

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT

1641

Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 11 de gener de 2016 per la qual s'atorga a Redexis Gas S.A. autorització d'execució i reconeixement, en concret, d'utilitat pública, del projecte d'antena pel subministrament de gas natural en el terme municipal d'Alcúdia

Fets

1. El 27 de setembre de 2005, mitjançant Resolució del director general d'Indústria, es va atorgar a Gesa Gas, SAU l'autorització prèvia de la xarxa de distribució per al subministrament de gas canalitzat mitjançant aire propanat, en el terme municipal d'Alcúdia (exp. núm. 2005/12048).
2. L'abast d'aquesta autorització administrativa és la que es reflecteix en el plànol núm. 2 de 9, segellat per la DGI, del projecte amb núm. de visat 96719-01, de 3 de maig de 2005.
3. El 29 de juny de 2006 es va autoritzar l'execució d'un projecte de xarxa de gas canalitzat en la badia d'Alcúdia, redactat pel Sr. Hernando Rayo Sarrias amb núm. de visat COEIB 102727-1 de 9 de març de 2006 (nº exp 2006/8151).
4. El 6 de juny de 2007, mitjançant Resolució del director general d'Indústria, es va autoritzar el canvi de combustible a gas natural a diverses instal·lacions, entre les quals es troba la xarxa de distribució per al subministrament de gas canalitzat en el terme municipal d'Alcúdia.
5. El 16 de desembre de 2008 es va autoritzar posada en servei parcial de la instal·lació de xarxa de gas canalitzat autoritzada el 29 de juny de 2006 (exp nº 2006/8151). La instal·lació executada correspon a un tram de canalització que discorre pel polígon industrial de Na Lloreta.
6. El 25 de març de 2013, mitjançant Resolució del vicepresident Econòmic, de Promoció Empresarial, i d'Ocupació, es va autoritzar a Gesa Gas la Memòria General corresponent a l'any 2013 de les extensions de xarxa de distribució en el TM de Muro i d'Alcúdia.
7. El 3 de juny de 2015, l'entitat Redexis Gas Balears S.A.U., va presentar a la Conselleria d'Economia i Competitivitat una sol·licitud d'autorització administrativa, d'execució d'instal·lacions, i de reconeixement, en concret, d'utilitat pública del projecte d'antena pel subministrament de gas natural en el terme municipal d'Alcúdia, que ha de connectar la posició SONALCU 05, punt final del gasoducte de transport primari "Son Reus – Alcúdia", amb el nucli urbà d'Alcúdia. Juntament amb la sol·licitud varen aportar un projecte d'execució signat pel Sr. José Roig Gómez, amb núm. de visat del COIIM 201502032 de data 1 de juny de 2015, el qual inclou una relació dels bens i dels drets afectats, així com de les Administracions públiques afectades pel projecte.

Les característiques principals de la instal·lació son les següents:

- Gas que s'ha de subministrar
- Gas natural amb un PCS de l'ordre de 10.000 Kcal/Nm³, en funció de la seva procedència.

Objecte

Antena de distribució de gas natural canalitzat per donar subministrament de gas natural al terme municipal d'Alcúdia des del punt final del gasoducte de transport primari "Son Reus – Alcúdia" que està situat als voltants de la central tèrmica de Es Murterar.

Descripció de la instal·lació

L'antena es projecta en tres trams de canalització, que suposen un total de 1.487 metres de canalització:

- Un primer tram de 556 metres de longitud, d'acer de 8" des de la posició SONALCU 05 del gasoducte, que travessarà dos parcel·les fins arribar al recinte d'instal·lacions (nus de vàlvules) que s'ubicarà en un extrem del polígon industrial de "Ca Na Lloreta".
- Un segon tram de canalització existent (ja executat, segons lo esmentat en el punt 5è) de 517 metres de longitud (PE100 DN200) que travessa el polígon pel carrer Voltor fins al creuament amb la carretera PM-70.
- Un tercer tram de 414 metres de longitud, de polietilè PE100 i DN200, que discorrerà des del creuament amb la carretera PM-70

fins al punt de connexió amb la futura xarxa de distribució urbana, en el carrer Montevideu.

