



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'INCA

11073***Inici expedient expropiació terrenys per depuradora municipal***

Atès que no ha estat possible dur a terme la notificació personal, per domicili desconegut, d'acord amb allò previst a l'art. 59 de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu comú, modificada per la llei 4/99, de 13 de gener, es notifica als germans Villalonga Forteza i als germans Villalonga Truyol, el següent acord:

“1.- INICIAR expedient d'expropiació forçosa pel procediment de taxació individual, a favor de l'AJUNTAMENT D'INCA, envers als terrenys classificats pel PGOU d'Inca de 2012, com a sòl rústic comú amb la qualificació de Sistemes Generals de Comunicacions i Infraestructures (SSGGCI03/IS), situats a les parcel·les 385 i 386 del polígon 12 del municipi d'Inca, amb número de finca registral, respectivament, 2021 i 9778, amb l'objecte i/o causa de dur a terme l'ampliació de la depuradora (EDAR) del nucli urbà d'Inca.

2.- DECLARAR la necessària ocupació i APROVAR inicialment la següent relació de propietaris i descripció de béns i drets afectats, segons el consta al Registre de la Propietat núm. 1 d'Inca i cadastre municipal:

- PARCEL·LA 385, POLÍGON 12

- RÚSTICA: Terra, secà indivisible, denominada SA PUNTA, situada en el terme d'Inca; té una cabuda de mitja quarterada, o sigui trenta-cinc àrees cinquanta-una centiàrees. Limita: Nord, amb terra de Miguel Mulet; sud, amb la de Maira Mairata; Est, amb Camí del Rasquell; i Oest, amb Camí Vell de LLubi. IDUFIR: 07011000212914.

- PROPIETARI: Juan Truyol Truyol.

- INSCRIPCIÓ: Figura inscrita al tom 3637 de l'arxiu, llibre 507, foli 33, finca número 2021.

- CÀRREGUES: Alou o domini directe a favor de don José Francisco Vilallonga Zaforteza, com a hereu, i de les seves germanes donya Maria Magdalena Ventura, donya Maria de la Concepción Antonia, donya Maria de la Concepción Trinidad i donya Catalina Tomás Vilallonga Zaforteza, com legitimats, que tracta la inscripció 3ª, inscrit amb data dotze de maig de mil nou-cents catorze, segons resulta de la protocol·lització del testament de don Mariano Vilallonga de Togores, lliurada a Palma de Mallorca el vint-i-cinc d'agost de mil vuit-cents cinquanta-nou pel Notari don Gregorio Vecens i d'una sol·licitud signada el dieciseis d'abril de mil nou-cents catorze per don Jaime Muntaner Ordinas.

SUPERFÍCIE AFECTADA: 3.326,22 m2, classificat com sòl rústic amb la qualificació de sistema general de comunicació i infraestructura (SSGGCI03/IS).

- REFÈRENCIA CADASTRAL: 07027A012003850000XY.

- PARCEL·LA 386, POLÍGON 12

- RÚSTICA: Peça de terra denominada LA PUNTA en el pago EL RASQUELL, situada en el terme d'Inca, la cabuda del qual és dos cuartones o siguin trenta-cinc àrees cinquanta-una centiàrees. Limita: Nord, terra de José Martorell Valent; sud la de Juan Lucas; Est, camí del Rasquell o de Son Gual; i Oest amb camí vell de Sineu. IDUFIR 07011000347111.

- PROPIETARI: Hereus de la Sra. Juana Ana Mulet Llinás.

- INSCRIPCIÓ: Figura inscrita al tom 1895 de l'arxiu, llibre 199, foli 124, finca número 9778.

- CÀRREGUES: Per raó de la seva procedència de les finques 2.022, foli 179, tom 395, llibre 41 d'Inca i 6.199, foli 24, tom 652, llibre 70 d'Inca es troba gravada amb l'alou o domini directe proindivís a favor de Fernando, Nicolas, Mariano, Dolores, Magdalena i Antonio Vilallonga Truyols, de que es tracta la inscripció 2ª, inscrit amb data tres de setembre de mil nou-cents setanta-dos, segons es dedueix de les escriptures atorgada el vint-i-sis de juny de mil nou-cents trenta-cinc, davant el Notari de Palma de Mallorca, Don German Chacáregui i Sáenz de Tejada i el divuit d'agost de mil nou-cents cinquanta-sis, davant el Notari de Palma de Mallorca, Don José Massot.





- SUPERFÍCIE AFECTADA: 3.252 m2, classificat com sòl rústic amb la qualificació de sistema general de comunicació i infraestructura (SSGGCI03/IS).

- REFÈRENCIA CADASTRAL: 07027A012003860000XG.

3.- SOTMETRE a informació pública la relació de propietaris i la descripció de béns i de drets, per un termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari de major circulació, així com al punt d'accés electrònic de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 360.3 del Reglament general de la LOUS i l'article 18 de la LEF.

4.- NOTIFICAR als propietaris afectats i als titulars de càrregues el present acord concedint un termini d'audiència per vint dies hàbils, conforme el que disposa l'article 360.3 del Reglament general de la LOUS i l'article 18 de la LEF.”

La qual cosa es comunica, pel vostre coneixement i efectes oportuns.

Aquest resolució no es pot recórrer separatament de la resolució definitiva, atès que té la consideració d'un acte de tràmit.

Inca, 28 de setembre de 2016

El Batle-President

Virgilio Moreno Sarrió

