



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'ALGAIDA

14136

Relació de béns i drets l'ocupació dels quals és estrictament indispensable per a l'execució de l'expropiació forçosa de les parcel·les 11 i 12 del polígon 24 d'Algaida classificades per les vigents NN.SS. d'Algaida com a equipaments EQ en sòl urbà

RESOLUCIÓ DE BATLLIA DECRET NÚM. 339 DE 15 DE DESEMBRE DE 2016

Vist l'informe de Secretaria emès en data 17 de novembre de 2016 en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a dur a terme una expropiació forçosa per raó d'urbanisme.

Vistes les certificacions registrals de domini i càrregues dels béns i la relació de propietaris i béns afectats redactada per la Secretaria

RESOLC

PRIMER.- Considerar que l'aprovació del Pla urbanístic de les NN.SS. d'Algaida du implícita la declaració d'utilitat pública de l'expropiació forçosa dels béns i drets que s'enumeren en el punt següent.

SEGON.- Aprovar la relació de béns i drets l'ocupació dels quals és estrictament indispensable per a l'execució de l'expropiació forçosa de les parcel·les 11 i 12 del polígon 24 d'Algaida, classificades per les vigents NN.SS. d'Algaida com a equipaments EQ en sòl urbà, que és la següent:

- Parcel·la 12 del polígon 24 d'Algaida (Son Alegre) amb una extensió superficial de 1.621 m2 i referència cadastral 07004A02400120000MY.

A partir de la nota simple informativa del Registre de la Propietat núm. 5 de Palma, es tracta d'una finca rústica: peça de terra, secà, situada en el terme d'Algaida, anomenada CORRAL DE CA'N MULET i coneguda per SON JEAN. Té una extensió de TRETZE ÀREES, TRENTA-UNA CENTIÀREES I MITJA. Limita: pel nord, amb terra de Pedro Antonio Mulet; pel sud i est, amb la mateixa finca de l'anomenat Pedro Antonio Mulet; i per l'oest, amb porció de Gabriel Tomás. Forma la parcel·la 12 del polígon 24 i la seva referència cadastral és 07004A024000120000MY.

Número de finca: 8243, foli: 172 del tom 5213 de l'arxiu, llibre 314 d'Algaida.

L'esmentada finca apareix inscrita en el Registre de la Propietat de Palma de Mallorca núm. 5 a favor del Sr. JUAN AMENGUAL TOMÀS lliure de càrregues.

- Parcel·la 11 del polígon 24 d'Algaida (Son Alegre) amb una extensió superficial de 1.534 m2 i referència cadastral 07004A024000110000MB.

A partir de la nota simple informativa del Registre de la Propietat núm. 5 de Palma, es tracta d'una finca rústica: porció de terra, secà i indivisible, anomenada "Corral de Ca'n Mulet", a Algaida, també coneguda com "Son Veny". Té una superfície de TRETZE ÀREES TRENTA-UNA CENTIÀREES I MITJA. Limita: pel nord, amb la finca del Sr. Pere Antoni Mulet; pel sud, amb la mateixa finca; per l'oest, amb passatge; i per l'est, amb el romanent d'Antònia Tomás Sastre.

Número de finca: 10437, foli 133 del tom 5899 de l'arxiu, llibre 389 d'Algaida. L'esmentada finca apareix inscrita en el Registre de la Propietat de Palma de Mallorca núm. 5 a favor de la Sra. MARGARITA MASIANAS TOMAS lliure de càrregues.

TERCER.- Fer pública aquesta relació mitjançant el seu anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i sotmetre-la a tràmit d'audiència de les persones interessades en el termini de vint dies.

QUART.- En el cas que es formulin al·legacions, s'haurà d'emetre informe tècnic i jurídic per tal de resoldre-les.



CINQUÈ.- A partir de les al·legacions formulades pels qui compareguin a la informació pública, el Ple de l'Ajuntament d'Algaida resoldrà, en el termini màxim de vint dies, sobre la necessitat d'ocupació, descrivint en la resolució els béns i drets als quals afecta l'expropiació.

Ho mana i firma la Sra. Batlessa d'Algaida, Maria Antònia Mulet Vich, a Algaida a quinze de desembre de dos mil setze.

Algaida 15 de desembre de 2016

La Alcaldesa

Maria Antònia Mulet Vich

Doy fe

La Secretaria

