

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

4201

Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, per la qual es rectifica en part i es ratifica en part la resolució del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de dia 4 de març de 2016 per la que es formula l'informe d'impacte ambiental del projecte Emmagatzematge a l'aire lliure de residus no peril·losos dins port comercial, TM Alcúdia, promogut per Adalmo SL (exp. 4a/2016)

Fets

1. En data 4 de març de 2016 el President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (en davant CMAIB) dictà resolució per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental del projecte emmagatzematge a l'aire lliure de residus no peril·losos dins port comercial, TM Alcúdia, promogut per Adalmo, SL, i publicada al BOIB núm. 33 de 12 de març de 2016.

2. En data 9 de març de 2016 (RS ajuntament d'Alcúdia núm. 737, 03/03/2016, Reg. Correus oficina Alcúdia 04/03/2016, RE CMAAiP núm. 4937 de 09/03/2016, RE SAA núm. 262 de 10/03/2016) té entrada a la CMAIB el certificat del Secretari de la Corporació acreditatiu dels informes de dia 29/02/2016 de l'arquitecte municipal i de la tècnica de l'àrea de Medi Ambient, i també de l'informe de 02/03/2016 de l'assessoria jurídica.

3. En data 11 de març de 2016 (RS SAA núm. 90, RE DGEAQAIr núm. 478) la CMAIB dóna trasllat al Servei de Residus de la Direcció General d'Educació Ambiental, Qualitat Ambiental i Residus del certificat del secretari de l'ajuntament d'Alcúdia.

4. En data 5 d'abril de 2016 (RS DGEAQAIr núm. 82, RE SAA núm. 360 de 05/04/2016) té entrada a la CMAIB ofici del cap del servei de Residus i sòls contaminants pel qual sol·licita un aclariment sobre la resolució del President i l'informe de l'Ajuntament abans de continuar amb la tramitació de l'expedient d'autorització com instal·lació de residus prevista en la Llei 22/2011.

Atès que l'òrgan ambiental va dictar resolució sense tenir en compte el resultat de la consulta de l'Ajuntament d'Alcúdia, informe emès en temps i forma, s'ha de procedir a dictar resolució per la qual es rectifica en part i es ratifica en part la Resolució del President de la CMAIB de dia 4 de març de 2016, i a donar compte al Ple de la CMAIB a la propera sessió.

A la vista de l'informe proposta de resolució de dia 7 d'abril de 2016, i d'acord amb l'article 6 del Decret 29/2009, de 8 de maig d'organització, funcions i règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (endavant CMAIB) i l'Acord del Ple de la CMAIB sobre la delegació de competències del Ple en el seu President (BOIB núm. 168 de 14/11/2015), RESOLC rectificar en part i ratificar en part la Resolució del President de la CMAIB de dia 4 de març de 2016, i FORMULAR:

L'Informe d'impacte ambiental del projecte Emmagatzematge a l'aire lliure de residus no peril·losos dins port comercial, TM Alcúdia, promogut per Adalmo SL, en els següents termes:

1. Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

Aquest projecte es tramita segons la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Concretament es troba inclòs dins l'annex II, grup 9. Altres projectes apartat e) Instal·lacions destinades a la valorització de residus (incloent l'emmagatzematge fora del lloc de producció) que no es desenvolupin en l'interior d'una nau en polígon industrial excloses les instal·lacions de residus no peril·losos amb una capacitat de tractament no superior a 5.000 t anuals i d'emmagatzematge inferior a 100 tones.

D'acord a l'article 7.2 de la Llei 21/2013 el present projecte, comprès en l'annex II, serà objecte d'una Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada i per tant s'haurà de seguir la tramitació ambiental establerta al capítol II secció 2ª de l'esmentada Llei.

2. Descripció i ubicació del projecte

Amb el present projecte es pretén donar compliment al requeriment del Servei de Residus durant la tramitació de renovació d'autorització d'activitat d'emmagatzematge de residus no peril·losos (principalment metalls fèrrics i no fèrrics) a una esplanada ubicada al carrer Moll Comercial s/n del Port d'Alcúdia.

Els residus s'apleguen a una zona de 2.000 m² d'una esplanada de 8.000 m² gestionada per Transportes Marítims de Alcúdia SA delimitada per murs, una tanca metàl·lica i una barrera perimetral d'arbres. La zona ocupada està totalment pavimentada amb





pendents per a la recollida d'aigües pluvials als embornals del port.

L'activitat que es desenvolupa a l'aire lliure fora de polígon industrial no implica cap tractament de residus, només la descàrrega i emmagatzematge a la parcel·la fins la càrrega als vaixells de transport.

La capacitat d'emmagatzematge màxima s'estima en 15.600 t i la capacitat de gestió màxima en 156.000 t/any.

Segons el PTI de Mallorca l'activitat s'ubica en domini públic terrestre, sòl urbà i urbanitzable, a una zona amb vulnerabilitat d'aqüífers alta-moderada.

3. Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

D'acord amb l'article 46 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'han realitzat consultes a les següents administracions previsiblement afectades per a la realització del projecte:

- a) Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics (RS 22/01/2016).
- b) Autoritat Portuària de Balears (RS 22/01/2016).
- c) Ajuntament d'Alcúdia (RS 22/01/2016).

