



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

11779

Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, per la que es formula l'informe d'impacte ambiental del Projecte d'ampliació de planta de preparació de formigó, carrer Gamundí n° 26 del Polígon Industrial de Son Oms al terme municipal de Palma, promogut per Hormigones Fort SL (Exp. 150a/2015)

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 29 de setembre de 2016, i d'acord amb l'article 6 del Decret 29/2009, de 8 de maig d'organització, funcions i règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (endavant CMAIB) i l'Acord del Ple de la CMAIB sobre la delegació de competències del Ple en el seu President (BOIB núm. 168 de 14/11/2015), RESOLC FORMULAR:

L'informe d'impacte ambiental, del Projecte d'ampliació de planta de preparació de formigó, carrer Gamundí n°26 del Polígon Industrial de Son Oms al terme municipal de Palma, promogut per Hormigones Fort SL en els termes següents:

1. Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

El projecte està inclòs en l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'Avaluacions d'Impacte Ambiental i Avaluacions Ambientals Estratègiques de les Illes Balears, grup 7 Altres projectes apartat m) Qualsevol canvi o ampliació dels projectes que figuren en els annexos I i II, ja autoritzats, executats o en procés d'execució que puguin tenir efectes adversos significatius sobre el medi ambient.

Per tant, com a projecte inclòs a l'Annex II de la Llei 11/2006, d'acord al que s'indica a la Circular del Conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca sobre tramitació de les avaluacions ambientals, s'ha de seguir la tramitació ambiental com a Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada establerta al capítol II secció 2ª de la Llei 21/2013.

2. Descripció i ubicació del projecte

L'objecte del projecte és la remodelació de la línia existent i l'ampliació amb una nova línia de producció d'una planta de preparació de formigó situada al polígon industrial de Son Oms al n°26 del carrer Gamundí al terme municipal de Palma.

L'activitat es desenvolupa a sòl classificat com sòl urbà d'ús industrial d'acord amb el PTI de Mallorca.

3. Avaluació dels efectes previstos

Atesa la natura de l'activitat a desenvolupar es preveu que els efectes sobre el medi ambient siguin mínims si s'apliquen les mesures preventives i correctores de l'estudi d'impacte ambiental

4. Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

D'acord amb l'article 46 de la Llei 21/2013, s'han consultat les següents administracions: Secció de Contaminació Atmosfèrica de la DG d'Energia i Canvi Climàtic (RS de la CMAAiP núm. 13430 de 22/08/2016) de la qual s'ha rebut un informe favorable.

5. Anàlisi dels criteris de l'annex III de la Llei 21/2013

S'han analitzat el criteris de l'annex III de la Llei 21/2013 d'AA i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:

- a) Per les característiques del projecte, que es desenvolupa a una parcel·la totalment antropitzada. Les obres generaran els residus habituals, els quals, seran degudament eliminats segons l'estudi d'impacte ambiental. Les mesures de prevenció i correcció d'emissions difuses a l'atmosfera consten a la seva autorització APCA i han estat comprovades per part del departament competent en matèria de contaminació atmosfèrica.
- b) El projecte es desenvolupa a sòl urbà d'ús industrial.
- c) Per les característiques i la ubicació del projecte no sembla que aquest afecti al medi natural, ni al patrimoni històric-cultural.
- d) El projecte no té efectes transfronterers, s'avaluen els impactes i no es preveu que impliqui impactes significatius ateses les característiques i la ubicació de l'activitat.





Conclusions de l'Informe d'impacte ambiental

Primer. No Subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el "Projecte d'ampliació de planta de preparació de formigó, carrer Gamundí nº26 del Polígon Industrial de Son Omsen al terme municipal de Palma", atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013 i amb les mesures correctores contingudes en el document ambiental presentat, i sempre que es compleixin els condicionants següents:

1. S'haurà d'incloure al Pla de Vigilància Ambiental la neteja periòdica de la superfície de la parcel·la.
2. S'haurà de construir un sistema perimetral de canaletes per a la recollida de les aigües pluvials de la parcel·la.

Segon. Es publicarà el present informe d'impacte ambiental a la seu electrònica de la CMAIB i al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'AA. A més, es donarà compte al Ple de la CMAIB i al Subcomitè d'AIA.

Tercer. L'informe d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'autorització del projecte en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 47.4 de la Llei 21/2013.

Quart. L'informe d'impacte ambiental no serà objecte de cap recurs, sense perjudici del que, si és el cas, escaigui en via administrativa o judicial davant de l'acte, si és el cas, d'autorització de projecte, d'acord amb el que disposa l'article 47.6 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització.

Palma, 14 d'octubre de 2016

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

