

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

11428 *Bases reguladores i convocatòria per a la concessió d'ajudes econòmiques a la rehabilitació i restauració de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis per als anys 2016-2017*

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària de 29 de setembre de 2016, ha aprovat la convocatòria i les bases reguladores per a la concessió d'ajudes econòmiques a la rehabilitació i restauració de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis per als anys 2016-2017, que s'insereixen a continuació:

Bases reguladores i convocatòria per a la concessió d'ajudes econòmiques a la rehabilitació i restauració de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis per als anys 2016-2017

L'Ajuntament de Pollença convoca la concessió d'ajudes econòmiques per a la rehabilitació i restauració de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis per als anys 2016-2017.

Base 1.- Objecte de la convocatòria

L'objecte de la present convocatòria és la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació i restauració de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis del municipi de Pollença.

Base 2.- Àmbit d'aplicació

Són susceptibles de gaudir de les ajudes municipals les següents intervencions realitzades en el sòl urbà del terme municipal de Pollença:

- a) Actuacions de rehabilitació i restauració de façanes efectuades a immobles ubicats en edificis entre mitgeres.
- b) Actuacions per a l'eliminació de barreres arquitectòniques en edificis plurifamiliars en qualsevol tipus d'ordenació o unifamiliars entre mitgeres, construïts amb llicència sol·licitada abans del 21 de setembre de 1994, o construïts abans de l'entrada en vigor de la Llei de règim del sòl i ordenació urbana de 12 de maig de 1956.
- c) Actuacions per a la millora de l'eficiència energètica passiva dels edificis.

Els edificis inclosos en l'àmbit del Pla Especial del Centre Històric o bé inclosos en el Catàleg Municipal d'Edificis definitivament aprovat o amb qualificació de Bé Catalogat o Bé d'Interès Cultural, ja sigui l'edifici de manera individualitzada com a monument històric o dins un conjunt històric, es podran beneficiar d'aquestes subvencions independentment de la tipologia edificatòria, ja sigui aïllada o entre mitgeres.

Base 3.- Persones beneficiàries

Tindran la consideració de beneficiàries les persones titulars de l'immoble, ja siguin persona física o jurídica.

No podran obtenir la condició de beneficiàries les persones que es trobin en la situació prevista a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, del 17 de novembre, general de subvencions.

Base 4.- Crèdits disponibles

Consta crèdit en el pressupost municipal de 2016 per import de 25.000 euros a l'aplicació 0 151 48911 per a les actuacions descrites.

L'Ajuntament de Pollença es compromet a consignar crèdit suficient en el pressupost de despeses per a l'any 2017 a l'aplicació corresponent per al finançament de les actuacions descrites corresponents a l'annualitat econòmica 2017.

Base 5.- Condicions generals

1. Podran ser objecte de les ajudes municipals les obres referides a la base 2 sempre que reuneixin els requisits que consten a les bases després d'haver comprovat que les persones beneficiàries estan al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Pollença (o acreditació d'estar-ne exempts).



2. Totes les actuacions i obres haurien de garantir la seva coherència tècnica i constructiva amb l'estat de conservació de l'edifici, així com la seva contribució efectiva a la millora de les condicions d'ús, seguretat, estètica exterior de l'edifici i l'adequació o supressió de parts o elements impropis de les façanes.

Quan es tracti d'actuacions dins l'àmbit del Pla Especial del Centre Històric les característiques de les façanes, colors i materials s'hauran d'adaptar a les normes del PECH de Pollença, en concret a l'article 7 punt 3.4.

Base 6.- Tipus i ajudes econòmiques municipals

Les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Pollença a les persones beneficiàries en les condicions regulades per aquestes bases, i consistiran en:

1. Ajudes econòmiques directes.

1.1. Gaudiran d'una subvenció pels següents imports:

- a) Fins a un 25% del cost de les obres les actuacions destinades a la rehabilitació de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis del terme municipal de Pollença, amb un màxim de 2.500 € per edifici.
- b) Fins a un 35% del cost de les obres les actuacions destinades a la rehabilitació de façanes, eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'eficiència energètica dels edificis del terme municipal de Pollença, amb un màxim de 4.000 € per edifici quan es tracti d'edificis inclosos en l'àmbit del Pla Especial del Centre Històric o bé inclosos en el Catàleg Municipal d'Edificis definitivament aprovat o amb qualificació de Bé Catalogat o Bé d'Interès Cultural, ja sigui l'edifici de manera individualitzada com a monument històric o dins un conjunt històric.

1.2. Les obres que podran acollir-se a aquest tipus d'ajuda seran:

1.2.1. Respecte de la rehabilitació i restauració de façanes:

- a) Restauració de les parts d'obra en mal estat (arrebossats, sanejament d'esquerdes, etc.).
- b) Arrebossat o tractament de tota la façana.
- c) Restauració d'elements escultòrics i ornamentals de la façana que es puguin considerar d'interès.
- d) Reconstrucció o restitució d'elements deteriorats o desapareguts.
- e) Neteja i tractament dels paraments petris o ceràmics.
- f) Neteja dels esgrafiats.
- g) Neteja i restauració dels elements de tancament (portes, finestres...).
- h) Neteja i restauració dels elements de serralleria (baranes, reixes...).
- i) Eliminació d'aparells condicionadors d'aire, antenes o qualsevol altre element d'aquest tipus situat a la façana.
- j) Substitució de baixants i canals de recollida d'aigües.
- k) Reparació de cornises o volades.

1.2.2. Respecte de l'eliminació de barreres arquitectòniques:

- a) Habilitació de rampes per salvar desnivells i les obres complementàries per fer-les possible.
- b) Condicionament de banys per fer-los adaptats o practicables.
- c) Modificació de recorreguts interiors en els edificis, tant en els espais comuns com a l'interior dels habitatges, per tal de crear itineraris adaptats o practicables.
- d) La instal·lació d'ascensors o remuntadors i les obres complementàries per fer-los possible.
- e) Adaptació de places d'aparcament a garatges particulars.

1.2.3. Respecte de la millora de l'eficiència energètica:

- a) Millora de l'aïllament tèrmic a l'envolupant de l'edifici, tant a façanes com a cobertes.
- b) Substitució de fusteries per altres de major grau d'aïllament.
- c) Substitució d'envidraments senzills per envidraments dobles amb cambra estanca, de major grau d'aïllament.

Base 7.- Condicions particulars

- 1. Les obres s'ajustaran al Pla General d'Ordenació Urbana de Pollença i al Pla Especial de Centre Històric quan sigui d'aplicació.
- 2. No podran ser objecte d'aquestes subvencions les intervencions a edificacions fora d'ordenació, o les intervencions que situïn o mantinguin els aparells d'aire condicionat, les antenes o qualsevol altre element d'aquest tipus en els paraments de façana.



3. Per a les intervencions definides a la base 2 b) s'haurà de complir el Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques.

Base 8.- Obligacions de les persones beneficiàries

Les persones beneficiàries de les ajudes econòmiques municipals s'obligaran a complir les condicions següents:

1. Portar a terme l'obra objecte de la subvenció d'acord amb les condicions establertes en aquestes bases.
2. Permetre la inspecció municipal de les obres i facilitar les dades i els documents que els siguin sol·licitats.
3. Obtenir la llicència municipal d'obres pertinent.
4. Començar i acabar les obres en els terminis prevists a la llicència, tret que l'acord de concessió de l'ajuda especifiqui una altra cosa. L'incompliment injustificat d'aquests terminis comportarà la pèrdua de la subvenció.
5. Exhibir en la forma i en el lloc que determini l'Ajuntament, si escau, el distintiu que s'acordi.
6. Complir estrictament les disposicions municipals relatives a rètols, sortides de fum, sorolls, aparells d'aire condicionat, antenes parabòliques... i les específiques de construcció com les relatives a bastides, tendals, ocupació de la via pública, seguretat i salut en el treball, etc.
7. Acreditar davant l'Ajuntament la realització de l'activitat d'acord amb l'article 13 d'aquestes bases i el compliment dels requisits i les condicions que determini la concessió de la subvenció, així com la notificació de qualsevol modificació que es produeixi.

Base 9.- Documentació a lliurar amb la sol·licitud

Les sol·licituds d'ajudes econòmiques es faran al Registre General de l'Ajuntament, amb independència de la sol·licitud de la llicència d'obres corresponent o en paral·lel amb aquesta, i inclouran com a mínim la documentació següent:

- a) Instància de sol·licitud de subvenció amb expressió de les dades de la finca i de la persona sol·licitant o sol·licitants. (Annex I).
- b) Document acreditatiu de la titularitat de l'immoble (escriptura de propietat, contracte d'arrendament de l'immoble, altres).
- c) Document acreditatiu de la identitat de la persona sol·licitant de l'ajuda (fotocòpia DNI, NIE o NIF).
- d) Document acreditatiu de la representació atorgada, si fos el cas, acompanyada del document acreditatiu de la identitat del representant (fotocòpia DNI, NIE o NIF).
- e) En el cas de comunitats de propietaris, acta de la junta de propietaris on consti l'acord de sol·licitud de l'ajuda i l'aprovació de les obres a realitzar.
- f) En el cas que la persona beneficiària de l'ajuda no fos la propietària de l'immoble, autorització expressa del propietari a l'arrendatari/usufructuari/altres respecte de la intervenció/obres a realitzar, acompanyada del document acreditatiu de la identitat del propietari (fotocòpia DNI, NIE o NIF).
- g) Fotografies de l'edifici (generals de façanes i de detall dels elements on s'intervindrà) en l'estat previ a la intervenció.
- h) Plànols o croquis i petita memòria amb indicació de les problemàtiques de l'estat inicial i els materials, acabats i colors de la proposta.
- i) Pressupost detallat per capítols o trams amb amidaments de cadascuna de les partides i oficis i aplicació de preus unitaris.

Base 10.- Pressupost de la subvenció

1. El pressupost de la subvenció, a efectes del càlcul de la subvenció, està constituït pel pressupost d'execució material corresponent a les partides que afectin les intervencions definides a la Base 2. No formen part del pressupost de la subvenció els impostos i les taxes derivats de l'obtenció de la llicència municipal d'obres i els honoraris facultatius, les despeses generals i el benefici industrial, ni, si escau, els costos de les diagnosi i estudis tècnics previs a l'elaboració del projecte.
2. El pressupost subvencionable per a l'execució material de les obres és, com a màxim, el previst a les llicències municipals.
3. En el cas que les actuacions afectin diferents punts dels definits a la Base 2, l'import de la subvenció serà acumulable per a cadascun dels punts.

Base 11.- Termini de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds per a aquestes ajudes econòmiques podran ser presentades durant l'any 2016 i fins al 30 de setembre de l'any 2017, fins que la disponibilitat pressupostària permeti la concessió de les subvencions pertinents.

Base 12.- Procediment de concessió: inici, instrucció i resolució de la subvenció i termini d'atorgament

1. El procediment de concessió de la subvenció objecte de la present convocatòria s'iniciarà d'ofici mitjançant acord del Ple de la Corporació que aprovarà simultàniament les bases i la convocatòria que seran després publicades en el BOIB i a la pàgina web municipal.



2. L'òrgan instructor del procediment de concessió correspon a la regidoria d'Urbanisme.

Els Serveis Tècnics Municipals (STM) examinaran si els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions i avaluaran les sol·licituds conforme a les condicions establertes en aquestes bases mitjançant l'emissió del pertinent informe.

L'òrgan instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe previ emès pels STM, formularà proposta de resolució provisional, degudament motivada, que es notificarà a l'interessat/ada per tal que en el termini de deu dies presenti, si escau, les al·legacions que consideri oportunes.

Si no es presenten al·legacions dins el termini concedit, la proposta de resolució formulada tindrà caràcter de definitiva.

En altre cas, una vegada examinades les al·legacions presentades per les persones interessades, l'òrgan instructor formularà proposta de resolució definitiva, que haurà d'expressar el sol·licitant per al qual es proposa la concessió de la subvenció i la seva quantia, tot especificant la seva avaluació i les condicions següents per efectuar-la.

3. La competència per resoldre el procediment i concedir la subvenció s'atribueix a la Junta de Govern Local, que dictarà aquest acord un cop formulada la proposta de resolució definitiva i emès informe de fiscalització per la Intervenció Municipal.

L'acord es notificarà a la persona sol·licitant beneficiària.