L'ajuntament d'Alcúdia ha tramès la resposta a la consulta en data 3 de març de 2016 on indica informa desfavorablement el projecte al·legant que incompleix el pla d'usos del port, que tindrà un impacte visual, i impactes per pols, renou i aigua, a més d'una possible afecció a espais naturals protegits.

4. Avaluació dels possibles impactes

Que un cop avaluats els possibles impactes del projecte i tenint en compte el que indica l'ajuntament d'Alcúdia es fan les següents consideracions:

- a.- La necessitat de modificar el pla especial d'usos del Port: La compatibilitat del projecte amb el pla especial d'usos del Port és una qüestió que no és competència de la CMAIB ni de l'informe d'impacte ambiental ja que no implica aspectes ambientals, i que en tot cas ha de ser l'òrgan competent en l'autorització de l'activitat qui consideri si es tracta d'una activitat prohibida d'acord al pla especial d'usos del Port.
- b.- Ubicació i impacte paisatgístic de la instal·lació: Cal tenir en compte que la instal·lació es duu a terme en una zona portuària envoltada d'altres usos industrials com són diferents dipòsits industrial d'altura i impacte visual molt superior al que es preveu en aquest projecte. No obstant, si que es considera adient introduir una sèrie de condicions per tal de minimitzar el seu impacte.
- c.- El risc de contaminació d'aigües: La problemàtica de les aigües pluvials que es generin en la instal·lació està totalment avaluada i justificada tant en la documentació ambiental presentada com en l'informe tècnic realitzat per la CMAIB, ja que s'indica que la superfície es pavimentarà totalment i es realitzaran pendents per a la recollida de les aigües als embornals del port.
- d.- Afecció per renous: Aquesta com d'altres actuacions industrials inevitablement generaran una sèrie de renous però sempre complint els límits legals que marca la normativa, a més, el projecte es realitza en una zona ja industrialitzada de per si amb grans instal·lacions al voltant, motiu pel qual es considera que el compliment de la normativa és suficient per aquesta activitat sense necessitat d'incorporar mesures complementàries pel seu impacte sobre el renou.
- f.- Compliment del pla especial del port: Efectivament hauran de complir tots els documents de seguiment i normativa que li sigui d'aplicació pel fet d'estar en zona portuària.
- g.- Generació de pols: El propi document ambiental indica que en situacions climatològiques de vent s'hauran d'humectar els residus durant les operacions de càrrega i descàrrega. No obstant, es considera que això s'ha de fer extensiu també als acopis de residus independentment de si es realitzen o no operacions de càrrega i descàrrega.
- h.- Afecció a espais naturals protegits: Pel que fa a la possible afecció al LIC ES5310005 cal dir que es tracta d'un emmagatzemament de residus que es durà a terme fora de l'espai XN 2000. A més, es farà en una zona totalment pavimentada dintre del port amb una xarxa drenatge la qual cosa elimina totalment el risc d'afecció a la XN 2000 de la instal·lació.

5. Anàlisi dels criteris de l'annex III de la Llei 21/2013

S'han analitzat els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013 d'AA i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:

- a. Característiques del projecte: Es tracta d'un projecte de petites dimensions d'una activitat d'emmagatzematge de residus no perillosos que no inclou cap tractament a part de la càrrega i descàrrega dels materials. Per la naturalesa de l'activitat no es preveu la generació de residus ni cap efecte contaminant.
- b. Ubicació del projecte: El projecte es desenvolupa a una zona portuària de domini públic marítim-terrestre amb vulnerabilitat a la contaminació d'aqüífers alta-mitjana, a un espai ja pavimentat amb pendents per a la recollida d'aigües pluvials als embornals del port. En tractar-se d'una renovació d'autorització la zona destinada a l'emmagatzematge de materials està actualment ocupada per la





realització de la mateixa activitat. Es considera que amb les mesures de la documentació ambiental aportada es minimitzaran els impactes del projecte. Per altra banda, per les característiques del projecte sembla que no es supera la capacitat de càrrega del medi natural.

c. Característiques del potencial impacte: El projecte d'àmbit reduït no tindrà efectes transfronterers ni es preveu que impliqui impactes significatius sobre el medi ambient.

Conclusions de l'Informe d'impacte ambiental

Primer. No subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el projecte Emmagatzematge a l'aire lliure de residus no perillosos dins port comercial, TM Alcúdia, atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013 i amb les mesures correctores contingudes en el document ambiental presentat de juny de 2015 i els condicionants següents:

1. Els acopis de residus hauran de tenir una alçada màxima de 4.5 metres per tal de minimitzar l'impacte visual.
2. S'haurà de reforçar la pantalla vegetal de la façana visible des del mar. A més la pantalla vegetal s'haurà d'estendre a tot el perímetre de la instal·lació.
3. S'hauran d'humectar els acopis de residus quan aquests puguin generar pols en situacions climatològiques de vent.

Segon. Es publicarà el present informe ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'AA.

Tercer. L'informe d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'autorització del projecte en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 47.4 de la Llei 21/2013.

Quart. L'informe d'impacte ambiental no serà objecte de cap recurs, sense perjudici del que, si és el cas, escaigui en via administrativa o judicial davant de l'acte, si és el cas, d'autorització de projecte, d'acord amb el que disposa l'article 47.6 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i altres normatives específiques que li siguin d'aplicació.

Palma, 14 d'abril de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

