



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SON SERVERA

1794***Notificació decret 1566/2015, expedient 10/2015 - SANCIONADOR***

Resultant l'intenta de notificació sense èxit a Petero Odorico i Turismo y ocio Capdepera, S.L. en repetides ocasions, del Decret de batlia núm. 1566/2015 referent a l'expedient 10/2015 – SANCIONADOR.

I resultant el que disposa l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment administratiu comú. (LRJAP-PAC).

Es fa públic el seu contingut per un termini de 20 dies als efectes que la Llei estableix.

Son Servera, 18 de febrer de 2016

La batlessa

Natalia Troya Isern

“Decret núm. 1566/2015

Referencia: 000010/2015-SANCIONADOR 01. Urbanisme

Natalia Troya Isern, Batlessa Presidenta de l'Ajuntament de Son Servera (Illes Balears).

Antecedents i fonaments de dret

1. D'acord amb l'acta d'inspecció de data 20 de març de 2015 per la qual es denuncien les obres sense llicència efectuades per Peter Odorico en qualitat de propietari i per Turismo y ocio Capdepera, S.L. en qualitat de constructor, consistents en la unificació de dos habitatges, reforç de l'estructura amb una jassera i uns pilars de ferro, reforma interior de guixos i enrajolats ubicades a l'avinguda del Pinar, 135 Esc 07 P01 0030 sense la llicència exigida pels articles 242 del Text refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana, i la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears, així com el Reglament d'aquesta Llei per a l'illa de Mallorca, BOIB número 66 de 30 d'abril de 2015.
2. D'acord amb les atribucions que em confereixen els articles 127 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, 164 i 165 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS), i l'article 6 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel que s'aprova el Reglament de procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

Resolc

1. Incoar a Peter Odorico en qualitat de propietari i a Turismo y ocio Capdepera, S.L. en qualitat de constructor expedient sancionador pels fets que reflecteix l'acta d'inspecció esmentada, consistents en la unificació de dos habitatges, reforç de l'estructura amb una jassera i uns pilars de ferro, reforma interior de guixos i enrajolats en AVGDA PINAR, DEL, 135 Esc 07 P01 0030 del terme municipal de Son Servera, i tipificats com infracció GREU d'acord amb la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS)
2. Que d'acord amb l'article 177.3 LOUS, la conducta tipificada té una qualificació de GREU i per aquest motiu es diposa una sanció per import de 3.000 euros.
3. Concedir a l'interessat, de conformitat amb l'article 8.3 del Decret 14/1994 pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora de les Illes Balears, un termini de quinze dies per formular al·legacions, presentar documents i els mitjans de prova de què pugui disposar. Així mateix, en aquest mateix termini podrà disposar de l'expedient a fi que puguin consultar-lo amb l'assistència, si escau, dels assessors que necessiti.





4. D'acord amb el que disposa l'article 8.4 del Decret de 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, advertesc a l'interessat que, si no en presenta al·legacions, el present acord d'incoació podrà ser considerat com a proposta de resolució. En aquests efectes, la proposta de resolució assenyalarà una multa aparellada de 150 €.

5. Nomenar com a instructor de l'expedient a Guillem Balaguer Mayol, assessor municipal d'Urbanisme, i com a secretària a Aina Hernández Santandreu, funcionària del Departament d'Urbanisme.

6. El present acord d'iniciació de l'expedient sancionador s'ha de comunicar a l'instructor i al secretari, amb trasllat de totes les actuacions que existeixen sobre aquest expedient.

7. D'acord amb l'article 35 del Decret 14/1994, el batle president és competent per decretar la incoació del procediment sancionador. L'autoritat competent per imposar les multes és també el batle de l'Ajuntament de Son Servera segons l'article 453 del Reglament de la Llei 2/2014, per a l'illa de Mallorca. BOIB número 66, de 30 d'abril de 2015.

8. Així mateix en virtut del preveu l'article 11 del Decret de 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, el pagament voluntari previ a la resolució implicarà la terminació del procediment, sense perjudici d'interposar els recursos que s'entenguin pertinents. L'esmentat pagament es pot fer a les oficines de Recaptació de l'Ajuntament. En aquest cas, s'ha de remetre un justificant del pagament a l'Assessoria Jurídica Municipal.

9. Igualment, de conformitat amb l'article 10 del Decret 10/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, si en qualsevol moment anterior a la resolució l'infractor reconeix la seva responsabilitat es podrà resoldre el procediment amb la imposició, sense més tràmits, de la sanció que s'escaigui.

10. Finalment, de conformitat amb el que disposa l'article 23 de l'esmentat Decret 14/1994, aquest procediment s'haurà de resoldre en el termini d'un any des de la data de l'acte d'iniciació. El venciment d'aquest termini, tenint en compte les possibles interrupcions en el seu còmput, sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressada, produirà la caducitat de conformitat amb el que estableix l'article 44 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Cosa que us comunic per al vostre coneixement i efectes pertinents, i perquè en el termini de QUINZE DIES pugueu formular al·legacions, presentar documents i proposar prova, concretant els mitjans de prova adients.

Son Servera, 16 de desembre de 2015

Batlessa Presidenta
Natalia Troya Isern

Don fe: El secretari
Antoni Gual Sureda"