La pressió d'operació de l'antena de connexió serà a MOP 5 bar. No obstant lo anterior, el primer tram d'acer s'ha dissenyat per poder operar en un futur a 16 bar en el cas que hi hagi qualque consum que demani més pressió.

Pressupost

- 108.096,72 euros.

8. El 18 de juny de 2015 es va iniciar el tràmit d'informació pública per la sol·licitud d'autorització administrativa i de reconeixement, en concret, d'utilitat pública del projecte d'antena pel subministrament de gas natural en el terme municipal d'Alcúdia. Aquests anuncis varen ser publicats en el BOIB (nº106 de 16 de juliol de 2015), en el BOE (nº171 de 18 de juliol de 2015), i en dos diaris. Per altra banda, es va notificar individualment als afectats, i també es va trametre a l'Ajuntament d'Alcúdia una còpia del projecte, per a la seva exposició al públic. Per altra banda, es varen trametre separades del projecte a diversos Organismes afectats pel traçat del projecte.

9. Durant el termini d'exposició pública es varen presentar les següents al·legacions a les quals Redexis Gas va donar resposta:

- Al·legació formulada el 29 de juliol de 2015 pel Sr. Juan Simonet Crespi, el qual consta com a propietari de la parcel·la 2 del polígon 84735 d'Alcúdia, mitjançant la qual adjunta un informe redactat per un arquitecte tècnic que conté memòria, planimetria i fotografies que acrediten els béns i drets afectats per l'expedient d'expropiació en tràmit.

Redexis, per la seva banda, manifesta que una vegada estudiada la documentació ha comprovat que les afeccions exposades per la part al·legant no es corresponen amb aquest projecte sinó amb el del Gasoducte de transport primari "Son Reus – Alcúdia". No obstant lo anterior, afegeix que els béns i drets afectats seran indemnitzats mitjançant el preu just corresponent i conforme a la legislació vigent.

- Al·legació formulada el 7 d'agost de 2015 per Gas Natural Distribución SDG, S.A. en la que exposa, en termes generals, que prèviament a l'al·legació ja havia formulat el 21 d'abril un escrit sol·licitant la revocació de l'autorització administrativa atorgada a Gesa Gas S.A. per al subministrament de gas canalitzat mitjançant aire propanat, en el terme municipal d'Alcúdia, mitjançant Resolució del DGI de 27 de setembre de 2005, degut al presumpte incompliment en els termes de l'autorització atorgada en quan a l'execució de les instal·lacions en els terminis fixats en la mateixa, i també perquè entenen que, amb aquesta infraestructura de l'antena de connexió al gasoducte implica una modificació substancial de l'autorització atorgada en el seu moment. A més, per altra banda, també denuncia que Redexis va executar un tram de 517 metres de canalització de gas en el Polígon de Ca Na Lloreta sense comptar amb les pertinents autoritzacions per a la seva execució i explotació.

Redexis, per la seva banda, va presentar un document donant resposta a tots els punts al·legats. En quan a la caducitat de l'autorització atorgada degut a incompliments en els terminis d'execució, Redexis enumera totes les actuacions que s'han dut a terme, que són bàsicament les que s'han exposat en els Antecedents d'aquesta Resolució, i que per la seva part, considera que l'autorització està en vigor i no consta cap declaració expressa i formal de caducitat de la mateixa, i que és requisit indispensable segons l'article 42.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de RJPAC. En quan a la presumpta execució del tram de canalització en el Polígon de Ca Na Lloreta sense comptar amb els permisos, Redexis va acreditar que aquest tram ja disposa d'autorització de posada en servei parcial de 29 de juny de 2006.

10. Pel que fa als informes emesos pels diversos Organismes i/o empreses de servei públic afectats pel traçat del projecte, s'han rebut diversos escrits emesos per Gas y Electricidad Generación S.A.U., Vodafone Ono, Telefónica, i per la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat (Carreteres del Consell de Mallorca), Red Eléctrica de España, els quals, en termes generals, han informat favorablement en quan a les afeccions i han imposat aquells condicionants que han considerat oportú.

