

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

1112

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre el projecte de de regularització de fondejos a la Badia de Pollença, del TM de Pollença (75a/15)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 47.3 de la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 18 de desembre de 2015,

"Atès,

1. Que el projecte promogut pel Reial Club Nàutic del Port de Pollença pretén regular els fondejos incontrolats que es produeixen a la badia de Pollença mitjançant la instal·lació de 200 fondejos de tipus ecològic distribuïts en dos polígons delimitats i la incorporació d'un pantalà desmuntable situat al dic abric del port nàutic actual de 60 m2. La superfície total d'ocupació de les embarcacions i del pantalà és d'uns 500.000 m2.

2. Que el projecte que es troba inclòs a l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambientals i avaluacions estratègiques ambientals de les Illes Balears es tramita segons el procediment establert als articles 45 a 47 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

3. Que les actuals instal·lacions del Port Nàutic de Pollença inclouen 375 amarratges permanents gestionats directament pel RCNPP i que el Govern Balear té instal·lat actualment un camp de fondejos ecològics a la badia pròxim a la base militar amb una capacitat de 50 embarcacions.

4. Que el projecte d'ampliació del Port de Pollença que actualment s'està tramitant a la CMAIB preveu la creació de 62 atracaments addicionals.

5. Que segons el PTI de Mallorca l'activitat es desenvolupa enterament dins DPMT a una zona de rellevància ambiental declarada com a LIC ES5310005 Badies de Pollença i Alcúdia (Xarxa Natura 2000).

6. Que al fons marí de l'àmbit del projecte es constata la presència de la comunitat mixta integrada per Cymodocea nodosa, espècie del Llistat d'Espècies Silvestres en Règim de Protecció Especial estatal (RD 139/2011) i balear (Decret 75/2005) i Caulerpa prolifera. També es preveu la presència de la nacra (Pinna Nobilis) espècie catalogada com a vulnerable al RD 139/2011.

7. Que d'acord amb l'article 46.1 de la Llei 21/2013, s'han realitzat consultes a les següents administracions afectades: l'Ajuntament de Pollença, Servei de Costes i Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori, el Servei de Protecció d'Espècies del Departament de Medi Natural, el Servei de Planificació del Departament de Medi Natural i la Demarcació de Costes en Illes Balears del MAGRAMA.

8. S'ha rebut informe favorable del Servei de Protecció d'Espècies del Departament de Medi Natural (30/06/2015) i informe de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y el Mar del MAGRAMA (28/06/2015), amb recomanacions i condicionants.

9. S'ha rebut informe de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (22/09/2015) que indica que, d'acord amb l'article 6 del Decret 31/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Pla de Gestió del Lloc d'Importància Comunitària (LIC) Badies de Pollença i Alcúdia (ES5310005) s'informa desfavorablement el projecte de regulació i gestió de fondejos a la badia de Pollença.

10. Que en relació a l'article 45.1.c de la Llei 21/2013 de contingut del document ambiental en relació a les alternatives estudiades en relació a la capacitat i distribució dels fondejos en diferents polígons i superfície, només s'ha tingut en compte l'opció objecte d'estudi de 200 embarcacions distribuïts en dos polígons a l'interior de la badia de Pollença.

11. Que s'ha avaluat el projecte en base als criteris establerts a l'Annex III de la Llei 21/2013 per projectes de l'Annex II pel que fa a la necessitat de subjecció o no del projecte a avaluació d'impacte ambiental ordinària. Concretament:

1. En relació a les dimensions del projecte i acumulació amb altres projectes el nombre de fondejos d'ordenació estimats (200) representa quasi el 50% de l'oferta actual existent de 375 amarratges permanents oferts al port de Pollença gestionats directament pel RCNPP i quadruplica els fondejos ecològics (50) del Govern Balear ubicats a la badia a uns 550 m de la zona objecte d'estudi. A més s'ha de tenir en

compte el projecte d'ampliació del port de Pollença que preveu altres 62 embarcacions addicionals i que actualment s'està tramitant a la CMAIB. En tot cas, i d'acord amb l'informe del Servei de Protecció d'Espècies caldria valorar si el projecte està adequadament dimensionat ja que l'oferta estimada en el present projecte sembla excessiva.

