



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

10202 *Anunci alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (ref. 09/120578)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 2 de juny de 2015, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Aranzazu Pardo Cantalapiedra, amb N.I.E.: 16053803X, (Ref. expedient núm.: 09/120578), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 6 de març de 2015, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

RUSTICA: Terreny, secà i indivisible, situada en terme de Petra, nomanada La Teulera. De cabuda de disset àrees, setanta-cinc centiàrees. Afronta: per Nord, amb la Referència Cadastral 07041A13001400000IG i 07041A13001390000IP; Sud, amb camí; Est, amb la Referència Cadastral 07041A130016400IH; i per Oest, amb la referència cadastral 07041A013001660000IA. Constitueix la parcel·la 165 del polígon 13. Referència cadastral número 07041A013001650000IW

Dades registrals: Tom: 4470, Llibre: 376, Foli: 123, Finca: 6632 de Petra del Registre de la Propietat de Petra.

Valoració..... 150.000,00 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB:

- Hipoteca en favor de Cajamar, Caja Rural, amb un import pendent, a data 25 de setembre de 2014, de 14.748,92 euros.
- Hipoteca en favor de Cajamar, Caja Rural, amb un import pendent, a data 25 de setembre de 2014, de 44.315,92 euros

Tipus subhasta (1ª licitació)..... **90.935,16.-euros**

Trams de licitació..... 100.-euros

Preu mínim adjudicació directa..... **90.395,16.-euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 4 de setembre de 2015, a les 13 hores. El dia 7 de setembre de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 9 de desembre de 2015, a les 13 hores. El dia 10 de desembre de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 70, de data 9 de maig de 2015, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 3 de juny de 2015

El Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears

Justo Alberto Roibal Hernández

