

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DE LES ILLES BALEARS****4183*****Anunci de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears de subhasta de quatre naus modulars a Es Mercadal***

El Consell de Direcció de l'Institut d'Innovació empresarial de les Illes balears, en endavant IDI, en sessió celebrada el 29 de març de 2016, adoptà l'acord d'alienar mitjançant subhasta pública quatre naus modulars del polígon industrial des Mercadal.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, IDI
- b) Número d'expedient: 103/2016

2. Objecte de la subhasta i preu de sortida

- Nau 3 de la parcel·la 8, 9, i 10: de 268 m2 i un preu mínim de 147.337 € més IVA
- Nau 7 de la parcel·la 8, 9 i 10: de 560 m2 i un preu mínim de 303.553 € més IVA.
- Nau 5 de la parcel·la 5: de 52,43 m2 i un preu mínim de 30.198 € més IVA.
- Nau 14 de la parcel·la 5: de 52,43 m2 i un preu mínim de 29.231 € més IVA.

3. Tipus de licitació

S'estableix el següent tipus de licitació: subhasta millorable a l'alça, no essent admissibles les proposicions que contenguin una proposta econòmica inferior al preu indicat en l'apartat anterior.

La subhasta s'adjudicarà al postor que ofereixi un preu més alt pel bé de que es tracti.

L'adjudicatari podrà optar per fer efectiva la compra de la nau de què es tracti o signar un contracte de lloguer amb opció de compra a tres anys.

4. Capacitat

Poden participar a la subhasta totes les persones físiques i jurídiques que tinguin capacitat per contractar i no estiguin sotmeses a prohibició de contractar amb l'administració pública.

5. Obtenció de documentació i informació

- a) Adreça: plaça de Son Castelló, 1, 07009 Palma.
- b) Contacte: telèfon 971177601, extensió 62884 i el correu electrònic jpayeras@idi.es
- c) Data límit d'obtenció de documentació: el mateix que per a la presentació d'ofertes.

6. Presentació de les ofertes

- a) Data límit: 15 dies naturals comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de la subhasta en el BOIB, fins a les 12.00 hores. Si les proposicions s'envien per correu, el licitador ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació mitjançant fax o correu electrònic, el mateix dia, la tramesa de l'oferta.
- b) Documentació que s'ha de presentar: oferta econòmica; DNI o CIF del licitador i escriptura de constitució o document constitutiu en cas de tractar-se de persona jurídica.
- c) Lloc: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (veure punt 5).

7. Obertura de les ofertes

S'avisarà oportunament per correu electrònic o telèfon als licitadors.

Palma, 29 de març de 2016

La directora gerent de l'IDI

Núria Hinojosa Abenza

