



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT D'ANDRATX

3656*Lloguer local a Sant Elm per a destinar-lo a oficina de turisme*

De conformitat amb el Decret núm. 646/2016 de data 21 de març 2016, mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, tot atenent a diversos criteris d'adjudicació, del contracte de **LLOGUER LOCAL A SANT ELM PER A DESTINAR-LO A OFICINA DE TURISME**.

De conformitat amb l'article 142 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es procedeix a l'anunci de la licitació en els termes següents, i simultàniament, s'exposen al públic els plecs de clàusules administratives particulars reguladors de la licitació per un termini de DEU (10) dies naturals, comptadors a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, perquè les persones interessades els puguin examinar i presentar les reclamacions que considerin adients, d'acord amb l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears; si durant el termini d'exposició al públic dels plecs s'hi presenten reclamacions, se suspendrà la licitació i també el termini per presentar proposicions en els casos que sigui necessari per resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que resti d'aquest termini a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

1.- Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme. Decret de Batlia
- b) Dependència que tramita l'expedient.- Unitat de Contractació
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència.- Unitat de Contractació
 - 2) Domicili. Av. de la Cúria, 1
 - 3) Localitat i codi postal. Andratx 07150
 - 4) Telèfon. 971628000.- Ext. 312-306
 - 5) Telefax. 971628005
 - 6) Correu electrònic. contractacio@andratx.cat
 - 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant.- www.andratx.cat
 - 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació.- Un dia abans a la finalització del termini de presentació d'ofertes
- d) Número d'expedient. PRIVAT 02/2016

2.- Objecte del contracte:

- a) Tipus.- Privat
- b) Descripció.- Lloguer local a sant elm per a destinar-lo a oficina de turisme
- c) Lloc d'execució/l·liurament.- Andratx
- d) Domicili.- Andratx
- e) Codi postal.- 07150
- f) Termini d'execució/ lliurament.- 10 anys improrrogable.

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació.- Ordinària
- b) Procediment.- Obert
- c) Forma: Diversos criteris d'adjudicació

4. Pressupost base de la licitació:

L'import de l'arrendament s'estableix en la quantitat màxima mensual de 597,32 € més 125,44 € en concepte d'IVA. No hi haurà revisió de preus.

5. Requisits específics del contractista:



Podran presentar ofertes els titulars de béns immobles, que tinguin plena capacitat d'obrar, no es trobin incurs en prohibicions de contractar, i acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica.

1.- La capacitat d'obrar dels licitadors s'acreditarà:

- a) En referència a les persones físiques, mitjançant la fotocopia compulsada de document nacional d'identitat.
- b) En quant a les persones jurídiques, mitjançant la fotocopia compulsada del CIF i l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional en els que constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre Públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.

2) Testimoni judicial, certificat administratiu o declaració responsable del licitador atorgada davant una autoritat administrativa o un organisme professional qualificat, o mitjançant una acta de manifestacions davant notaria públic, sobre el fet que no es troba inclòs en les prohibicions per contractar amb l'Administració conformement a l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, conforme a l'Annex II dels present plecs.

6. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació:

a) Data límit de presentació. El 15è dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Butlletí de les Illes Balears d'acord amb l'article 159.2 del TRLCSP. Si el darrer dia de l'esmentat termini és dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 13 hores del primer dia hàbil següent.

Hora límit: 13 hores

b) Documents a presentar: Els senyalats a la Clàusula 9 del Plec de Clàusules administratives.

c) Lloc de presentació: Ajuntament d'Andratx

1. Dependència.- Tresoreria Municipal de 9 a 13 hores
2. Domicili. Av. de la Cúria, 1
3. Localitat i codi postal. Andratx 07150

8. Obertura d'ofertes:

a) Descripció.- Ajuntament d'Andratx

b) Adreça.- Ajuntament d'Andratx, Av. de la Cúria, 1

c) Localitat i codi postal.- 07150 Andratx

d) Data i hora.- S'anunciarà al perfil del contractant

9. Despeses de Publicitat.- A càrrec de l'adjudicatari.

10. Altres Informacions.

Andratx, 5 d'abril de 2016

El Batle

Jaume Porsell Alemany

