



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

9548 *Anunci alienació be immoble mitjà adjudicació directa (ref. 08/023498 y 11/073169)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 12 de maig de 2015, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Sanchez Garcia Julio, amb N.I.E.: 43029559D, (Ref. expedient núm.: 08/023498 i 11/073169), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 14 de maig 2015, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Naturaleza URBANA: Vivienda

Localización: CALLE GRECO 15, Planta: 4, Puerta: DCH, Denominación: Paraje: PONT D'INCA

Situación: GRUPO IV, BLOQUE I, CASA 1

Nº Orden: 7, Cuota: dos enteros, ocho centésimas por ciento.

Ref. Catastral: NO CONSTA

Superficies: Útil: cincuenta metros, sesenta y dos decímetros cuadrados

Linderos:

- Frente, VUELO SOBRE PARTE NO EDIFICADA DEL SOLAR
- Derecha, RELLANO Y ESCALERA QUE LE DAN SERVICIO
- Izquierda, VIVIENDA PUERTA IZQUIERDA SUBIENDO DE SU RESPECTIVA PLANTA DE LA CASA SEGUNDA DEL BLOQUE
- Fondo, VUELO SOBRE PARTE NO EDIFICADA DEL SOLAR

Dades registrals: Tom: 3700, Llibre: 1141, Foli: 64, Finca: 67339 del Registre de la Propietat núm. 7 de Palma.

Valoració..... 52.036,45 euros

Càrregues anteriors sobre l'immoble:

- Embargo en favor de la Agencia Estatal de Administración Tributaria (A.E.A.T), amb un import pendent, a data 27 d'octubre de 2014, de 32.346,39 euros.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... **19.690,06.-euros**

Preu mínim adjudicació directa..... **19.690,06.-euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 14 d'agost de 2015, a les 13 hores. El dia 17 d'agost de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 16 de novembre de 2015, a les 13 hores. El dia 17 de novembre de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.



En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 58, de data 21 d'abril de 2015, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 15 de maig de 2015

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears

Justo Alberto Roibal Hernández