Base 13.- Sol·licitud del pagament de les ajudes i justificació de la subvenció

En el termini màxim d'un mes des de la finalització de les obres objecte de la subvenció, se sol·licitarà a l'Ajuntament el pagament de l'ajuda prèviament concedida, per a la qual cosa s'haurà de presentar:

- Instància de sol·licitud del pagament de l'ajuda que correspongui amb expressió de les dades de la finca i del sol·licitant o sol·licitants, inclòs el número de compte correcte a l'efecte de liquidació. (Annex II).
- Declaració expressa del beneficiari que els treballs han finalitzat d'acord amb la proposta tècnica presentada en el seu moment (amb els materials, colors i acabats, amb l'adequació dels serveis aeris i amb la supressió o correcció d'elements afegits disconformes amb les ordenances), d'acord amb la llicència d'obres municipal (número i data) i d'acord amb les bases que regulen la subvenció (Annex III).
- Acreditació de la despesa mitjançant original o còpia de les factures dels industrials en correspondència amb el pressupost presentat. (En relació amb la factura o factures que es presenti/n per a l'acreditació de la despesa, en el cas d'existència d'operacions vinculades, el beneficiari ho haurà de comunicar de forma expressa davant l'Ajuntament). (Annex IV).
- Fotografies de l'edifici en l'estat final de la rehabilitació.
- Model de sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Ajuntament de Pollença, degudament emplenat, i així mateix conformat per l'entitat bancària. Aquest document està disponible a la pàgina web de l'Ajuntament de Pollença. (Annex V).
- Declaració responsable del beneficiari del fet que es troba al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb les administracions públiques (AEAT i ATIB), i específicament amb l'Ajuntament de Pollença, que es troba al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social, i que no manté cap obligació amb l'Ajuntament de Pollença per reintegrament de subvencions o que en tot cas es troba al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions amb l'Ajuntament de Pollença. (Annex VI).

Una vegada presentada la sol·licitud de pagament els STM de l'Ajuntament faran una visita d'inspecció per comprovar que les obres s'ajusten a les sol·licitades per tal que es pugui procedir a l'abonament de l'ajut.

Base 14.- Compatibilitat i concurrència amb altres subvencions

Les ajudes obtingudes en aplicació de la present convocatòria són incompatibles amb les obtingudes pel mateix concepte en aplicació d'altres programes de foment de la rehabilitació de l'administració pública. El sol·licitant o sol·licitants informaran en tot moment de les sol·licituds efectuades a altres organismes per aquest mateix concepte.

Base 15.- Revocació i devolució de les subvencions

Quan el beneficiari incompleixi totalment o parcialment les obligacions contretes en aquestes bases en ser-li atorgada la subvenció.

Base 16.- Règim jurídic aplicable

El règim jurídic aplicable a aquesta convocatòria serà el previst en aquestes bases reguladores, a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

**Base 17.- Eficàcia**

Aquestes bases tindran efectes a partir de l'endemà d'aprovar-se i publicar-se en el BOIB i a la pàgina web de l'Ajuntament de Pollença.

Disposició addicional

Els edificis als quals s'hagin concedit ajudes per a rehabilitació en campanyes municipals anteriors no podran rebre noves ajudes per al mateix tipus d'actuació fins que hagin transcorregut cinc anys, comptadors des de la data de pagament d'aquesta ajuda.

Disposició transitòria

Les obres ja iniciades, o fins i tot acabades durant l'any 2016, abans d'entrar en vigor les ajudes establertes per aquestes bases tindran dret a optar-hi, sempre que s'hagi demanat la corresponent llicència d'obres i s'ajustin a les bases reguladores de la present convocatòria.