En relació als efectes de contaminació derivats del present projecte sobre la qualitat de les aigües costaneres s'haurà d'analitzar el possible impacte dels fondejos com a conseqüència del funcionament de les noves embarcacions. Per altra banda, no es considera al projecte la possible existència de residus al fons marí per la qual cosa s'haurà de considerar un estudi preliminar de l'estat actual del fons i s'escau un pla de neteja per tal d'eliminar els restes derivats dels fondejos incontrolats.

2. Pel que fa a la sensibilitat ambiental de les àrees geogràfiques afectades i la capacitat regenerativa del recurs, es proposen mesures amb les quals, i que segons el document ambiental, no s'afectaria cap afecció sobre els hàbitats o espècies protegides a l'àmbit d'actuació del LIC Badies de Pollença i Alcúdia naturals. No obstant això, al tractar-se d'una zona de rellevància ambiental (Xarxa Natura 2000) s'haurà de comptar amb informe favorable del Servei de Planificació per determinar la possible afecció del projecte sobre els hàbitats i espècies existents a l'àmbit d'actuació.

El projecte tampoc considera la possible existència de restes arqueològics de tipus subaquàtics a la zona d'afecció que haurà de ser constatat per l'organisme competent en la matèria en relació a les obres d'execució del projecte.

3. Els principals impactes prevists són segons el document ambiental les de la pròpia instal·lació dels sistemes d'ancoratge, de caràcter puntual i reversible sense significança sobre el medi, i l'ocupació del DPMT. L'ocupació de làmina d'aigua de les embarcacions fondejades disperses a la badia provoca un impacte paisatgístic en els observadors situats a la platja d'Albercutx especialment durant l'època estival i que amb l'ordenació proposada es preveu una millora a aquesta situació ja existent pel fondeig incontrolat de les embarcacions. En aquest sentit i tal com s'indica a l'informe de la Direcció General de Sostenibilitat de Costas y el Mar (28/06/2015), el projecte no inclou un estudi de l'efecte pantalla en les vistes des de la costa de la distribució de fondejos proposada, que en aquest cas haurà de ser extensible a les diferents alternatives tècnicament viables finalment considerades.

Segons el document ambiental es preveu un impacte molt reduït sobre la vegetació del fons marí existent consistent en la comunitat mixta de *Cymodocea nodosa* i *Caulerpa prolifera* especialment tenint en compte l'ús d'ancoratges ecològics del tipus Manta Ray. També es preveu la presència de *Pinna Nobilis* espècie catalogada com a vulnerable al RD 139/2011 que per prevenir-la de possible afeccions s'hauran de prendre les mesures adients tal com s'assenyala a l'informe del Servei de Protecció d'Espècies.

ACORDA

subjectar a Avaluació d'Impacte Ambiental Ordinària el projecte de **REGULARITZACIÓ DE FONDEJOS A LA BADIA DE POLLENÇA, TM POLLENÇA**, ja que pot tenir efectes significatius sobre el medi ambient, d'acord amb els criteris establerts a l'Annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, per projectes de l'Annex II.

Es recorda l'advertiment que fa l'informe emès per la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (22/09/2015) en el sentit que "d'acord amb el Decret 31/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Pla de Gestió del Lloc d'Importància Comunitària (LIC) Badies de Pollença i Alcúdia (ES5310005) la zona on es pretèn realitzar el projecte és una zona de fondeig lliure condicionat on es pot llançar l'àncora només sobre fons arenós però no es pot instal·lar un camp de fondeig amb boies com proposa el projecte."

En cas que, això no obstant, es decideixi tramitar l'Avaluació Ambiental Ordinària, caldrà justificar el compliment del Decret 31/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Pla de Gestió del Lloc d'Importància Comunitària (LIC) Badies de Pollença i Alcúdia, i l'estudi d'impacte ambiental haurà de valorar especialment:

1. S'haurà de justificar el dimensionat del projecte en base a les necessitats actuals d'amarraments a la badia de Pollença, especialment tenint en compte l'acumulació amb altres projectes que es desenvolupen a l'entorn: camp de fondejos ecològics existent del Govern Balear, el Port Nàutic de Pollença i el projecte d'ampliació del port previst que actualment es troba en fase de tramitació.
2. S'haurà d'avaluar la temporalització del projecte (funcionament dels fondejos únicament durant l'època estival de major demanda i possible posterior retirada dels caps i boies de fondeig durant els mesos de menys demanda).
3. S'haurà d'ampliar l'estudi d'alternatives en relació al nombre d'embarcacions i la seva distribució segons les diferents eslores en camps de fondejos (polígons) especificant la superfície d'ocupació total dels polígons, estudiant els impactes ambientals de cada una de les alternatives i justificant bé l'elecció de l'alternativa seleccionada des del punt de vista ambiental i tècnic.
4. S'haurà d'incloure un estudi de l'efecte pantalla en les vistes des de la costa de les distribucions de fondejos de les diferents alternatives, especialment des de la platja d'Albercutx.
5. En l'avaluació dels impactes ambientals del projecte s'haurà de tenir en compte els efectes acumulatius derivats dels projectes de l'entorn: els fondejos ecològics del Govern Balear ubicats a la badia de Pollença i el projecte d'ampliació del port de Pollença actualment en tramitació a la CMAIB.





6. S'haurà de tenir en compte en el disseny de la ubicació dels elements d'ancoratge durant la fase d'instal·lació, la presència d'espècies de protecció especial procurant evitar l'afecció sobre les taques de vegetació mixta integrada per *Cymodocea nodosa* i *Caulerpa prolifera*. En aquest sentit, també es consideraran els aspectes i condicionants assenyalats a l'informe del Servei de Protecció d'Espècies (30/06/2015).
7. S'haurà d'actualitzar la cartografia bionòmica presentada de la zona d'actuació a la badia de Pollença, per poder comparar la situació prèvia amb la de després i durant l'ocupació de les espècies presents en el fons marí.
8. S'haurà d'analitzar l'estructura del fons marí mitjançant tècniques adients del tipus vibracions d'alta freqüència (vibrocores) per tal de poder valorar si el sòl subaquàtic es apte per a l'ús del tipus d'ancoratge ecològic seleccionat (*Manta Ray*), en aquest cas fons arenós. En cas contrari (sòl rocós) s'hauran de tenir en compte altres tipus d'ancoratges que hauran de ser avaluats dins l'estudis d'alternatives i justificar la seva viabilitat des d'un punt de vista tècnic i ambiental.
9. S'haurà de considerar un estudi preliminar de l'estat actual del fons marí afectat pel projecte en relació a la possible existència de residus, i s'escau, un pla de neteja per tal d'eliminar els restes derivats dels fondejos incontrolats.
10. S'haurà d'analitzar el possible impacte dels fondejos en relació a la qualitat de les aigües costaneres (control de qualitat), i en particular als contaminants produïts com a conseqüència del funcionament de les noves embarcacions.
11. S'hauran de presentar una relació de les mesures preventives i correctores específiques, especialment durant la fase d'explotació del projecte així com el sistema de gestió i reglament d'explotació.
12. S'hauran de presentar unes mesures de seguiment, entre elles, un programa de manteniment continu de les instal·lacions, d'educació i informació ambiental dirigit als propietaris de les embarcacions, una adequació ambiental del règim interior de l'ancoratge, un seguiment de l'evolució del fons marí en aquest àmbit i un seguiment de l'evolució de la percepció i cura de l'entorn.
13. S'haurà de tenir en compte els condicionants i recomanacions en relació al desenvolupament de la present actuació recollits a l'informe de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y el Mar del MAGRAMA (28/06/2015).

Es recorda que:

1. El projecte s'ubica al LIC ES5310005 Badies de Pollença i Alcúdia, i s'haurà de incloure un apartat específic a l'EIA, per l'avaluació de repercussions en el lloc, que haurà de tenir tenint en compte els objectius de conservació de l'espai (art. 35.1 de la Llei 21/2013 i article 39 de la LECO).
2. Caldrà valorar l'efecte acumulatiu d'aquest projecte en la valoració de l'altre projecte d'ampliació del dic que actualment està en tramitació.
3. L'avaluació d'impacte ambiental s'haurà de fer d'acord a l'article 33 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Les administracions previsiblement afectades pel projecte a consultar seran:

- Ajuntament de Pollença.
- Servei de Costes i Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori.
- Servei de Protecció d'Espècies de del Departament de Medi Natural de la CMAAiP.
- Servei de Planificació al Medi Natural del Departament de Medi Natural de la CMAAiP.
- Direcció General de Pesca i Medi Marí de la CMAAiP.
- Demarcació de Costes en Illes Balears del MAGRAMA.
- Departament de Medi Ambient i Patrimoni del Consell de Mallorca."

Palma, 25 de gener de 2016

El president de la CMAIB
Antoni Alorda Vilarrubias

