

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

5130

Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, per la que es formula l'informe d'impacte ambiental del projecte d'ampliació de xarxa B.T. polígon 6 parcel·la 86 de Portinatx. T.M. de Sant Joan de Labritja, promogut per Edificios 1326 de l'Hospitalet, S.L. (exp. 178a/2015)

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 25 d'abril de 2016, i d'acord amb l'article 6 del Decret 29/2009, de 8 de maig d'organització, funcions i règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (endavant CMAIB) i l'Acord del Ple de la CMAIB sobre la delegació de competències del Ple en el seu President (BOIB núm. 168 de 14/11/2015), RESOLC FORMULAR:

L'informe d'impacte ambiental del projecte d'ampliació de xarxa B.T. polígon 6 parcel·la 86 de Portinatx. T.M. de Sant Joan de Labritja, promogut per Edificios 1326 de l'Hospitalet, S.L., en els següents termes:

1- Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació.

El projecte està inclòs a l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'Avaluacions d'Impacte Ambiental i Avaluacions Ambientals Estratègiques de les Illes Balears, grup 2.a Línies d'energia elèctrica inferiors a 15 kV ubicades en sòl rústic protegit, amb la qualificació d'ANEI i ARIP, espais protegits a l'empara de la Llei 4/89, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres i espais de rellevància ambiental de la Llei 5/2005, de 26 de maig, de conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO).

Per tant, com a projecte inclòs a l'Annex II de la Llei 11/2006, d'acord al que s'indica a la Circular del Conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca sobre tramitació de les avaluacions ambientals, s'ha de seguir la tramitació ambiental com a Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada establerta al capítol II secció 2 de la Llei 21/2013.

2- Descripció i ubicació del projecte.

L'objecte del projecte és realitzar l'ampliació de la xarxa de B.T. existent per nou subministrament a un habitatge unifamiliar existent en la parcel·la 86 polígon 6 de Portinatx. Es tracta d'una línia soterrada de 172 m sota camí existent i una caixa de distribució.

Les obres s'efectuen en una zona ANEI i APT de costes, APR d'incendis, erosió i vulnerabilitat d'aqüífers. No queden afectats espais de la Xarxa Natura 2000.

3- Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades.

D'acord amb l'article 46 de la Llei 21/2013, s'han consultat les següents administracions:

- Servei d'Estudis i Planificació de la D.G. de Recursos Hídrics.
- Servei de Gestió forestal i protecció del sòl del Departament de Medi Natural.
- Departament de Territori i Mobilitat del Consell Insular d'Eivissa.

En el moment de redactar el present informe s'han rebut els informes emesos pel Departament de Territori i Mobilitat, i pel Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Marí del Consell d'Eivissa.

L'informe del Departament de Territori i Mobilitat del Consell d'Eivissa assenyalava que s'ha obert un expedient de disciplina urbanística per tal de comprovar les obres de la vivenda en execució, per la qual cosa, podria donar-se el supòsit de què l'electrificació donés suport a una actuació il·legal.

En qualsevol cas, s'hauria de complir la norma 19 del Pla Territorial Insular d'Eivissa i Formentera.

Des del punt de vista ambiental l'informe del Departament de Medi Ambient i Medi Rural i Marí del Consell d'Eivissa, assenyalava que únicament es refereix a l'impacte ambiental de l'electrificació. Consultat l'inventari de fauna i vegetació es detecten algunes mancances i errors que comprometen la determinació de mesures preventives. No es considera necessari l'obertura de nous camins per pas de maquinària. En cas necessari s'ha de recollir en el Pla de Vigilància ambiental mesures per evitar afeccions a valors naturals d'interès.

S'han d'adaptar a les especificacions del PTI respecte a les actuacions en ANEI.

Es proposen una sèrie de mesures preventives respecte a zones amb risc d'incendi i afecció a vulnerabilitat d'aqüífers.

L'informe assenyala que "no es creu necessari procedir a una tramitació d'Avaluació d'Impacte Ambiental ordinària". Es realitzen una sèrie de recomanacions que s'inclouen en l'informe que s'aporta.

