



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

3395

Resolució anticipada del contracte d'arrendament del pàrking 36 ubicat a l'edifici del carrer Jeroni Pou, 4, de Palma de Mallorca (DGTPFP/SP 82/2016)

Antecedents

1. La comunitat autònoma de les Illes Balears, en data 1 de setembre de 2012, va formalitzar el contracte d'arrendament del pàrking 36, situat a l'edifici del carrer Jeroni Pou, 4, de Palma de Mallorca, amb el Sr. Miguel Angel Pons Ramis, en nom i representació de l'entitat MARVENS SA.
2. L'arrendament es va pactar per un termini comptador des de l'1 de setembre de 2012 fins al 31 d'agost de 2016, de manera obligatòria per a l'arrendador i potestativa per a l'arrendatària.
3. L'ofici de la secretària general de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, amb registre d'entrada a aquesta direcció general en data de 11 de març de 2016, comunicant que el mencionat contracte d'arrendament exposat als paràgrafs anteriors, finalitzarà el dia 30 d'abril de 2016.

Fonaments de dret

1. El contracte d'arrendament principal, d'1 de setembre de 2012.
2. El títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, i el Codi civil.
3. Els articles 67, 87 i 88 a de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. L'article 137.2 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).
5. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).
6. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).
7. El Decret 71/2015, de 17 de juliol, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 108, de 17 de juliol).

Proposta de resolució

Atès tot això, propòs a la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques que dicti una resolució en els termes següents:

1. Resoldre anticipadament el contracte d'arrendament del pàrking 36, situat a l'edifici del carrer Jeroni Pou, 4, de Palma de Mallorca, amb el Sr. Miguel Angel Pons Ramis, en nom i representació de l'entitat MARVENS SA amb efectes del 30 d'abril de 2016.
2. Notificar la resolució a la secretària general de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat.
3. Anotar la baixa en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



4. Publicar la resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma de Mallorca, 21 de març de 2016

El director general del Tresor Política Financera i Patrimoni

Francesc Colom Coll

Palma de Mallorca,

D'acord amb la proposta. En dict resolució.

La consellera d'Hisenda i Administracions Públiques

Catalina Cladera i Crespi

