



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LABRITJA

5203***Notificació a propietaris veïns "Aprovació Inicial de l'Estudi de Detall ED-01PO de les NNSS de Planejament de Sant Joan de Labritja"***

No sent possible la notificació personal d'aprovació inicial de l'Estudi de Detall ED-01PO de les NN SS de planejament de Sant Joan de Labritja a alguns dels propietaris veïns de la parcel·la cadastral 2105927CD7320N0001HA d'aquest TM directament afectats i, de conformitat amb el que es disposa en l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, mitjançant el present anunci, es fa públic aquest acord de Ple de data 29 de desembre de 2015 d'aprovació en els termes següents:

APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL ED-01PO DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DEL PLANEJAMENT DE SANT JOAN DE LABRITJA

A la Sessió Extraordinària de l'Ajuntament Ple celebrada el dia 29 de desembre de 2015, s'ha adoptat el següent acord sobre l'Estudi de Detall ED-01PO de les Normes Subsidiàries del planejament de Sant Joan de Labritja, promogut per Proviasol Plus S.L.:

Primer.- Aprovar inicialment l'Estudi de Detall de referència promogut per iniciativa privada.

Segon.- L'aprovació inicial a la qual fa referència el punt primer d'aquest acord comporta, de conformitat amb l'article 50 de la Llei 2/2014, de 29 de març, d'ordenació i ús del sòl, la suspensió en l'àmbit de la parcel·la de sòl urbà afectada, de la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques. Aquesta suspensió tindrà una vigència de dos anys o, en tot cas fins que s'aprovi de forma definitiva de la modificació de l'estudi de detall, malgrat la qual cosa, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències basades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions de la modificació inicialment aprovada.

Tercer.- Sotmetre al tràmit d'informació pública, durant un mes, l'Estudi de detall aprovat inicialment. L'obertura d'aquest tràmit d'informació pública haurà d'anunciar-se en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), en un dels diaris de major circulació de la illa i a la seu electrònica de l'Ajuntament. En el referit anunci assenyalarà que, durant un mes, qualsevol persona podrà examinar l'Estudi de detall i formular les al·legacions que procedeixin. Així mateix, en aquest anunci s'anunciarà també la suspensió de tramitacions i de tota classe d'autoritzacions en l'àmbit de la modificació de l'Estudi de detall, tot de conformitat amb el punt segon de l'acord.

Quart.- Notificar personalment l'acord d'aprovació inicial als propietaris i altres interessats directament afectats, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall i l'associació de veïns de la zona. En la notificació s'haurà de comunicar que disposen d'un termini d'un mes per formular les al·legacions que considerin oportunes.

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar alternativament o recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes a explicar des de l'endemà a la publicació d'aquest anunci, davant el Ple d'aquest Ajuntament de Sant Joan de Labritja, de conformitat amb els articles 116 i 117 de Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, o recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu competent de Palma de Mallorca, en el termini de dos mesos a explicar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que pugui exercitar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Amb aquesta publicació es consideren notificats els interessats, als efectes establerts en l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

En Sant Joan de Labritja

El Alcalde

