gratis el primer any. Cost anual del segon any de 30 euros. Cost gratuït per sempre en el cas de col·lectius amb conveni Banc Sabadell.

(2) Rendibilitat 0% TAE.

(3) ARAG LEGAL SERVICES, S.L. és l'entitat encarregada del servei d'orientació jurídica telefònica i PEOPLE VALUE, S.L. és l'entitat encarregada del servei de descomptes i beneficis. Aquests serveis seran prestats d'acord amb les condicions que les entitats esmentades tinguin establertes en cada moment, sense intervenció ni cap responsabilitat de Banco de Sabadell, S.A. El banc és aliè a qualsevol incidència i/o circumstància derivada o relacionada amb la prestació dels serveis, els quals, en tot cas, estan subjectes que es mantinguin vigents els acords subscrits entre el banc i les entitats esmentades. El servei d'orientació jurídica telefònica no abraçarà les qüestions o possibles incidències de l'activitat del client que puguin afectar les seves relacions amb empreses del grup Banc Sabadell, filials o participades.

E-COMMERCE

Assessorament per un equip de professionals especialitzats en e-Commerce que li donarà suport personalitzat en temes tècnics, operatius i normatius de les marques de targetes i de seguretat en els pagaments.

LÍNIES SUBVENCIONADES

El BANC posarà a disposició dels associats/col·legiats les línies de finançament subvencionades que apareixen a tal efecte al mercat, emeses a nivell estatal (ICO, BEI...) com les que puguin emetre Organismes amb àmbit d'actuació regional autonòmic o local, que el BANC subscriu, sempre que hi hagi disponibilitat de fons de les mateixes i es compleixin els requeriments establerts per les mateixes.

EXPORTAR PER CRÉIXER

Programa dirigit a fomentar i facilitar l'activitat exportadora.

Si la seva empresa projecta sortir als mercats exterior o n' està iniciant aquest procés.

Exportar per créixer li ofereix suport i assessorament en total es àrees de l'exportació, per mitjà dels nostres socis:

- Serveis financers preferents amb Banc Sabadell
- Logística i gestions aduaneres amb Arola
- Assessorament en assegurances de crèdit a la exportació amb CESCE
- Formació per a la internacionalització amb ESADE
- Consultoria i màrqueting amb AMEC
- Assessorament Jurídic i contractual amb Garrigues
- Inspecció i certificació amb AENOR
- Projectes a l'exterior amb Cofides

FACTORING NACIONAL I INTERNACIONAL

El *factoring* és un instrument de finançament del circulat basat en la cessió dels crèdits que una empresa té davant els seus compradors. A més del finançament, el *factoring* engloba una sèrie de serveis de gestió i administració de les factures, i també la possibilitat de la cobertura d'insolvència de les vendes (*factoring* sense recurs).



És un producte que es pot utilitzar tant per a vendes nacionals com internacionals.

El *factoring* d'exportació és especialment útil per cobrir les necessitats de qualsevol empresa que s'obre a mercats i clients nous, ja que permet la cobertura del risc comercial, a més del finançament.

CRÈDIT PER A ESTUDIS, CURSOS I MÀSTERS

Estudis i Cursos: Pot finançar la totalitat o part de cursos escolars, estudis universitaris, cursos d'idiomes, un curs d'especialització o assistir a un seminari, sense preocupacions econòmiques i disposant de tot allò que li calgui.

Si el cost de la matrícula és inferior a 15.000 euros, es podran finançar altres despeses relacionades amb els estudis, com el material, el lloguer de l'habitatge, etc. I amb la possibilitat de començar a tornar els diners en acabar la formació.

Màsters: Si ja ha cursat una carrera i ara vol completar la seva formació, nosaltres l'ajudem amb el seu futur professional finançant-li un màster o un postgrau.

Si el cost que ha de finançar dels seus estudis és inferior a 45.000 euros, nosaltres l'ajudem a pagar altres despeses, com ara el material d'estudi necessari o la seva estada a l'estranger.

Tipus d'interès fix: 5,50%. TAE: 5,85%.*

Import: El cost total dels seus estudis.

Termini: Fins a 10 anys.

Amortització en 12 quotes a l'any. Possibilitat de període de carència en la devolució del capital fins a 5 anys.

Comissió d'obertura: 0,50%.

Sense comissió d'estudi.

Disposicions: si el pagament dels seus estudis l'ha de fer a l'inici de cada curs escolar, pot demanar que el préstec es faci en diferents quantitats parcials de l'import sol·licitat.

D'aquesta manera, només paga interessos sobre l'import utilitzat.

* TAE calculada per a un préstec de 10.000 euros que s'ha de tornar en 5 anys, amb una comissió d'obertura de 50 euros i una quota mensual de 191,01 euros sense període de carència. Import total carregat: 11.510,60 euros.

SERVEIS DE BANCA A DISTANCIA

BS Online www.bancsabadell.com

Servei de banca a distància amb el qual podrà consultar productes i operar amb el Banc a través d'Internet.

Prestacions:

- Simulacions financeres.
- Consultes de saldos i moviments dels comptes, traspessos, transferències, aportacions a fons d'inversions, a plans de pensions.
- Informació i sol·licitud de serveis: compravenda de valors, petició de talonaris i targetes, sol·licitud de divisa i moneda estrangera.
- Consultar la situació dels propis préstecs i crèdits.

BS Mòbil

Rebi informació immediata en el seu mòbil sobre els seus comptes o sobre els productes que hagi programat, mitjançant avisos en format SMS o missatges de correu electrònic.

Instant Broker

Accedeixi còmodament a la borsa des de qualsevol lloc amb el seu telèfon mòbil, iPhone o Blackberry. Gràcies a aquest servei especialitzat en mercats de valors, podrà fer consultes borsàries, sol·licitar i rebre gràfics o notícies via RSS.

eBorsa

Sabadell eBorsa, servei *online* amb condicions especials per gestionar la seva cartera de valors. Sense comissió de custòdia, fins al 30 de juny de 2016, i amb una tarifa plana de 7 euros en operacions de compravenda en mercat de renda variable nacional, fins a 70.000 euros(1).

A més a més, per agrair-li la confiança en la nostra entitat, li bonificarem amb un 0,1% el traspàs de la seva cartera de renda variable



cotitzada des d'una altra entitat, fins a un import total màxim de 500 euros per idèntica titularitat, fins el 31 de desembre del 2015(2).

(1) 0,05% per a operacions d'import superior (màxim 150 euros). Més taxes i cànon que repercuteixin els mercats i els sistemes de liquidació.

(2) La bonificació del 0,1% s'aplicarà sobre el total de carteres de renda variable cotitzada traspassades, amb un import total màxim de 500 euros per titular. L'abonament es farà, com a màxim, 15 dies laborables després que el traspàs sigui efectiu.»

A laiaor 3 de juny 2015

La batlessa

Misericordia Sugrañes Barenys

