



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

1819

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la norma territorial cautelar prèvia a la formulació del pla director sectorial d'equipaments comercials de Mallorca. (210e/15)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 25.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 18 de gener de 2016,

"Atès,

1. Que l'expedient es tramita d'acord a la Disposició Addicional setena de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

2. Que l'objecte d'aquesta NTC (en aplicació de la Norma 63 del Pla Territorial de Mallorca, en desplegament de la normativa vigent en matèria de comerç) és regular la implantació de regim transitori que ha de regir pels grans establiments, fins a l'aprovació inicial del Pla Director Sectorial d'Equipaments Comercials de Mallorca.

3. Que una vegada vista i avaluada la documentació presentada es conclou que la naturalesa d'aquesta NTC té un caràcter restrictiu i limitant pel que fa a la construcció i ampliació de nous establiments comercials de grans dimensions.

4. Que el Consell de Mallorca ha emès un informe jurídic en data 17 de desembre de 2015 on justifica que el procediment especial, simplificat i restringit per a les normes de caràcter transitori o provisional, previst a la disposició addicional setena de la Llei 11/2006, implica l'elaboració d'una memòria-anàlisi, la qual s'ha de tramitar amb caràcter previ a l'aprovació definitiva, i, per tant, interpreten, un cop aprovada inicialment i completats el tràmits d'exposició pública, d'informe i consulta; i aquesta és, efectivament, la tramitació que ha dut a terme el Consell.

5. Que l'informe jurídic de la CMAIB posa objeccions a l'abast de la informació pública de la documentació ambiental, apuntant que això comportaria la no emissió d'informe. Això no obstant, eleva al subcomitè la decisió atesos els arguments jurídics presentats pel Consell de Mallorca.

6. Que la norma territorial cautelar prèvia a la formulació del PDS d'equipaments comercials de Mallorca, té com a únic objecte suspendre l'atorgament d'autoritzacions per a la implantació i ampliació dels grans establiments comercials, i tal i com reconeixen els informes de la CMAIB, la NTC no incorpora aspectes ambientals de rellevància, ja que, a diferència d'altres NTC, no elabora regulacions temporals sinó que es limita a una suspensió cautelar i d'aplicació temporal. En tot cas, tal i com indiquen els tècnics de la Comissió, els seus efectes sobre el medi ambient, tant amb intensitat com en magnitud seran més positius que negatius.

7. Que els ciutadans han tengut accés a tota la informació rellevant relativa al pla o programa, ja que, la naturalesa de la NTC fa que la documentació ambiental que s'aporta d'acord al que indica la Disposició Addicional setena de la Llei 11/2006, no inclogui nova informació sobre l'expedient i es limiti a descriure les característiques de la NTC ja incorporades en el document de la mateixa. I aquest accés a tota la informació rellevant és precisament el que s'ha de garantir per fer efectius els drets del ciutadà per a la participació pública en matèria de medi ambient, segons l'article 3 de la Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la que es regulen els drets d'accés a la informació, de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient.

ACORDA

la conformitat amb la memòria-anàlisi de la Norma Territorial Cautelar prèvia a la formulació del Pla Director Sectorial d'Equipaments Comercials de Mallorca ja que NO ES PREVEU QUE TENGUI EFECTES NEGATIUS SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT."

Palma, 8 de febrer de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

