



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

2594

Acord de la Junta de Govern Local de 15 de febrer de 2016 pel qual s'aprova inicialment l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació UA/CB-03 de Costa d'en Blanes

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en data 15 de febrer de 2016, aprovà inicialment l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació UA/CB-03, de Costa d'en Blanes, l'acord del qual, en la seva part dispositiva, és del següent tenor literal:

ACORD

«1r. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació UA/CB-03, de Costa d'en Blanes, proposat per l'entitat INVERSIONES ALTEX, representada per la Sra. Elena García-Ruiz Puigserver, i tramitat a l'expedient ED 03/2014, amb les següents CONDICIONS:

1. Les obres d'execució del vial interior privat han de complir les següents condicions establertes en l'Annex a l'estudi de detall presentat en data 29.12.2015 (RGE 33.090):

- Els paviments de vianants i rodats se situaran al mateix nivell.
- El paviment de la superfície rodada serà a base d'una mescla bituminosa drenant PA-12 color gris clar.
- La voravia de vianants serà a base de llambordí prefabricat de formigó color gris clar.
- Les unitats d'exemplars arboris que es vegin afectades pel traçat del vial es reubicaran en altres llocs de la mateixa parcel·la quan el transport ho permeti.

1. La franja o "àrea de respecte" que es delimita en la documentació gràfica presentada haurà de preservar-se en la seva condició natural, lliure de moviment de terres i d'instal·lació d'elements complementaris dels habitatges, tot això amb l'objecte de respectar al màxim la massa d'arbres existent i reduir l'impacte paisatgístic del projecte presentat.

1. Prèviament a la concessió de les respectives llicències d'obra, el promotor formalitzarà la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de la zona verda EL-P (superfície 595 m²) definida en els plànols de qualificació i alineacions (plànols CASU-7 i CASU-12).

1. En la urbanització de l'espai lliure públic s'utilitzaran plantes autòctones i de baix requeriment hídric. Durant la fase de projecte es requerirà un informe preceptiu de la Direcció General de Recursos Hídrics en relació al drenatge.

2n. Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 15 dies perquè pugui ser examinat i s'hi puguin presentar les al·legacions procedents, mitjançant anunci publicat en el BOIB i en un dels diaris de major circulació de la Comunitat Autònoma.

3r. Facultar la Batlia perquè adopti les resolucions que escaiguin en execució dels anteriors acords».

Calvià, 23 de febrer de 2016

El tinent de batle de Turisme, Comerç i Urbanisme
(Per delegació de Batlia de l'1 de desembre de 2015)
Antonio García Moles