4- Anàlisi dels criteris de l'annex III de la Llei 21/2013.

S'han analitzat els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013 d'Avaluacions Ambientals i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:

1. Per les característiques del projecte, es tracta d'un projecte de petites dimensions, i s'executa per camí existent. La major part dels residus derivats de l'extracció de terres per la creació de la rasa, seran utilitzats per al posterior emplenament de la mateixa.
2. El projecte es localitza en zona ANEI, APT de costes, APR d'incendis, erosió i vulnerabilitat d'aqüífers. No queden afectats espais de la Xarxa Natura 2000.
3. Per les característiques del projecte d'electrificació, no s'espera superar la capacitat de càrrega del medi natural.
4. Es tracta d'un projecte de reduït àmbit, sense impactes transfronterers, s'avaluen els impactes durant la fase d'execució i de funcionament, i s'estableixen mesures per a disminuir l'impacte. S'han d'incloure les recomanacions i condicions assenyalades en els informes de les administracions consultades.

Conclusions de l'informe d'impacte ambiental

Primer.- No subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el projecte "ampliació xarxa B.T. pol. 6 parc. 86 de Portinatx. T.M. de Sant Joan de Labritja", atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'Annex III de la Llei 21/2013 d'Avaluació Ambiental i amb les mesures correctores contingudes a la Memòria Ambiental presentada, amb els condicionants següents:

1. L'excedent de terres i la possible generació de residus es gestionarà tal com especifica la normativa sectorial per cada tipus de residus.
2. S'extremaran les precaucions per evitar abocaments incontrolats a l'afectar a zona d'APR de vulnerabilitat d'aqüífers.
3. D'acord a l'informe del Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Marí del Consell d'Eivissa:
 - a. En cas que sigui necessari obrir nous accessos per a la maquinària, el PVA haurà de recollir justificació aquesta circumstància i garantir que no s'afectin valors naturals d'interès. Un cop acabada l'obra caldrà restituir la zona afectada a l'estat anterior.
 - b. L'armari del CD i el comptador haurà de respectar les especificacions arquitectòniques del PTI (art. 19i)
4. S'han d'incorporar les recomanacions assenyalades en l'informe del Departament de Medi Ambient i Medi Rural i Marí del Consell d'Eivissa en relació a l'inventari de fauna i vegetació i al Pla de Vigilància ambiental, i a les especificacions en zona ANEI del PTI.

Es recorda que l'actuació només es pot autoritzar previ informe favorable del Servei de Gestió forestal i protecció del sòl de la D.G. d'Espais Naturals i Biodiversitat, ja que està afectat per APR d'incendis.

Es recomana que:

1. Les obres no es realitzin en els mesos de reproducció d'espècies d'interès en la zona.
2. D'acord a l'informe del Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Marí del Consell d'Eivissa:
 - a. Les obres es realitzin fora de la temporada de risc d'incendi forestal.
 - b. Els operaris disposin d'un protocol d'actuació clar en cas de vessament accidental.

La present resolució es refereix únicament a la línia de B.T. projectada i no al projecte de rehabilitació de l'habitatge rural. Es recorda que l'òrgan substantiu no podrà atorgar la declaració d'interès general i/o llicència d'obres de la línia elèctrica sense la prèvia comprovació de la legalitat de l'habitatge.

Segon.- Es publicarà el present informe ambiental a la seu electrònica de la CMAIB i al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'AA. A més, es donarà compte al Ple de la CMAIB i al Subcomitè d'AIA.

Tercer.- L'informe d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'autorització del projecte en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, d'acord amb



el que disposa l'article 47.4 de la Llei 21/2013.

Quart.- L'informe d'impacte ambiental no serà objecte de cap recurs, sense perjudici del que, si és el cas, escaigui en via administrativa o judicial davant de l'acte, si és el cas, d'autorització del projecte, d'acord amb el que disposa l'article 47.6 de la Llei 21/2013.

Cinquè.- Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització.

Palma, 3 de maig de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

