

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

6128

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la rectificació d'errades de l'Acord del Ple de la CMAIB de 19 de juliol de 2012, relatiu al projecte de planta dessaladora d'aigua marina a la platja d'es Port des Torrent, Sant Josep de sa Talaia. (1464/05)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 105 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 5 de maig de 2016,

“ATÈS

1. Que en data 19 de juliol de 2012 el Ple de la CMAIB, en relació amb el projecte “Planta dessaladora d'aigua marina a la platja d'es Port des Torrent”, va dictar acord amb el següent contingut:

Atès

1. Que el projecte consisteix en la instal·lació d'una planta dessaladora d'aigua de mar, mitjançant osmosi inversa i donarà servei al complex hotelier de les instal·lacions SEAVIEW i Aura, amb una capacitat d'aproximadament 2.000 persones.
2. Que la zona afectada per l'actuació es correspon majoritàriament a sòl urbà destinat a ús turístic.
3. Que les instal·lacions de sondeig existents s'ubiquen dins l'APT de Costes, destacant la ubicació del pou de rebuig en el límit de la zona de servitud de protecció de Costes.
4. Que el projecte no es troba afectat per cap APR, ni s'inclou dins cap espai protegit.
5. Que els pous projectats (captació i infiltració) s'ubiquen en la unitat hidrogeològica de Cala Tarida.
6. Tot i que la Unitat Hidrogeològica 20.05 Sant Josep “Cala Tarida” està classificada com a una unitat amb problemes de sobreexplotació o salinització del Pla Hidrològic de les Illes Balears (article 37 del PHIB) i que en conseqüència no s'hi poden atorgar concessions d'aigües subterrànies.
7. Que els promotors indiquen que s'ha realitzat la cimentació dels pous en base al Decret 108/2005, de 21 d'octubre.
8. Que s'han aportat les dades de l'assaig de bombament sol·licitat.
9. L'informe favorable del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de 5 de juliol 2012.

ACORDA

informar favorablement el projecte “Planta dessaladora d'aigua marina a la platja des Port des Torrent”, amb les mesures correctores previstes a l'estudi d'impacte ambiental, així com el compliment dels següents condicionants:

1. En el procés de construcció dels pous és necessari comprovar la salinitat de l'aigua per tal de determinar la profunditat de la interfase aigua dolça-aigua salada.
2. El pous d'extracció i d'injecció han d'estar cimentats des de la superfície fins a 5 metres per sota de la interfase aigua dolça-aigua salada.
3. Les canonades han de ser material resistent a la corrosió marina.

Es recorda que, d'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics:

1. L'abocament de la salmorra s'ha de realitzar 5 m per sota de la interfase aigua dolça-aigua salada.
2. L'abocament no podrà ser autoritzat fins que la concessió CAS 1181 estigui resolta.
3. Abans de la posada en marxa de la planta, s'hauran de sol·licitar les corresponents autoritzacions a la Direcció General de Recursos Hídrics.





2. Que en data 14 de gener de 2013 la senyora Catalina Ferrer, en nom i representació de l'empresa Inmo Sirenis SLU sol·licita la rectificació d'errades contingudes a l'esmentat acord. Concretament a l'atès 3 (relatiu a que els sondejos es troben dins zona d'àrea de protecció territorial de Costes) i a l'atès 6 (relatiu a que les instal·lacions de sondeig es troben dins una unitat hidrogeològica amb problemes de sobreexplotació sobre la qual no es poden atorgar concessions sobre aigües subterrànies).

3. Que l'informe d'aigües subterrànies de 16 d'octubre de 2013 conclou que: "...la normativa vigent (Decret 108/2005, de 21 d'octubre) permet les concessions d'aigües subterrànies per a dessalació i a l'expedient figura informe favorable del Servei d'Estudis i Planificació amb prescripcions".

4. Que l'informe jurídic de 2 de gener de 2015 sobre la sol·licitud de rectificació d'errades proposa la rectificació de l'atès 3 per tractar-se d'una errada material o de fet; mentre que pel que fa a l'atès 6 s'indica que no es pot considerar una errada material o de fet.

ACORDA

Primer.- Rectificar, d'acord amb el que preveu l'article 105.2 de la Llei 30/1992, l'errada material o de fet advertida a l'atès tercer de l'Acord del Ple de la CMAIB de dia 19 de juliol de 2012, relatiu al projecte anomenat "Planta dessaladora d'aigua marina a la platja d'es Port des Torrent" (TM de Sant Josep de sa Talaia), en el sentit següent:

On diu: "Que les instal·lacions de sondeig existents s'ubiquen dins l'APT de Costes, destacant la ubicació del pou de rebuig en el límit de la zona de servitud de protecció de Costes"

Ha de dir: "Que les instal·lacions de sondeig existents s'ubiquen fora de l'APT de Costes".

Segon.- Precisar que l'atès 6 que indica que la Unitat Hidrogeològica 20.05 Sant Josep "Cala Tarida" està classificada com a una unitat amb problemes de sobreexplotació o salinització del Pla Hidrològic de les Illes Balears (article 37 del PHIB) i que en conseqüència no s'hi poden atorgar concessions d'aigües subterrànies no inclou les concessions per a dessalació, d'acord amb el que indica l'informe del servei d'aigües subterrànies de la Direcció General de Recursos Hídrics."

Palma, 13 de maig de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