Pollença, 30 de setembre de 2016

El batle

Miquel Àngel March Cerdà

ANNEX I

SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE FAÇANES, ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS EDIFICIS PER ALS ANYS 2016-2017

Núm. exp. 6139/2016			
1. PERSONA SOL·LICITANT (PROPIETAT DE L'IMMOBLE)			
Nom i llinatges o raó social		DNI/CIF	
Adreça			
Codi postal	Municipi		Província
Adreça electrònica	Tel. fix	Tel. mòbil	Fax
2. REPRESENTANT (si escau)			
Nom i llinatges o raó social		DNI/CIF	
Adreça			
Codi postal	Municipi		Província
Adreça electrònica	Tel. fix	Tel. mòbil	Fax
3. DADES DE LA NOTIFICACIÓ			

<http://www.caib.es/eoibfront/pdf/ca/2016/130/962307>





Persona a qui es notifica:	☐)Persona sol·licitant	☐)Representant
Mitjà preferent de notificació:	☐)Notificació en paper	☐)Notificació telemàtica

4. ÀMBIT D'APLICACIÓ

- ☐) Actuacions de rehabilitació i restauració de façanes realitzades a immobles ubicats a edificis entre mitgeres.
- ☐) Actuacions per a l'eliminació de barreres arquitectòniques a edificis plurifamiliars en qualsevol tipus d'ordenació o unifamiliars entre mitgeres, construïts amb llicència sol·licitada abans del 21 de setembre de 1994, o construïts abans de l'entrada en vigor de la Llei de règim del sòl i ordenació urbana de 12 de maig de 1956.
- ☐) Actuacions per a la millora de l'eficiència energètica passiva dels edificis.

5. DADES DE LES OBRES A EXECUTAR

Descripció de les obres

Referència cadastral

Hi ha comunitats de propietaris ☐)Sí
☐)NO

Adreça de l'obra

6. DOCUMENTACIÓ (marcau la documentació que presentau)

- ☐) Document acreditatiu de la titularitat de l'immoble (escritura de propietat, contracte d'arrendament de l'immoble, altres).
- ☐) Document acreditatiu de la identitat del sol·licitant de l'ajuda (fotocòpia DNI, NIE o NIF).
- ☐) Document acreditatiu de la representació atorgada, si fos el cas, acompanyada del document acreditatiu de la identitat del representant (fotocòpia DNI, NIE o NIF).
- ☐) En el cas de comunitats de propietaris, acta de la Junta de Propietaris on consti l'acord de sol·licitud de l'ajuda i l'aprovació de les obres de rehabilitació a realitzar.
- ☐) En el cas que el beneficiari de l'ajuda no sigui el propietari de l'immoble, autorització expressa del propietari a l'arrendatari /usufructuari /altres respecte de la intervenció/obres a realitzar, acompanyada del document acreditatiu de la identitat del propietari (fotocòpia DNI, NIE o NIF).
- ☐) Fotografies de l'edifici (generals de façanes i de detall dels elements on s'intervindrà) en l'estat previ a la intervenció.
- ☐) Plànols o croquis i petita memòria amb indicació de les problemàtiques de l'estat inicial i els materials, acabats i colors de la proposta.
- ☐) Pressupost detallat per capítols o trams amb amidaments de cadascuna de les partides i oficis i aplicació de preus unitaris.

7. NOTES IMPORTANTS

Condicions particulars:

- Les obres s'han d'ajustar al PGOU i altra normativa urbanística en vigor (PECH), especialment en relació amb la combinació de colors, materials i composició d'espais.
- No s'admet l'ús de pintura plàstica com a material d'acabat.
- No podran ser objecte de subvenció les intervencions que situïn o mantinguin els aparells d'aire condicionat, antenes i altres elements no permesos a la façana principal.
- Els edificis que hagin estat objecte d'ajuda municipal per a rehabilitació en els darrers cinc anys no podran rebre noves ajudes per al mateix tipus d'actuació.
- Les obres ja iniciades, o bé acabades durant l'any 2016, podran ser objecte d'aquesta subvenció, sempre que s'hagi sol·licitat i/o obtingut la llicència municipal d'obres pertinent i s'ajustin a les bases reguladores.

Obligacions de les persones beneficiàries:

- Portar a terme l'obra objecte de la subvenció d'acord amb les condicions establertes a les bases aprovades per acord del Ple de la Corporació en sessió celebrada dia 29 de setembre de 2016 (BOIB núm. de data).
- Obtenir la llicència d'obres corresponent o presentar la declaració responsable si les obres a executar ho permeten.
- Començar i acabar les obres en els terminis prevists a la llicència o declaració responsable, llevat que l'acord de concessió de l'ajuda indiqui uns altres terminis. L'incompliment d'aquests terminis comportarà la pèrdua de la subvenció.
- Complir estrictament les disposicions municipals relatives a elements de les façanes i les específiques de construcció.
- Justificar l'execució de l'obra d'acord amb la base 13 de les bases reguladores i el compliment dels requisits i les condicions que determina la concessió de la subvenció, així com la notificació de qualsevol modificació que es produeixi.

