



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SANT LLUIS

4907 *Aprovació inicial Estudi de Detall presentat per Ordenación e Inversiones, SL a Passeig Marítim, 18 (B) de Binibèquer Vell*

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 25 d'abril de 2016 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“Primer. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall de l'immoble ubicat al Passeig Marítim, 18 (B) de Binibèquer Vell, per al canvi d'ús de local a habitatge unifamiliar entre mitgeres, promogut per Ordenación e Inversiones, S.L. (RE núm. 1002, de data 26.02.2016) i redactat per l'arquitecte Gabriel Montañés Seguí.

Segon. L'aprovació inicial comporta, de conformitat amb l'art. 50 de la Llei 2/2014, de 29 de març, d'ordenació i ús del sòl, la suspensió a l'àmbit de la parcel·la afectada, ubicada al Passeig Marítim, 18, de la tramitació i atorgament de tota mena d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques. Aquesta suspensió tindrà una vigència de dos anys o, en tot cas, fins que s'aprovi de forma definitiva l'Estudi de Detall; no obstant, es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències basades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions de l'aprovació inicial.

Tercer. Sotmetre l'Estudi de Detall a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el Diari Menorca, i a la seu electrònica de l'Ajuntament, per tal que qualsevol persona interessada pugui consultar l'expedient i presentar, si és el cas, al·legacions o reclamacions.

Quart. Notificar personalment als propietaris i demés interessats directament afectats compresos a l'àmbit de l'estudi de detall, amb ocasió del tràmit d'informació pública i pel mateix termini.

Cinquè. Remetre l'Estudi de Detall a l'àrea de Litoral del Departament d'Ordenació Territorial i Turística del Consell Insular per tal que emeti informe atesa la ubicació de l'immoble a la zona de servitud de protecció.”

La qual cosa es fa públic a l'objecte que durant el termini d'un mes els interessats puguin analitzar l'expedient i presentar, si és el cas, reclamacions o al·legacions.

Sant Lluís, 2 de maig de 2016

Batlessa de l'Ajuntament de Sant Lluís
M. Montserrat Morlà Subirats