No obstant lo anterior, també s'han rebut informes d'alguns Organismes amb els quals exposen diverses objeccions, a les quals Redexis va donar resposta:

- L'Ajuntament d'Alcúdia informa, per una banda, que quan va informar sobre aquesta posició durant el tràmit del Gasoducte SONALCU, la posició SONALCU-05 estava situada fora de l'àmbit del Pla Director Sectorial Energètic, mentre que ara es troba dins un polígon contemplada en l'annex E del PDSE, i per altra banda, informa que aquest projecte, de la mateixa manera que el gasoducte, hauria de contemplar-se en el Pla Territorial de Mallorca i en el PDSE, o bé, que els organismes competents en aquestes matèries, exonerin del compliment dels instruments esmentats.

Redexis, per la seva banda, manifesta que, d'acord amb la disposició addicional segona del Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificada per l'article 19 del Decret Llei 3/2014, de 5 de desembre, de mesures urgents destinades a potenciar la qualitat, la competitivitat i la desestacionalització turística a les Illes Balears; els brancs de canonada que connecten gasoductes de transport primari i secundari, així com les xarxes de distribució de gas natural poden ser



declarats d'utilitat pública i tenir els mateixos efectes prevists en els articles 25, 26.5, i 26.6 de l'esmentat Pla Director Sectorial Energètic, per la qual cosa, si es reconeix la utilitat pública d'aquest projecte, aquest quedaria implícitament contemplat en el PDSE. En quan a la posició SONALCU-05, Redexis argumenta que no és objecte d'aquest projecte.

- El Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca, per la seva banda, va informar, en aplicació de lo previst en l'article 3 de la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries. En aquest informe manifesta que s'ha detectat un error en el plànol de les NNSS d'Alcúdia del projecte aportat, definint una zona com a Urbanitzable amb Pla Parcial aprovat, adossat al Pla Parcial Ca Na Lloreta. Aquest error podria implicar que el traçat proposat provoqués en el futur uns drets de pas i servituds que podrien fer inviable el desenvolupament del Pla Parcial, per tant, considera convenient ajustar la xarxa al límit dels sectors urbanitzables.

Redexis, per la seva banda, va presentar un document justificatiu, en base al qual, el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca va informar favorablement amb l'observació de que l'Ajuntament d'Alcúdia hauria d'informar-ne al respecte.

11. Amb tot això, els serveis tècnics de la Conselleria varen emetre un informe favorable, les conclusions del qual s'exposen a continuació:

"En quan a les al·legacions exposades, la corresponent al Sr. Simonet, fa referència únicament a acreditació de bens i drets afectats per un expedient d'expropiació en tràmit instruït per l'Administració de l'Estat, i no fa cap menció en quan al traçat del projecte de l'antena de connexió.

Pel que fa a l'al·legació de GND, el 23 de setembre de 2015 el Servei d'Ordenació Energètica va emetre un informe, a instàncies de l'Ajuntament d'Alcúdia, sobre la titularitat en règim de monopoli de la distribució de gas natural en el T.M. d'Alcúdia, el qual conclou que l'única empresa, d'acord amb els antecedents i la normativa d'aplicació, que a data d'avui pot distribuir gas natural mitjançant xarxa canalitzada en el terme municipal d'Alcúdia és Redexis Gas, S.A.

En quan a les discrepàncies del promotor amb l'Ajuntament d'Alcúdia, cal remarcar que aquesta instal·lació de distribució de gas natural, d'acord amb l'article 19 del Decret Llei 3/2014, de 5 de desembre, de mesures urgents destinades a potenciar la qualitat, la competitivitat i la desestacionalització turística a les Illes Balears, en el moment en que es declarà, en concret, la seva utilitat pública, quedarà implícitament contemplada en el Pla Director Sectorial Energètic i tindrà els mateixos efectes prevists en els articles 25, 26.5, i 26.6 del Pla esmentat.

Per altra banda, d'acord amb la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions estratègiques de les Illes Balears, i amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, aquest projecte, al no estar inclòs en cap dels annexes corresponents, no està subjecte a procediment ambiental. No obstant lo anterior, el projecte inclou un apartat de consideracions ambientals.

Per tot lo anterior, atès que la documentació aportada és la que estableix la normativa aplicable, i una vegada analitzades les al·legacions i els informes emesos; s'informa favorablement sobre la sol·licitud de autorització d'execució i de reconeixement, en concret, d'utilitat pública del projecte d'antena pel subministrament de gas natural en el terme municipal d'Alcúdia."