Cal sol·licitar el pagament de la subvenció EN EL TERMINI D'UN MES DES DE LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES, i justificar la seva execució amb la



documentació requerida en el punt 13 de les bases de la convocatòria de subvenció. Es facilitarà el model de sol·licitud de pagament i justificació juntament amb la resolució d'aprovació d'aquesta sol·licitud.

8. AUTORITZACIÓ EXPRESSA. Mitjançant la presentació d'aquesta sol·licitud, la persona sotassignada autoritza de forma expressa l'Ajuntament de Pollença a comprovar les dades establertes en el punt 5.1 de les bases.

9. AVÍS LEGAL

De conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, se us informa del següent:

- Les dades de caràcter personal de la vostra sol·licitud seran incorporades i tractades de forma confidencial en un fitxer propietat d'aquest Ajuntament.
- Les dades obtingudes amb aquesta instància podran ser utilitzades, salvaguardant la vostra identitat, per elaborar estadístiques internes.
- Tindreu la possibilitat d'accedir en qualsevol moment a les dades facilitades i a sol·licitar-ne, si escau, la rectificació, oposició o cancel·lació tot dirigint una comunicació escrita, juntament amb la documentació acreditativa de la vostra identitat, a aquest Ajuntament

..... de de 20

SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA

ANNEX II

**SOL·LICITUD DE PAGAMENT DE SUBVENCIO PER A LA REHABILITACIO I RESTAURACIO DE FAÇANES,
ELIMINACIO DE BARRERES ARQUITECTONIQVES I MILLORA DE L'EFICIENCIA ENERGETICA DELS EDIFICIS PER
ALS ANYS 2016-2017**

Núm. exp. 6139/2016			
1. PERSONA SOL·LICITANT (PROPIETAT DE L'IMMOBLE)			
Nom i llinatges o raó social		DNI/CIF	
Adreça			
Codi postal	Municipi		Província
Adreça electrònica	Tel. fix	Tel. mòbil	Fax
2. REPRESENTANT (si escau)			
Nom i llinatges o raó social		DNI/CIF	
Adreça			
Codi postal	Municipi		Província
Adreça electrònica	Tel. fix	Tel. mòbil	Fax
3. DADES DE LA NOTIFICACIÓ			
Persona a qui es notifica:	() Persona sol·licitant		() Representant
Mitjà preferent de notificació:	() Notificació en paper		() Notificació telemàtica
4. ÀMBIT D'APLICACIÓ			



() Actuacions de rehabilitació i restauració de façanes fetes a immobles ubicats a edificis entre mitgeres.

() Actuacions per a l'eliminació de barreres arquitectòniques a edificis plurifamiliars en qualsevol tipus d'ordenació o unifamiliars entre mitgeres, construïts amb llicència sol·licitada abans del 21 de setembre de 1994, o construïts abans de l'entrada en vigor de la Llei de règim del sòl i ordenació urbana de 12 de maig de 1956.

() Actuacions per a la millora de l'eficiència energètica passiva dels edificis.

5. DADES DE LES OBRES A EXECUTAR

Descripció de les obres

Referència cadastral

Hi ha comunitats de propietaris () SÍ
() NO

Adreça de l'obra

6. DOCUMENTACIÓ (marcau la documentació que presentau)

() Annex II. Instància de sol·licitud del pagament de l'ajuda que correspongui amb expressió de les dades de la finca i del sol·licitant o sol·licitants, inclòs el número de compte correcte a l'efecte de liquidació.

() Annex III. Declaració expressa del beneficiari que els treballs han finalitzat d'acord amb la proposta tècnica presentada en el seu moment (amb els materials, colors i acabats, amb l'adequació dels serveis aeris i amb la supressió o correcció d'elements afegits disconformes amb les ordenances), d'acord amb la llicència d'obres municipal (número i data) i d'acord amb les bases que regulen la subvenció.

() Acreditació de la despesa mitjançant original o còpia de les factures dels industrials en correspondència amb el pressupost presentat.

