

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR D'EIVISSA

14233

Aprovació definitiva de l'addenda al conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa, signat el 18 de maig de 2011 (BOIB núm. 127 de 8 de novembre de 2011) i, cessió del dret d'ús del centre integrat de formació i assessorament agroambiental Can Marines a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears

Atès que en data 17 de novembre de 2016 al BOIB núm. 145, es va publicar el tràmit d'informació pública per tal que les persones interessades, pel termini de 15 dies a comptar des d'aquesta publicació, poguessin presentar les al·legacions, les reclamacions i els suggeriments que estimessin oportuns respecte de l'addenda al conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa, signat el 18 de maig de 2011 (BOIB núm. 127 de 8 de novembre de 2011) i, cessió del dret d'ús del centre integrat de formació i assessorament agroambiental Can Marines a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, la qual va ser inicialment aprovada pel Ple del Consell Insular d'Eivissa en data 28 d'octubre de 2016. Atès que finalitzat el tràmit d'informació pública, no s'ha presentat cap reclamació, objecció i observació, per la qual cosa l'acord inicialment adoptat s'ha d'entendre definitivament aprovat. Atesa la normativa vigent d'aplicació, es publica el text íntegre de l'acord definitivament aprovat:

Addenda al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa signat el 18 de maig de 2011 (BOIB núm. 127, de 8 de novembre de 2011)

Parts

Vicent Torres Guasch, president del Consell Insular d'Eivissa, en nom i representació d'aquesta institució de conformitat amb el que disposen l'article 9 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, i l'article 52 del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa.

Martí Xavier March i Cerdà, conseller d'Educació i Universitat del Govern de les Illes Balears (en endavant, Conselleria), per delegació de la presidenta de les Illes Balears, d'acord amb el Decret 25/2003, de 24 de novembre, del president de les Illes Balears, pel qual es delega en els titulars de les conselleries la firma de convenis de col·laboració i acords de cooperació (BOIB núm. 166, de 29 de novembre), i amb l'autorització prèvia del Consell de Govern mitjançant l'Acord de dia XXX, d'acord amb l'article 81.a de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Antecedents

1. En data 18 de maig de 2011 es va signar un conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa que tenia per objecte establir la col·laboració entre aquestes administracions per impartir formació inclosa en el Catàleg nacional de qualificacions professionals; en concret, els estudis de les famílies professionals agrària i marítimopesquera i de les famílies relacionades amb el sector agroambiental. S'hi establia, entre altres aspectes, que la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears crearia el Centre Integrat de Formació Professional de Can Marines. En la clàusula sisena d'aquest Conveni es va preveure com a compromís del Consell Insular dotar el Centre de les edificacions i les instal·lacions necessàries per a l'ensenyament, de conformitat amb la normativa vigent, que es concretaven en el projecte d'obres d'ampliació i construcció d'un centre integrat de formació professional a la finca de Can Marines, aprovat pel Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa. El Consell Insular es comprometia, a més, a posar-lo a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, després que les dues entitats haguessin tramitat els expedients corresponents, i a cedir-lo gratuïtament a aquesta Conselleria.

2. Mitjançant el Decret 65/2011, de 10 de juny (BOIB núm. 89, de 16 de juny), es va crear el Centre Integrat de Formació Professional Can Marines al terme municipal de Santa Eulària des Riu (Eivissa).

3. Com a conseqüència del que s'ha dit en l'antecedent primer, el Consell Insular d'Eivissa ha construït el Centre Integrat de Formació i Assessorament Agroambiental Can Marines (en endavant, el Centre) segons el projecte aprovat pel Consell Executiu, el qual presenta les característiques següents:

Consta d'una superfície útil construïda de 995,58 m², amb un edifici principal i un edifici annex. L'edifici principal està dividit en una planta baixa (574,68 m²) i un soterrani (111,70 m²).



a) La planta baixa consta de les dependències següents:

- Administració, que inclou una sala de professors (26 m²), una secretaria (16,35 m²) i un despatx (15,55 m²).
- SOIB, amb un despatx (8,90 m²) i una sala d'espera (9,20 m²).
- Serveis, consistents en dependències per a la neteja i les instal·lacions (1,15 m²), per a personal (6,08 m²) i direcció (5,35 m²) i per a banys masculins (12,35 m²), femenins (8,95 m²) i per a discapacitats (4,10 m²).
- Espais comuns, que integren la zona de control (2,80 m²), una sala polivalent (83,25 m²) i dos magatzems (6,60 m² i 2,10 m²).
- Aules, consistents en dos laboratoris (17,15 m² i 29,35 m²), tres aules (40,10 m² cadascuna), un taller (104,50 m²) i un despatx de taller (18,35 m²).
- Uns distribuïdors per als serveis, l'administració i les aules, amb una superfície de 76,30 m².

b) El soterrani consta d'una zona per a instal·lacions (48,64 m²), un magatzem laboratori (37,78 m²), un distribuïdor (2,48 m²) i escales interiors i exteriors (22,80 m²).

c) L'edifici annex consta d'un espai de relació, amb una zona de relació (32,50 m²), una barra (9,25 m²), una cuina (2,40 m²), banys (4,35 m²) i un magatzem (4,85 m²), i tres garatges (26,90 m², 21,60 m² i 21,50 m²).

També hi ha uns exteriors, que s'han afectat a l'obra, de 1.084 m², consistents en aparcament i pas d'entrada.

4. En data 27 de juny de 2013, el Consell Insular d'Eivissa va rebre l'obra consistent en el Centre Integrat de Formació i Assessorament Agroambiental Can Marínes, la valoració econòmica del qual, segons els certificats d'obra de l'execució, ascendeix a la quantitat de 1.999.455,96 euros. Posteriorment, en data 28 d'agost de 2013, el director d'aquesta obra va emetre el certificat final d'obra, la qual té concedida la llicència de primera ocupació de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i la cèdula d'habitabilitat del Consell Insular d'Eivissa.

5. Aquest Centre consta, segons un certificat de la Secretaria del Consell Insular, a l'inventari de béns de la corporació amb la qualificació de bé de domini públic adscrit a un servei públic, amb el número 1.1.00011.05.

6. En data 27 de febrer de 2015, es va dictar l'Ordre de la consellera d'Educació, Cultura i Universitats per la qual es disposa la posada en funcionament del Centre Integrat de Formació Professional Can Marínes.

7. La Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, preveu expressament en l'article 46 que els consells insulars puguin subscriure convenis o acords de cooperació amb la resta d'administracions públiques en els quals s'estableixin lliurement els instruments de col·laboració necessaris per a l'assoliment de finalitats comunes d'interès públic.

Així, i mitjançant aquesta col·laboració, amb aquest Centre es pretén donar suport a les iniciatives empresarials del sector primari i a la diversificació de l'economia rural; crear llocs de feina sostenibles i respectuosos amb el medi ambient; impulsar el paper dels joves en el sector agroambiental mitjançant la incorporació d'aquests al món rural; cobrir les necessitats de mà d'obra qualificada de l'emergent sector ambiental; fomentar l'ús de les noves tecnologies i la formació contínua dels treballadors; diversificar l'oferta formativa de l'illa d'Eivissa; fomentar la igualtat real entre homes i dones perquè puguin accedir al mateix tipus d'opcions professionals, i promoure la transferència tecnològica.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta Addenda al Conveni esmentat, d'acord amb les següents

Clàusules

1. L'objecte d'aquesta Addenda és complir el que es disposa en la clàusula 6.b del Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa signat el 18 de maig de 2011, que es descriu en l'antecedent primer. Aquesta clàusula estableix el compromís del Consell Insular de posar a disposició de la Conselleria les instal·lacions projectades del Centre Integrat de Formació Professional de Can Marínes i de cedir-li gratuïtament el dret d'ús del Centre, així com impulsar el desenvolupament de les voluntats i els acords reflectits en el Conveni esmentat en relació amb aquest Centre.

2. La Conselleria d'Educació i Universitat ha de compatibilitzar l'ús de les instal·lacions d'aquest Centre amb l'ús que en faci el Consell Insular d'Eivissa, prèvia coordinació dels dos ens, d'acord amb la clàusula 7.f del Conveni de 18 de maig de 2011, abans esmentat-compatibilitzar l'ús del Centre per aquelles activitats que siguin d'interès del Consell Insular d'Eivissa i, no hagin estat programades pel Centre, tals com cursos, xerrades, conferències... sempre que no afectin les activitats lectives dels ensenyaments reglats. La responsabilitat derivada de l'ús destinat a les activitats que hi programi i hi dugui a terme el Consell Insular d'Eivissa correspondrà a aquest organisme.