Fonaments de dret

1. Llei 34/1998, de 7 d'octubre, d'hidrocarburs. En concret l'article 67, apartat 1, que estableix que la construcció, la modificació, l'explotació i el tancament de les instal·lacions de les xarxes de transport de gas natural queden subjectes a autorització administrativa prèvia.
2. Reial decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i autorització d'instal·lacions de gas natural
3. Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.
4. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.
5. Decret Llei 3/2014, de 5 de desembre, de mesures urgents destinades a potenciar la qualitat, la competitivitat i la desestacionalització turística a les Illes Balears.
6. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

7. Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 16 de juliol de 2015 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

**RESOLUCIÓ**

1. Autoritzar l'execució del projecte d'antena pel subministrament de gas natural en el terme municipal d'Alcúdia, signat pel Sr. José Roig Gómez, amb núm. de visat del COIIM 201502032 de data 1 de juny de 2015.

Aquesta autorització habilita al titular per a la construcció de la instal·lació, sense perjudici d'aquelles autoritzacions, llicències o permisos que siguin necessaris per a executar aquestes obres.

2. Reconèixer, en concret, la utilitat pública del projecte d'antena pel subministrament de gas natural en el terme municipal d'Alcúdia, als efectes d'expropiació forçosa dels bens i drets afectats, que s'adjunten com a Annex, per a la seva instal·lació i la imposició i exercici de la servitud de pas.

3. Informar que una vegada executades totalment o parcialment les instal·lacions objecte d'aquesta autorització, el titular presentarà la sol·licitud de posada en servei amb el qual hi adjuntarà un certificat de final d'obra subscrit per tècnic facultatiu, així com les proves reglamentàries i la resta de documentació que exigeixi la reglamentació vigent.

4. Informar que, d'acord amb la disposició addicional segona del Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificada per l'article 19 del Decret Llei 3/2014, de 5 de desembre, de mesures urgents destinades a potenciar la qualitat, la competitivitat i la desestacionalització turística a les Illes Balears; els branques de canonada que connecten gasoductes de transport primari i secundari, així com les xarxes de distribució de gas natural poden ser declarats d'utilitat pública i tenir els mateixos efectes prevists en els articles 25, 26.5, i 26.6 de l'esmentat Pla Director Sectorial Energètic.

Per tant, d'acord amb els apartats 5 i 6 de l'article 26 del Decret 96/2005, per tal com l'obra autoritzada s'ha de realitzar en execució de les determinacions del Pla Director Sectorial, i atès que està recollida amb el grau de detall suficient per avaluar-ne les característiques fonamentals, són d'aplicació plena, directa i immediata, i a més a més, l'obra autoritzada no se sotmetrà als actes de control preventiu municipal a que es refereix l'article 84.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, per tractar-se d'activitats d'interès supramunicipal, i queda exempta de la subjecció al règim de llicències, autoritzacions i informes que estableix la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics, reguladora del procediment i de les infraccions i sancions. Per altra banda, les obres autoritzades quedaran subjectes al règim impositiu que estableix l'article 29 del Decret 96/2005.

5. Notificar aquesta Resolució a totes les entitats interessades, així com ordenar la seva publicació al BOIB i al BOE.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 11 de gener de 2016

El director general d'Energia i Canvi Climàtic

Joan Groizard i Payeras

Per delegació de competències del Conseller de Territori, Energia, i Mobilitat (BOIB 111/2015)



**ANNEX****LLISTA CONCRETA I INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS AFECTATS**

PROJECTE: “ANTENA PER AL SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AL TERME MUNICIPAL D’ALCÚDIA”

TERME MUNICIPAL DE: ALCÚDIA

Abreviatures utilitzades: SE = m2 expropiació en domini; SP= m.l. servitud de pas; OT= m2 ocupació temporal; POL = polígon; PAR= parcel·la

Finca	Titular	SE	SP	OT	POL	PAR	Naturalesa
IL-AL-01	Bernardo Simonet Crespí – Juan Simonet Crespí	-	193	1989	84735	2	Urbana
IL-AL-02	Gas y Electricidad Generación, SA	81	368	3919	84735	1	Urbana
IL-AL-03	Es Fogueró Alcúdia, SA	-	421	4058	4	427	Cultiu de secà