() Annex IV. En relació a la factura o factures que es presenti/n per a l'acreditació de la despesa, en cas d'existència d'operacions vinculades, el beneficiari ho haurà de comunicar de forma expressa davant l'Ajuntament.

() Fotografies de l'edifici en l'estat final de la rehabilitació.

() Annex V. Model de sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Ajuntament de Pollença, degudament emplenat i conformat per l'entitat bancària, disponible a la pàgina web de l'Ajuntament de Pollença.

() Annex VI. Declaració responsable del beneficiari del fet que es troba al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb les administracions públiques (AEAT i ATIB) i específicament amb l'Ajuntament de Pollença, que es troba al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social i que no manté cap obligació amb l'Ajuntament de Pollença per reintegrament de subvencions o que, en tot cas, es troba al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions amb l'Ajuntament de Pollença.

7. AUTORITZACIÓ EXPRESSA. Mitjançant la presentació de la present sol·licitud la persona sotasignada autoritza de forma expressa l'Ajuntament de Pollença a comprovar les dades establertes al punt 5.1 de les bases.

8. AVÍS LEGAL

De conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, se us informa del següent:

- Les dades de caràcter personal de la vostra sol·licitud seran incorporades i tractades de forma confidencial en un fitxer propietat d'aquest Ajuntament.
- Les dades obtingudes amb aquesta instància podran ser utilitzades, salvaguardant la vostra identitat, per elaborar estadístiques internes.
- Tindreu la possibilitat d'accedir en qualsevol moment a les dades facilitades i a sol·licitar-ne, si escau, la rectificació, oposició o cancel·lació tot dirigint una comunicació escrita, juntament amb la documentació acreditativa de la vostra identitat, a aquest Ajuntament.

Per tot això, se sol·licita el pagament de€, en concepte de subvenció

..... de de 20

SR. BATE DE L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA

**ANNEX III A)****DECLARACIÓ EXPRESSA DE TREBALLS FINALITZATS
DE REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE FAÇANES**

..... (nom i llinatges), amb DNI, amb
domicili a efectes de notificacions a, carrer/plaça,
..... número, CP, telèfon, fax,
adreça electrònica, que actua en nom propi/o en representació de l'entitat, amb CIF
....., domiciliada a, carrer/plaça, núm., segons
acredita documentalment mitjançant

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que els treballs de rehabilitació i restauració de la façana situada en el carrer/plaça número, han
finalitzat en base a la proposta tècnica presentada en el seu moment, amb els materials, colors i acabats d'acord amb la llicència d'obres
municipal de data i d'acord amb les bases que regulen aquesta subvenció.

Pollença, de de 201...

La persona interessada,

Signat:.....

SR. BATLE DE POLLENÇA

ANNEX III B)**DECLARACIÓ EXPRESSA DE TREBALLS FINALITZATS
D'ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES**

..... (nom i llinatges), amb DNI, amb
domicili a efectes de notificacions a, carrer/plaça,
..... número, CP, telèfon, fax,
adreça electrònica....., que actua en nom propi/o en representació de l'entitat, amb CIF
....., domiciliada a, carrer/plaça, núm., segons
acredita documentalment mitjançant

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que els treballs d'eliminació de barreres arquitectòniques de la façana situada en el carrer/plaça
número, han finalitzat d'acord amb la proposta tècnica presentada en el seu moment, d'acord amb la llicència d'obres municipal
..... de data i d'acord amb les bases que regulen aquesta subvenció.

Pollença, de de 201...

La persona interessada,

Signat:.....

SR. BATLE DE POLLENÇA





ANNEX III C)
DECLARACIÓ EXPRESSA DE TREBALLS FINALITZATS
DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS EDIFICIS

..... (nom i llinatges), amb DNI, amb domicili a efectes de notificacions a, carrer/plaça, número, CP, telèfon, fax, adreça electrònica, que actua en nom propi/o en representació de l'entitat, amb CIF, domiciliada a, carrer/plaça, núm., segons acredita documentalment mitjançant

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que els treballs per millorar de l'eficiència energètica dels edificis amb la façana situada en el carrer/plaça número, han finalitzat d'acord amb la proposta tècnica presentada en el seu moment, d'acord amb la llicència d'obres municipal de data i d'acord amb les bases que regulen aquesta subvenció.

