



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

3235

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre el projecte de fabricació de pellets i neteja de graves al polígon 12, parcel·la 103 de Ciutadella, promogut per Excavacions Moll S.L. (466i/13)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 37 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 3 de març de 2016,

“Atès que,

1.El present expedient té per objecte l'ampliació d'una planta de residus de construcció i demolició mitjançant la reutilització dels propis residus de la planta per a la fabricació de serradures i pellets i neteja de graves

2.La planta, ubicada al paratge Rafel Amagat polígon 12 parcel·la 103 del municipi de Ciutadella de Menorca, està autoritzada com a planta de reciclatge i tractament de residus de la construcció i demolició (RCD) al PDSR no perillós de Menorca.

3.El pellet s'empra com a biomassa per a combustible i el procés de fabricació no necessita cola ni cap altra substància aglutinant. Les serradures s'empren per diferents activitats, principalment per equitació i cries de cavalls. La neteja de grava s'utilitza per disposar de diferents graves de colors sense terra ni sorres, usada normalment per acabat en jardins i decoracions diverses. L'ampliació comporta la construcció de quatre naus per la maquinària i l'emmagatzematge necessari, que estaran ubicades dintre de l'actual planta. Les dimensions d'aquestes seran inferiors a la nau actual de triatge.

4.La zona no està afectada per cap espai natural protegit ni per espais inclosos a Xarxa Natura 2000, però sí per risc d'inundacions, raó per la qual es va demanar informe a la Direcció General de Recursos Hídrics.

5.La CMAIB va realitzar la informació pública del projecte, publicat al BOIB núm. 22 de 14 de febrer de 2015 i en la qual no es va presentar cap al·legació.

6.Es van realitzar les corresponents consultes i el Departament d'Ordenació Territorial i Turística del Consell de Menorca i el Servei d'Aigües Superficials de la DG de Recursos Hídrics informen favorablement amb condicions

7.Es proposen una sèrie de mesures correctores i protectores amb l'objecte de minimitzar els efectes dels impactes previstos en fase de construcció i de funcionament, i es presenta una proposta de pla de vigilància per assegurar el seu compliment

8.Tot i que alguns aspectes del document no són del tot correctes, atesa la finalitat i tipologia de projecte, que es re utilitzen els propis residus de la planta i que les noves instal·lacions estan dintre d'una planta de RCD's existents es troba que de forma general l'Evaluació d'Impacte Ambiental inclou el contingut mínim establert a l'article 27 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre

ACORDA

Informar FAVORABLEMENT el projecte AMPLIACIÓ PLANTA DE RECICLATGE DE RESIDUS: FABRICACIÓ SERRADURES, PELLETS I NETEJA DE GRAVES. POL 12 PARC 103 T.M. CIUTADELLA, sempre i quan es compleixin totes les mesures correctores i protectores proposades, a més dels següents condicionants:

1.Es procurarà no envair en cap moment les zones vegetades fora del límit de la planta, ni per a realitzar acopis de material o vehicles, ni per gestionar els residus, així com utilitzar maquinària adient i adequada per tal de evitar l'afecció a la vegetació, sobretot arbòria

2.Un cop acabades les obres, s'haurà de realitzar un correcte desmantellament de les instal·lacions temporals que hi hagin, neteja del terreny i el condicionament de les superfícies afectades.

3.L'empresa s'haurà de registrar al catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera (APCA), d'acord amb la Llei 34/2007 de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i el Reial decret 100/2011.

Es recorda que:



1.S'hauran d'utilitzar materials i acabats de tipologia tradicional integrats amb l'entorn aplicant, si s'escau, les condicions d'integració paisatgística i ambiental proposades al PTI de Menorca.

2.S'haurà de complir amb el condicionant del Departament d'Ordenació Territorial i Turística del Consell de Menorca que indica que:

-Tot i que la fusta que es rebutja a la planta del Rafal Amagat (codis 15 01 03, 17 02 01 i 19 12 07) es pot utilitzar com a subproducte per a la fabricació de pellets s'ha de tenir en compte però que les fustes catalogades com a residus perillosos, com són els codis 03 01 04 i 20 01 37, NO SON APTES per a la fabricació de pellets i serradura.

-Atès que no es localitza cap codi que representi les restes de poda de jardins, així com poda municipal, s'haurà de sol·licitar la corresponent ampliació de l'autorització com a gestor de residus.

-Respecte a l'ampliació de l'activitat, s'haurà de tenir en compte la revisió de l'actual autorització administrativa d'acord amb l'establert a la Llei 22/2011

-Com a activitat potencialment contaminant de sòl, s'haurà de presentar el corresponent informe preliminar de situació per a cadascun dels sòls en els quals es desenvolupi dita activitat

-La planta de reciclatge de RCD està dintre de les àrees de risc d'incendi baix. Segons normativa específica a l'hora de desenvolupar punts de recollida i tractament de biomassa vegetal s'haurà de definir al projecte a part de les mesures de prevenció, mesures d'autoprotecció d'incendis en el conjunt de la instal·lació.

3.S'haurà de complir amb el condicionant de la Direcció General de Recursos Hídrics que indica que:

-A fi de protegir i emparar el règim de les corrents i avingudes no s'instal·laran elements complementaris o altres unitats d'obra que desviïn o entorpeixin el curs de les aigües, mantenint el tram de llera existent.

-Abans d'iniciar les obres s'ha de comunicar per escrit a aquesta Direcció General per comprovar, si s'escau, el compliment de les condicions.

-Un cop finalitzades les obres s'ha de presentar a la Direcció General de Recursos Hídrics plànols tal i com s'ha construït, amb número de referència 686/15, que defineixi les obres realitzades juntament amb les fotografies de l'obra acabada.

-Qualsevol obra o treball a la zona d'afecció a torrents o zona inundable precisa autorització administrativa (emesa per la DG de Recursos Hídrics), que serà independent de qualsevol altre que sigui atorgada pels diferents òrgans de les Administracions Públiques, i si es dona el cas, pels propietaris de terrenys particulars.

-S'aplicaran les mesures correctores que s'estimin oportunes per mantenir la seguretat de persones i bens.

-El promotor és responsable del projecte, de l'execució de les obres, del posterior manteniment i dels mals que es puguin produir a tercers.

Aquest acord s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques/territorials de les administracions competents."

Aquest acord es publica abans de ser aprovada l'acta corresponent i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació, de conformitat amb l'establert a l'article 27.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Palma, 17 de març de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

