



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

9645

Aprovació provisional de la Modificació puntual núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament

Aprovació provisional de la Modificació puntual núm. 4 de les Normes Subsidiàries del planejament redactada per l'arquitecte municipal, relativa a l'adaptació a la modificació núm. 2 del Pla Territorial Insular de Mallorca, consistent en la supressió del planejament de la ART-10.6 i de l'ART-10.2, que es corresponen respectivament, amb els àmbits de l'antic sector urbanitzable AS-16, del Complex Belvue i, de la zona de l'antiga central tèrmica, de la qual s'incorpora la AIP-V en el planejament.

El Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia en sessió extraordinària celebrada el 29 de juliol de 2016, per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, adoptà, entre altres, els següents acords:

Primer.- De conformitat amb els informes tècnic de data 1 de juliol 2016 i el jurídic de data 13 de juliol de 2016:

a) Estimar les següents al·legacions:

- Al·legació R.E. núm. 9150 presentada el 06.11.15 pel senyor Juan Jaime Velasco en qualitat d'administrador de l'entitat 'ADAENA 2009, S.L.
- Al·legació R.E. núm. 8720 presentada el 28.10.15 per la senyora Margarita Borràs Colomar, responsable territorial de Patrimoni i serveis generals de Balears de l'entitat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U

b) Estimar parcialment l'al·legació R.E. núm. 9479 presentada el 16.11.15 pel senyor Ignacio Salas Pons en qualitat de president de la Demarcació de Mallorca del CO·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS.

c) Atès que es tracta d'una al·legació informativa quan a les xarxes elèctriques que transcorren per la zona, donar-nos per assabentats.

Segon.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual núm. 4 de les Normes Subsidiàries del planejament redactada per l'arquitecte municipal, relativa a l'adaptació a la modificació núm. 2 del Pla Territorial Insular de Mallorca, consistent en la supressió del planejament de la ART-10.6 i de l'ART-10.2, que es corresponen respectivament, amb els àmbits de l'antic sector urbanitzable AS-16, del Complex Belvue i, de la zona de l'antiga central tèrmica, de la qual s'incorpora la AIP-V en el planejament.

Tercer.- De conformitat amb l'apartat 139 del Reglament de desenvolupament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en l'àmbit de l'Illa de Mallorca, l'aprovació provisional determina per sí mateixa la pròrroga de la suspensió durant un any o fins l'aprovació definitiva, de la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques en l'àmbit corresponent a la modificació, si bé, segons l'article 140.1 del citat Reglament, aquest acord haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en un dels diaris de major difusió de l'àmbit de l'Illa de Mallorca i en l'adreça o el punt electrònic corresponent.

Quart.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de l'àmbit de l'Illa de Mallorca, en el tauler d'edictes i a la web de l'Ajuntament.

Cinquè.- Remetre l'expedient a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell Insular de Mallorca instant-ne l'aprovació definitiva de la modificació.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord a les administracions, el patrimoni de les quals pugui resultar-ne afectat, en compliment del que disposa la Llei 33/2003, de 3 de novembre, i la disposició addicional 2ª del RDL 2/2008, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl.

Setè.- Així mateix donar trasllat d'aquest acord a les persones que han presentat al·legacions.

Alcúdia, 17 d'agost de 2016

El regidor delegat d'Urbanisme
Joaquín Cantalapiedra Aloy



**Ajuntament d'Alcúdia**
Planificació urbanística

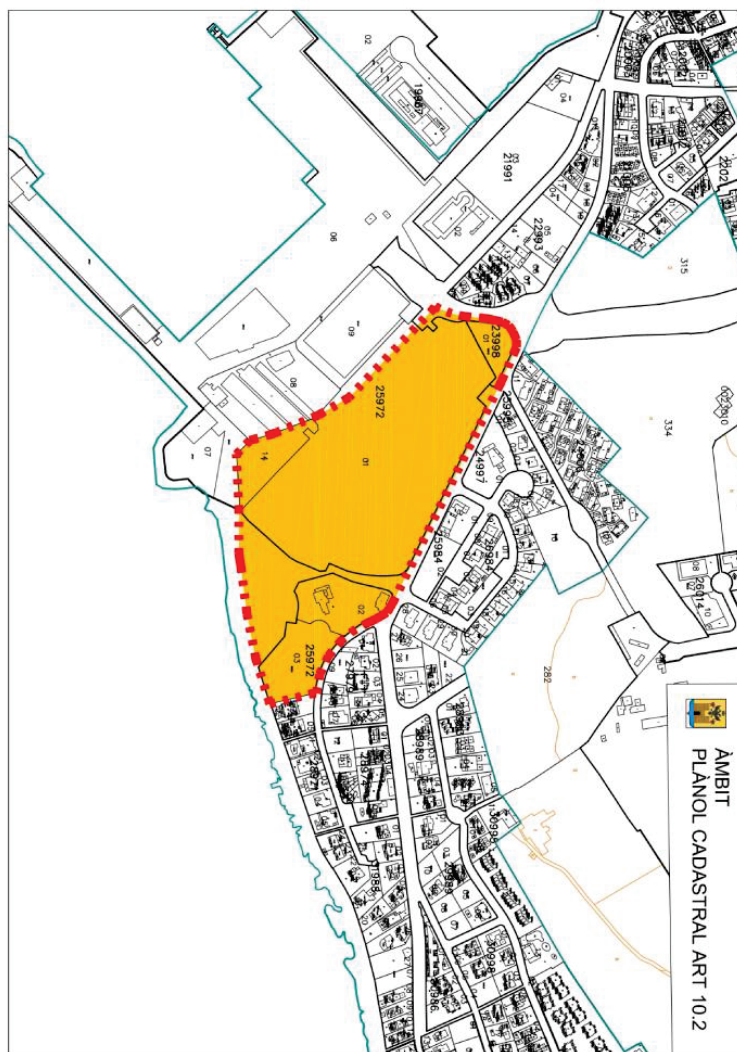
Carrer Major, 9 – 07400 Alcúdia- Mallorca

E-mail: maileto:planejament@alcudia.net

tel: 971 89 71 09 Fax: 971 54 65 15

<http://www.alcudia.net>

PLÀNOLS DE DELIMITACIÓ DELS ÀMBITS SUBJECTES A SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA).





Ajuntament d'Alcúdia Planificació urbanística

Carrer Major, 9 – 07400 Alcúdia- Mallorca

E-mail: <mailto:planejament@alcudia.net>

tel: 971 89 71 09 Fax: 971 54 65 15

<http://www.alcudia.net>