3. Compromisos de les parts:



a) El Consell Insular d'Eivissa cedeix el dret d'ús gratuït del Centre Integrat de Formació i Assessorament Agroambiental Can Marines (les edificacions i instal·lacions que figuren en el projecte elaborat i executat pel Consell Insular) a la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern de les Illes Balears, sense perjudici del que s'estableix en els acords següents, perquè s'hi imparteixi formació inclosa en el Catàleg nacional de qualificacions professionals; en concret, els estudis de les famílies professionals agrària i maritimopesquera i de les famílies relacionades amb el sector agroambiental, i lliura a la Conselleria el llibre de manteniment de l'edifici i els esquemes de les instal·lacions.

b) La Conselleria d'Educació i Universitat:

- Assumeix tots els compromisos adquirits en el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa de 18 de maig de 2011 per a la impartició de formació inclosa en el Catàleg nacional de qualificacions professionals; en concret, els estudis de les famílies professionals agrària i maritimopesquera i de les famílies relacionades amb el sector agroambiental que es puguin impartir al centre d'acord amb la normativa reguladora de les diferents ofertes formatives que integren la formació esmentada.
- Aportarà els recursos econòmics per garantir el funcionament del programa funcional del Centre i dotar-lo dels mitjans materials (mobiliari i equipament, entre altres), mecànics i humans per impartir-hi la formació objecte del Conveni.
- Es farà càrrec de les despeses de manteniment, conservació i funcionament que generi l'immoble, incloses les de climatització.
- Es farà càrrec de qualsevol tribut o arbitri municipal que gravi la propietat de l'immoble mentre duri el Conveni de cessió del dret d'ús.
- Efectuarà l'assentament d'aquesta cessió del dret d'ús en el Registre de la Propietat i fer-se càrrec de les despeses que se'n puguin derivar, i comunicar al Consell Insular aquesta anotació.
- Assumirà i tramitarà tots els permisos necessaris per al funcionament del Centre, inclosa la llicència d'obertura i funcionament.

Les despeses esmentades anteriorment, que deriven del Conveni, estan englobades dins la partida pressupostària de funcionament dels centres docents, la qual es distribueix anualment de manera proporcional entre els centres de les Illes Balears.

La signatura d'aquest instrument de col·laboració no suposa cap altra despesa per a la Conselleria d'Educació i Universitat.

4. Qualsevol tipus de reforma que s'hi vulgui dur a terme, excepte les obres de manteniment, ha de rebre el vistiplau del Consell. Aquestes millores resten unides al Centre i no se'n pot reclamar l'abonament.

5. La Conselleria d'Educació i Universitat ha de contractar una pòlissa d'assegurança per cobrir la responsabilitat civil per danys materials i/o corporals ocasionats a tercers pels alumnes durant la formació a les instal·lacions externes al Centre. D'aquesta manera, es cobreixen els danys personals i materials que es puguin ocasionar. Igualment, exonera expressament el Consell Insular de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'ús i la gestió de l'immoble i del desenvolupament de les activitats que aquesta Conselleria hi dugui a terme.

6. El Consell Insular exonera expressament la Conselleria de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de defectes de construcció a l'immoble.

7. Si el bé cedit no es destina a l'ús previst dins el termini assenyalat en aquesta addenda de cessió o no s'hi destina posteriorment, o si s'incompleixen les càrregues o condicions imposades, es considerarà resolta la cessió i el bé revertirà a l'administració cedent, és a dir, al Consell Insular. En aquest supòsit, serà per compte del cessionari, és a dir, de la Conselleria, el detriment o el deteriorament sofert en el bé cedit, sense que siguin indemnitzables les despeses en què hagi incorregut per complir les càrregues o les condicions imposades.

