



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR

10399**Expedient IU 000049/2014**

Davant la impossibilitat de traslladar al Sr./la Sra. VIVEROS VILLEGAS JUAN la proposta de reposició de data 25 de Febrer de 2015, per la qual s'acorda procedir a demolir les obres realitzades a Polígon 19 Parcel.la 824, consistents en "1) Enderroc d'una construcció existent d'uns 90 m2. 2) Construcció d'una vivenda d'uns 170 m2", expedient d'IU núm. . 000049/2014-INFRA, amb aquest edicte se li notifica, de conformitat amb l'article 59.4 de la Llei 30/92 LRJAP i PAC, de 26 de novembre, i 194 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, la proposta de demolició de 25 de Febrer de 2015, del tenor literal següent:

"L'instructor de l'expedient d'infracció urbanística núm. 000049/2014-INFRA ha formulat la proposta de reposició següent:

"Vist l'expedient d'infracció urbanística núm.000049/2014-INFRA, incoat al senyor / la senyora VIVEROS VILLEGAS JUAN per realitzar obres sense llicència, i un cop transcorregut amb excés el termini concedit a la persona interessada perquè sol·liciti l'oportuna llicència, sense que les obres hagin estat legalitzades.

En conseqüència, l'instructor de l'expedient formula una PROPOSTA DE REPOSICIÓ de la realitat física alterada contra la persona denunciada per les obres que més endavant s'indiquen, a l'efecte de restablir l'ordre jurídic pertorbat, a costa de les persones interessades, de conformitat amb el que disposa l'article 151 i següents de la Llei balear d'ordenació i ús del sòl 2/2014, de 25 de març.

Al senyor / la senyora VIVEROS VILLEGAS JUAN perquè demoleixi les obres realitzades al Polígon 19 Parcel.la 824, consistents en "1) Enderroc d'una construcció existent d'uns 90 m2. 2) Construcció d'una vivenda d'uns 170 m2" i altres obres duites a terme sense la preceptiva llicència municipal, de manera que es restitueixi la finca a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció.

CONCEDIR al senyor / la senyora VIVEROS VILLEGAS JUAN un termini improrrogable de deu dies perquè formuli totes les al·legacions que estimi convenientes.

ADVERTIR-LI que, un cop transcorregut el termini expressat sense que s'hi hagin presentat al·legacions o aquestes s'hagin desestimat, s'acordarà reposar la realitat física alterada, s'instarà la retirada o la demolició de les obres per part de la persona interessada i se li concedirà un termini adequat a les circumstàncies del cas, amb l'avertència que en cas d'incompliment s'executarà subsidiàriament."

Se li comunica que, conforme a l'article 150 de la Llei balear d'ordenació i ús del sòl 2/2014, de 25 de març, pot formular les al·legacions que estimi pertinents en defensa dels seus drets, dins el termini de deu dies hàbils, i que un cop transcorregut aquest termini es donarà per evacuat el tràmit i es prosseguirà l'oportuna tramitació".

Llucmajor, a 27 de mayo de 2015

El Batle,
Joan C. Jaume Mulet.