Pollença, de de 201...

La persona interessada,

Signat:.....

SR. BATLE DE POLLENÇA

ANNEX IV

..... (nom i llinatges), DNI núm., amb domicili a efectes de notificacions a, carrer/plaça, número, CP, telèfon, fax, adreça electrònica, que actua en nom propi/o en representació de l'entitat, amb CIF, domiciliada a, carrer/plaça, núm., segons acredita documentalment mitjançant

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que en qualitat de beneficiari/ària de la subvenció que ha estat concedida en el procediment indicat a l'encapçalament i d'acord amb el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions en relació al que estableix el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions, i en relació a les despeses realitzades objecte de l'activitat subvencionada:

() No manté relació de vinculació amb les entitats emissores de les factures acreditatives dels serveis prestats i/o béns entregats objecte de la subvenció.

() Manté relació de vinculació amb les entitats emissores de les factures acreditatives dels serveis prestats i/o béns entregats objecte de la subvenció, tot indicant el tipus de vinculació amb l'entitat emissora, és a dir, si la persona beneficiària i/o el seu cònjuge o persones unides per relació de parentiu, en línia directa o col·lateral, per consanguinitat o afinitat fins al tercer grau, ostenta/ten o no una participació en la dita entitat o en entitats del grup (si aquesta entitat pertany a un grup d'empreses) igual o superior al 5%, o a l'1% si es tracta de valors admesos a negociació en un mercat regulat, o si forma/en part o no dels seus òrgans directius, o d'òrgans directius d'entitats del grup (si aquesta entitat pertany a un grup d'empreses), i especialment si ostenta/en o no el càrrec o condició d'administrador, ja sigui de dret o de fet, o d'administrador d'alguna entitat del grup (si aquesta entitat pertany a un grup d'empreses).

Pollença, de de 201...

La persona interessada,





Signat:.....

SR. BATLE DE POLLENÇA**ANNEX V****SOL·LICITUD DE TRANSFERÈNCIA BANCÀRIA PER A PAGAMENTS****DADES DEL PERCEPTOR**

CIF / NIF:	
NOM / RAÓ SOCIAL:	
ADREÇA:	
CODI POSTAL:	LOCALITAT:
TELÈFON:	FAX:
ADREÇA ELECTRÒNICA:	

DADES BANCÀRIES

CODI BANC:	CODI OFICINA:	DÍGIT CONTROL:	NÚMERO DE COMPTE:

Sota la meua responsabilitat declar que aquestes dades corresponen al c/c o a la llibreta oberta a nom meu, o en el cas d'una entitat jurídica, a nom d'aquesta.

(signatura de la persona interessada, i en cas de persona jurídica signatura del representant i segell)

Pollença, dia ____ de _____ de 2016

CERTIFICAT DE CONFORMITAT DE L'ENTITAT BANCÀRIA _____

Aquestes dades coincideixen amb les que consten en aquesta oficina.

DIRECTOR/A / DELEGAT/DA: _____ (Firma i segell de l'entitat bancària)

SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA

ANNEX VI

..... (nom i llinatges), amb DNI, amb domicili a efectes de notificacions a, carrer/plaça, número, CP, telèfon, fax





adreça electrònica, que actua en nom propi/o en representació de l'entitat, amb
CIF, domiciliada a, carrer/plaça
....., núm., segons acredita documentalment mitjançant
.....

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que en qualitat de beneficiari/ària de la subvenció que ha estat concedida en el procediment indicat a l'encapçalament, amb subjecció al que estableixen els articles 23 i 34.5 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions en relació amb l'establert als articles 22.1, 24.4 i 25 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions, i de conformitat amb els termes requerits pels articles 18, 19 i 21 de l'esmentat Reglament, es troba al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb les administracions públiques (AEAT i ATIB) i així mateix i específicament amb l'Ajuntament de Pollença, que es troba al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social i que no manté cap obligació amb l'Ajuntament de Pollença per reintegrament de subvencions o que, en tot cas, es troba al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions amb l'Ajuntament de Pollença.

Pollença, de de 201...

La persona interessada,

Signat:.....

SR. BATLE DE POLLENÇA

