

**Secció V. Anuncis****Subsecció tercera. Anuncis particulars****NOTARIES****MARIA VICTORIA TEJADA CHACÓN, NOTÀRIA D'EIVISSA****10023***Inmatriculació d'excés de cabuda i rectificació de llindars de finca inscrita finca 6833 D° de Sant Joan de Labritja***HAGO CONSTAR:**

Que en mi Notaría se ha iniciado, el veintisiete de Mayo del año en curso, a instancia de **DOÑA MARÍA TORRES TUR**, mayor de edad, con Documento Nacional de Identidad número 41439936-P **ACTA DE NOTORIEDAD PARA LA INMATRICULACIÓN DE EXCESO DE CABIDA Y RECTIFICACIÓN DE LINDEROS DE FINCA INSCRITA de PORCIÓN de tierra de secano y la casa de la finca de la que procede de ciento treinta y cinco metros cuadrados aproximadamente, titulada CAN SAVIÓ, sita en la parroquia de Sant Miquel de Balanzat, término de Sant Joan de Labritja. Tiene una superficie de ocho mil trescientos noventa y tres metros cuadrados (8.393 m2).**

LINDA: Norte: en parte con finca de Vicente Daroca Fontana y Eulalia Riera Roig, Can Pou (parcela 49 del polígono 18 de Sant Joan de Labritja, referencia catastral 07050A018000490000OY) y, en parte con finca de Juan Carlos Cruzart (parcela 162 del polígono 18 de Sant Joan de Labritja, referencia catastral 07050A018001620000OR); **Sur:** finca de Dra. Casandra Puig, Can Savió, (parcela 136 del polígono 18 de Sant Joan de Labritja, referencia catastral 07050A01800136001PD); **Este:** finca de Juan Carlos Cruzart (parcela 162 del polígono 18 de Sant Joan de Labritja, referencia catastral 07050A018001620000OR) y un tramo de camino; y **Oeste:** en parte con finca de Doña Eulalia Riera Roig, Can Savió y Don Vicente Daroca Fontana (parcela 135 del polígono 18, referencia catastral 07050A018001350000OE) y, en parte, con finca de Dra. Casandra Puig (parcela 136 del polígono 18 de Sant Joan de Labritja, referencia catastral 07050A01800136001PD).

INSCRIPCIÓN: En el Registro de la Propiedad Eivissa-3, al Tomo 1.725 del Ayuntamiento de San Juan, libro 173, folio 160, finca 6833 D°.

TÍTULO: Por herencia de su padre, Don Juan Torres Ramón, en escritura autorizada por mi compañero de residencia, Don Juan Acero Simón, el día veintiocho de Agosto de dos mil seis, número 2.378 de protocolo.

CARGAS: Libre de ellas y de arrendatarios, según manifiesta.

REFERENCIAS CATASTRALES: la finca descrita corresponde a parte de las parcelas catastrales números **49, , 135 y 136** del polígono **18** de Sant Joan de Labritja, con referencias catastrales números 07050A018000490000OY, 07050A018001350000OE y 07050A018001360001PD, respectivamente.

Durante el plazo de **VEINTE DIAS** desde la publicación del presente EDICTO, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en Paseo Vara de Rey, número 26, 1° de la ciudad de Ibiza, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Ibiza, a veintinueve de Mayo de dos mil quince

LA NOTARIA

