



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

14236***Nova informació pública del document de la Modificació puntual del PEPCHA per permetre l'ús e bar, restaurant o similar en les patis dels edificis***

La Junta de Govern en sessió ordinària de dia 07.12.2016, va adoptar entre altres, el següent acord:

“Primer.- Rectificar el document de modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA) per permetre l'ús de bar, restaurant o similar en els patis dels edificis, introduint les modificacions que consten en el document redactat pels serveis tècnics i jurídics municipals amb data octubre de 2016, arran de les conclusions del Decret núm. 2016/257, de 12 d'agost de 2016, de la presidenta del Consell Insular de Menorca, i que impliquen l'estimació parcial de les al·legacions presentades pel Partit Popular i per l'Associació Menorquina de Cafeteries, Bars i Restaurants en el sentit d'eliminar la condició de l'article 9.5.3 del PEPCHA que limitava la utilització dels patis interiors per a ús de bar, restaurant o similar a les activitats que comptessin amb llicència d'obertura i funcionament abans de la publicació al BOIB de l'aprovació inicial de la modificació puntual. Indicar que les al·legacions de la senyora Carmela Sánchez Gómez es tindran en compte, si procedeix, a l'expedient relatiu a l'ordenança reguladora de l'ús dels patis interiors dels edificis del conjunt històric de Ciutadella. Es desestimen la resta d'al·legacions presentades.

Segon.- D'acord amb l'article 54.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, sotmetre a nova informació pública el document de Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca per permetre l'ús de bar, restaurant o similar en els patis dels edificis (versió de data octubre de 2016), durant un termini d'un mes, a comptar des del dia següent de la publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Ciutadella. Tota la documentació completa de l'instrument de planejament haurà de constar a la seu electrònica.

Tercer.- De conformitat amb l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i durant el termini d'un mes esmentat, donar audiència a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuaris establertes en l'àmbit territorial de la modificació puntual, inscrites en el Registre Municipal d'associacions veïnals, les finalitats de les quals guardin relació directa amb l'objecte de la modificació.

Quart.- Un cop transcorregut el termini d'informació pública, a la vista de les al·legacions presentades, i previ a l'aprovació definitiva per part del Ple de l'Ajuntament, demanar, en aplicació de l'article 54.4 de la LOUS, informe preceptiu a les següents administracions i organismes (s'indica el termini d'emissió):

- a) Al Departament d'Educació i Cultura del Consell Insular de Menorca, per a l'informe previst en l'article 54.9 de la LOUS i a l'article 36.2 de la Llei 12/1998 del patrimoni històric de les Illes Balears.
- b) Al Departament d'Ordenació Territorial i Turística del Consell Insular de Menorca, per a l'informe previst en l'article 54.5 de la LOUS.”

Ciutadella de Menorca, 14 de desembre de 2016

L'Alcaldessa

Joana Gomila Lluch

