



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

10203 *Anunci alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (ref. 12/C/01416).*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 19 de maig de 2015, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Chanclon Jimenez Daniel, amb N.I.E.: 06960339X, (Ref. expedient núm.: 12/C/01416), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 27 de maig 2015, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

MITAT INDIVISA; URBANA: NUMERO DEU D'ORDRE.- Apartament de l'esquerra, mirant la total finca des del carrer Sitios de Gerona, avui Girona, de la planta alta tercera. Té el seu accés pel vestíbul i escala sense numerar, avui número 9, del citat carrer, en S'Arenal, terme de Lluçmajor. Mesura vuitanta metres quadrats, i afronta: per front, vol del carrer Girona; dreta, mirant des d'aquest carrer, apartament de la dreta de la mateixa planta i buit de l'escala; esquerra, vol del solar nombre trenta-set de Mateo Ballester; fons, vol de l'antic terreny de la línia del ferrocarril, mitjançant zona de protecció vial, avui transformat en urbana. Té una quota de copropietat de l'onze per cent.- REFERENCIA CADASTRAL: 9022605DD7792S0008ZY. IDUFIR: 07018000173627.

Dades registrals: Tom: 4887, Llibre: 730, Foli: 55, Finca: 25339 del Registre de la Propietat de Palma nº 4.

Valoració..... 43.208,49 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB:

- Hipoteca en favor de "LA CAIXA", amb un import pendent, a data 23 d'octubre de 2014, de 32.690,70€

Tipus subhasta (1ª licitació)..... **10.517,79.-euros**

Trams de licitació..... 100.-euros

Preu mínim adjudicació directa..... **10.517,79.-euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 27 d'agost de 2015, a les 13 hores. El dia 28 d'agost de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 27 de novembre de 2015, a les 13 hores. El dia 30 de novembre de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 62, de data 28 d'abril de 2015, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 28 de maig de 2015

El Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández