



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SON SERVERA

1391***Notificació decret 1503/2015, expedient 19/2014 - Infracció***

Resultant l'intenta de notificació sense èxit a Manuela Pacheco Palacios en qualitat de promotor i Carlos Alonso Torrecilla en qualitat de propietari en repetides ocasions, del Decret de batlia núm. 1503/2015 referent a l'expedient 19/2014 - INFRACCION

I resultant el que disposa l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment administratiu comú. (LRJAP-PAC).

Es fa públic el seu contingut per un termini de 20 dies als efectes que la Llei estableix.

Son Servera, 09 de febrer de 2016

La batlessa

Natalia Troya Isern

“Decret núm. 1503/2015

Referencia: 000019/2014-INFRACCION 01. Urbanisme

Natalia Troya Isern, Batlessa Presidenta de l'Ajuntament de Son Servera (Illes Balears).

Atès el decret d'inici núm. 1159/2014 de data 22 de setembre de 2014 de l'expedient d'infracció urbanística núm. 000019/2014-INFRACCION, pel qual s'ordenava la suspensió de les obres que es realitzaven sense la preceptiva llicència Manuela Pacheco Palacios en qualitat de promotor i Carlos Alonso Torrecilla en qualitat de propietari, en el carrer Molins, 25 – Bar la Pacheca i consistents l'execució d'estructura metàl·lica dins zona de reculada (50m² aproximadament), incomplint l'article 4.4.3 i requerint que en el termini de dos mesos es sol·licités l'oportuna llicència.

Atès que aquest decret fou publicat en el Boib núm. 40 de 21 de març de 2015 per no haver-se pogut notificar a les persones interessades.

Atesa la proposta de demolició de les obres abans indicades, de dia 17 de juny de 2015, on es donava un termini de 10 dies per presentar les al·legacions que es consideressin oportunes

Atès que dita proposta es va publicar en el Boib núm. 163 de 05 de novembre de 2015 i en el Boe núm. 262 de 02 de novembre de 2015, per no haver-se pogut notificar a les persones interessades.

I atès allò que disposen els articles 152 i següents de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears, així com els articles 421 i següents del Reglament que desenvolupa aquesta Llei per a l'illa de Mallorca (Reglament LOUS).

RESOLC

Primer. Ordenar a Manuela Pacheco Palacios en qualitat de promotora i a Carlos Alonso Torrecilla en qualitat de propietari la demolició de les obres realitzades en el carrer Molins 25 – Bar la Pacheca del terme municipal de Son Servera, consistents en l'execució d'estructura metàl·lica dins zona de reculada (50m² aproximadament) i incomplint l'article 4.4.3, i impedir així els usos a què donessin lloc.

Segon. Assenyalar que la demolició, amb intervenció de tècnics facultatius competents s'ha de dur a terme en el termini de 2 mesos des de la notificació del present acord.

Tercer. Apercebre als interessats que d'acord amb l'article 423 del Reglament LOUS, l'incompliment, un cop siguin fermes les ordres de reposició de la realitat física a l'estat anterior dona lloc, mentre duri, a la imposició de fins a dotze multes coercitives amb una periodicitat mínima d'un mes i amb una quantia, en cada ocasió, del 10% del valor de les obres fetes, com a mínim de 600 euros.



En qualsevol moment, un cop transcorregut el termini que, si escau s'hagi assenyalat en la resolució dels procediments de restabliment de l'ordre jurídic pertorbat o de reposició de la realitat física alterada perquè la persona interessada compleixi voluntàriament les ordres, es podrà dur a terme l'execució subsidiària a costa d'aquesta; execució que procedeix, en tot cas, una vegada transcorregut el termini derivat de la dotzena multa coercitiva.

L'execució subsidiària es durà a terme d'acord amb les regles recollides en els articles 425 i següents de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears.

Quart. Traslladar el present acord a les persones interessades.

Son Servera, 1 de desembre de 2015

Batlessa Presidenta
Natalia Troya Isern

Don fe: El secretari
Antoni Gual Sureda"

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

- a.- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present decret.
- b.- El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la llei 4/1999 de 13 de gener, de modificació de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