8. La Conselleria ha de tenir una cura especial en l'ús adequat de les instal·lacions i el bon comportament dels usuaris. El Consell es reserva el dret d'inspeccionar l'estat de conservació, el manteniment, la neteja i l'ús del Centre, i donar, si cal, les oportunes instruccions si detecta qualsevol anomalia.

9. El funcionament i l'oferta formativa del Centre han de ser els propis d'un centre integrat de formació professional i s'han d'adaptar al Reial decret 1558/2005, de 23 de desembre, pel qual es regulen els requisits bàsics dels centres integrats de formació professional, i el Decret 96/2010, de 30 de juliol, pel qual es regulen els centres integrats de formació professional dins l'àmbit de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

10. L'oferta formativa s'ha de regir per la normativa específica vigent. El centre podrà oferir cicles formatius de grau mig i superior, formació per l'ocupació, matrícula parcial i modular en formació professional, procediments d'avaluació i acreditació de competències, i de transferència tecnològica. També aquelles propostes presentades pel Consell Insular d'Eivissa.

L'oferta formativa inicial del CIFP Can Marines és la de tècnic de grau mitjà en producció agropecuària (AGA22), de la família agrària.

11. El consell social és l'òrgan de participació de la societat en els centres integrats de formació professional. La composició i les funcions d'aquest òrgan estan regulades en l'article 14 del Reial decret 1558/2005, de 23 de desembre, i en els apartats 2 i 3 de l'article 14 del Decret 96/2010. Atès que el Consell Insular d'Eivissa és l'administració propietària i usuària de les instal·lacions on està ubicat el CIFP Can



Marines, així com la impulsora d'aquest projecte, un dels representants de l'Administració en el Consell Social serà representant del Consell Insular d'Eivissa.

12. El seguiment i la interpretació d'aquest Conveni correspon a la Comissió Paritària que han de constituir el Consell Insular d'Eivissa i la Conselleria d'Educació i Universitat, la qual ha d'estar formada com a mínim per dos representants de cadascuna de les entitats signants. També poden participar en aquesta Comissió els tècnics designats per les parts que aquestes considerin que és necessari que hi participin. Aquesta Comissió s'ha de reunir una vegada a l'any, com a mínim, i totes les vegades que es considerin oportunes, amb la convocatòria prèvia de qualsevol de les parts.

13. El Conveni es resoldrà:

- Per l'expiració del termini en què sigui vigent o en què ho siguin les seves pròrrogues.
- Pel fet que una de les parts signants o ambdues incompleixin les obligacions, amb la denúncia prèvia d'una de les parts. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es derivin de l'incompliment.
- Per mutu acord de les parts formalitzat per escrit.
- Per la impossibilitat material o legal sobrevinguda de complir les obligacions que se'n deriven.
- Per qualsevol de les causes previstes en la normativa aplicable.

14. Aquest Conveni té naturalesa administrativa. Les parts que el subscriuen es comprometen a intentar resoldre en comú les diferències que puguin sorgir a l'hora d'aplicar-lo i interpretar-lo. Si això no és possible, les qüestions litigioses que puguin afectar-ne la interpretació i l'execució són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

15. En la data en què finalitzi aquesta cessió del dret d'ús del Centre, la Conselleria ha de reintegrar la plena possessió de l'immoble al Consell Insular en les mateixes condicions i estat de conservació en què es va lliurar.

16. La vigència d'aquest Conveni, així com el termini de cessió del dret d'ús del Centre serà de cinc anys comptadors des del moment en què se signi, data a partir de la qual s'inicia el còmput del temps en què l'edifici es posa a disposició de la Conselleria. S'ha d'entendre prorrogat per períodes de cinc anys, de forma tàcita, amb un límit de vint anys, si no hi ha una denúncia per escrit d'alguna de les parts amb dos mesos d'antelació a la fi de cada període de vigència. La denúncia d'aquest Conveni no suposa que cap de les parts meriti cap indemnització econòmica.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Addenda al Conveni esmentat en dos exemplars.

Localitat, xx d xxxxxx de 2016

Per la Conselleria d'Educació i Universitat Pel Consell Insular d'Eivissa

Eivissa, 16 de desembre de 2016

La Secretària Tècnica de Medi Ambient, Agricultura, Cultura, Educació, Patrimoni, Esports i Joventut
Maria Catalina Tur Torres

